



EXPEDIENTE (OBRA): 2019/ABSIOBRAS/000013

TRAMITE: Informe do servizo promotor do contrato

No lugar e data e en relación a obra anteriormente mencionados e seguindo instrucións dos órganos de Goberno de que se proceda a contratación da obra anteriormente mencionada, de conformidade cos artigos 28.1, 116, 136, etc, da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público (LCSP) e 73.2 do RD 1098/2001, emítese o presente informe xustificativo da necesidade del contrato, características e importe calculado, co fin de posibilitar a elaboración dos correspondentes pregos de cláusulas administrativas particulares.

#### Procedemento e unidade tramitadora.

PROCEDEMENTO PROPOSTO	Aberto
Xustificación: De conformidade co artigo 131.2 da LCSP, constitúe un dos procedementos ordinarios para adxudicar os contratos, e dado que non concorre ningunha circunstancia especial, propónse o seu emprego.	
UNIDADE TRAMITADORA <sup>1</sup>	GE0003001 OUTRAS INFRAESTRUCTURAS

#### Obxecto.

DEFINICIÓN	ILUMINACIÓN ORNAMENTAL EN PUENTE DE LAS CORRIENTES, PUENTE DE LOS TIRANTES Y PUENTE PEATONAL DE ISLA DE LAS ESCULTURAS.
NECESIDADE A SATISFACER	As especificadas no proxecto desta obra. A presente actuación califícase como obra polos seguintes motivos:  A principal actuación consiste en instalar diferentes equipos de iluminación en tres pontes. No proxecto se preve a modificación dos cadros de alumeados existentes. Indicar que a potencia eléctrica a engadir aos cadros actuais resumese da seguinte maneira: - Ponte das correntes 10 kW - Ponte dos Tirantes 7 kW - Pasarela Illa das Esculturas 0,5 kW  Por outra banda débese indicar que no RD 842/2002, Reglamento Electrotécnico de

<sup>1</sup> Deberase indicar o código de unidade tramitadora a efectos da presentación de factura así como o nome da unidade tramitadora.



	<p>Baixa Tensión, na súa instrucción complementaria ITC BT 04 <i>“Documentación e posta en servizo das instalacións”</i> se recollen as instalación que precisan dun proxecto técnico para a súa posta en servizo.</p> <p>Na citada regramentación figura na taboa do apartado 3 - <i>Instalacións que precisan proxecto</i>, as instalacións de alumeado exterior cunha potencia superior a 5 kW, na cal se atopan incluídas as que recolle a presente licitación.</p> <p>Segundo o artigo 3.2. da citada ITC precisan proxecto as modificacións de importancia das instalación sinaladas en 3.1, entre as cales se atopan as instalación de alumeado exterior.</p> <p>No artigo 2 do REBT refírese a que se considera modificación de importancia, sendo aquela que afecta ao 50% da potencia instalada, o cal se dá no caso tanto da Ponte das Correntes como no da Ponte dos Tirantes.</p> <p>No apartado 5. <i>Execución e tramitación das instalacións</i> da citada Instrucción Técnica Complementaria se recolle o seguinte: <i>“No caso de instalacións que requirieron proxecto, a súa execución deberá contar coa dirección dun titulado técnico competente”</i>.</p> <p>Tamén compre salientar que tanto os cadros eléctricos coma os diferentes aparellos de iluminación van a permanecer fixos non sendo posible o seu desprazamento ou substitución sen ter que modificar a instalación.</p> <p>Tal como se indicou nos parágrafos anteriores tanto no caso da Ponte das Correntes coma na Ponte dos Tirantes será necesario que a empresa adxudicataria tramite o correspondente proxecto eléctrico ante a Consellería de Industria para a posta en servizo das instalacións, e é por elo que o técnico que subscribe considerou a actuación coma unha obra e non coma un subministro, sen menoscabo da posible existencia doutro criterio fundado en dereito.</p>
PREVISIÓN DE LOTES	NO.





En caso de non dividir en lotes o obxecto do contrato deberá xustificarse nos termos do artigo 99.3 da LCSP.	No se propone la división en lotes toda vez que se da una gran diferencia de carga de trabajo y presupuestaria entre los trabajos proyectados para el Puente de las Corrientes y los demás. Es recomendable que la empresa que realice los trabajos más laboriosos y complejos sobre el Puente de las Corrientes, ejecute los pequeños trabajos sobre los demás puentes afectados. En caso contrario se podría dar el caso de contratar lotes de escasa entidad técnica y monetaria.
CPV08 <sup>2</sup>	<b>45310000-3 TRABAJOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>
<u>Xustificación da idoneidade do contrato:</u> Considerando que se trata de executar unha obra tal e como consta no proxecto elaborado o efecto, o contrato que resulta idóneo para executar a citada actuación constitúeo o contrato de obra.	

**Prezo.**

VALOR ESTIMADO	<b>363.681,86 €</b>
Custos derivados da aplicación das normativas laborais vixentes	
Eventuais prórrogas do contrato	
Contía prevista das primas ou pagos a candidatos ou licitadores	
Importe modificacións previstas	0,00 €
VALOR ESTIMADO REAL (artigo 101 LCSP)	<b>363.681,86 €</b>
IVE	<b>76.373,19 €</b>
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (artigo 100 LCSP)	<b>440.055,05 €</b>
<u>Xustificación do prezo:</u> O prezo desglosase no proxecto técnico, onde se determina a contía de cada unha das partidas, que se axustan aos prezos de mercado.	

Fíxase por prezos unitarios	SI
No seu caso, identificación destes	Establecese no proxecto da obra

PLURIANUAL	<b>NO</b>
No seu caso, identificación anualidades:	

**Especificacións respecto da presentación de proposicións.**

PAZO PROPOSTO <sup>3</sup>	<b>Os prazos mínimos fixados pola normativa</b>
----------------------------	---

<sup>2</sup> Codificación correspondiente á nomenclatura do Vocabulario Común de Contratos (CPV) da Comisión Europea. Regulamento (CE) nº 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007.

<sup>3</sup> Nunca inferior aos mínimos legais e segundo as bases de execución Presuposto:

- Negociado sen publicidade: 5 días hábiles.



vixente para formular proposicións.

Proponse a esixencia de GARANTÍA PROVISIONAL	NON
--	-----

#### Especificacións respecto da adxudicación.

Vogais propostos na mesa de contratación<sup>4</sup>

Proponse o incremento do prazo de adxudicación de 2 meses <sup>5</sup>	NON
--	-----

CLASIFICACIÓN CONTRACTUAL proposta<sup>6</sup>

Grupo: I  
Subgrupo: 01  
Categoría: D

Medios ACREDITACIÓN SOLVENCIA ECONÓMICA propostos<sup>7</sup>.

A empresa ou o profesional deberán achegar, a efectos de xustificar a súa solvencia económica, un informe de institución financeira no que, mencionando expresamente o obxecto e contía do contrato actual, sinale que é solvente economicamente para afrontalo. Así mesmo, ou alternativamente, poderá achegarse un seguro de indemnización por riscos profesionais que garanta unha contía equivalente ao deste contrato.

Medios ACREDITACIÓN SOLVENCIA TÉCNICA propostos<sup>8</sup>.

A empresa ou profesional deberán achegar relación das principais obras efectuadas durante os tres últimos anos, indicando o seu importe, datas e destinatario público ou privado dos mesmos. As obras efectuadas acreditaranse mediante certificados expedidos ou visados polo órgano competente, cando o destinatario sexa unha entidade do sector público ou cando o destinatario sexa un comprador privado, mediante un certificado expedido por este ou, a falta deste certificado, mediante unha declaración do empresario. Deberán ter sido efectuados, cando menos, obras similares ao obxecto do presente contrato cuxa contía, individual ou en conxunto, acade o seu orzamento.

Proponse ADSCRIPCIÓN MÍNIMA DE MEDIOS <sup>9</sup>	SI
--	----

- Negociado con publicidade non SARA: 25 días naturais.
- Aberto: 26 días hábiles.

<sup>4</sup> Aparte dos obrigados segundo o DA 9ª do Regulamento Orgánico Goberno e Administración do Concello.

<sup>5</sup> Só para o caso de existencia de máis dun criterio de adxudicación: art. 158 LCSP. Pola complexidade que supón a análise da documentación presentada e a aplicación dos criterios de adxudicación.

<sup>6</sup> Facela constar aínda cando non sexa preceptiva.

<sup>7</sup> Estímanse proporcionais en atención ás características do contrato.

<sup>8</sup> Estímanse proporcionais en atención ás características do contrato.

<sup>9</sup> En atención ás características do contrato, estímase os indispensables para a súa adecuada prestación. Con independencia do responsable ou delegado do contratista na obra; e do responsable, coordinador no seu caso, en materia de seguridade e saúde.





No seu caso, determinación: AL OBJETO DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PLAZO DE ENTREGA, SE REQUIERE QUE EL CONTRATISTA DISPONGA DE LOS SIGUIENTES MEDIOS PROPIOS:

- 2 VEHÍCULOS CON CESTA PARA TRABAJOS EN ALTURA MÍNIMA DE 9 M
- 1 MAESTRO ELECTRICISTA O SUPERIOR
- 4 OFICIALES DE PRIMERA ELECTRICISTAS

Titulación ou habilitación mínima esixible ao profesional ou persoa encargada da realización das tarefas:

TODA VEZ QUE HAY INSTALACIÓN ELÉCTRICA, SE REQUERIRÁ AL CONTRATISTA AL MENOS 2 PERSONAS CON HABILITACIÓN PROFESIONAL DE INSTALADOR ELÉCTRICO EN BAJA TENSIÓN.

Titulación esixida ao DELEGADO CONTRATISTA NAS OBRAS	INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL
--	------------------------------

Titulación esixida ao RESPONSABLE SEGURIDADE E SAÚDE	INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL
--	------------------------------

Proponse a determinación previa de subcontratistas	NON
--	-----

ADMITASE A CONSTITUCIÓN DA GARANTÍA MEDIANTE RETENCIÓN NO PREZO
---

Non.

Dadas las características del contrato, que implica a redacción do proxecto coa asunción dunha serie de responsabilidades desde o primeiro momento, faise necesario dispoñer dun aval que responda de posibles incumprimentos.

### Execución. Especificacións.

PRAZO de execución das obras	1 MES
------------------------------	-------

TÉCNICO DIRECTOR OBRAS	ENXEÑEIRO INDUSTRIAL OU ENXEÑEIRO TÉCNICO INDUSTRIAL DA OTMAIES
------------------------	---

PRESENTACIÓN PRECEPTIVA DE PROGRAMA DE TRABAJO <sup>10</sup>	NON
--	-----

Caso contrato supere 1 ano duración <sup>11</sup> , fórmula proposta para a revisión de prezos ou xustificación da súa improcedencia:
---

Proposta de PREVISIÓN DE SUPOSTOS DE MODIFICACIÓN DO CONTRATO	NON
---	-----

<sup>10</sup> De acordo co art. 144 RD 1098/2001.

<sup>11</sup> Art. 103 LCSP.



No seu caso, determinación:		
Suposto de concorrencia verificable obxectivamente	Condições da eventual modificación	Porcentaxe máxima afección ao prezo contrato
En todo caso, as modificacións no seu conxunto (polo motivo que sexa de calquera dos apartados precedentes) non superarán o <span style="background-color: red; color: black;">      </span> % do presuposto orixinal do contrato.		

REPRESENTANTE ADMINISTRACIÓN NA RECEPCIÓN OBRA <sup>12</sup>	O DIRECTOR DA OBRA
--	--------------------

Proponse un PRAZO ESPECIAL DE RECEPCIÓN superior ao mes	NON
No seu caso, determinación	

PLAZO DE GARANTÍA	1 ano na obra 5 anos en luminarias, cableado, carcacas, cadros e equipos eléctricos, electrónicos e de control
-------------------	---

FINANCIACIÓN DO CONTRATO MEDIANTE SUBVENCIÓN FINALISTA, a efectos da aplicación das penalidades ou causas de resolución previstas nos pregos	NON
--	-----

PRECISÓNS PARA O SUPOSTO DE QUE O CONTRATO CONTEÑA PRESTACIONES DISTINTAS Á OBRA

#### Criterios técnicos mínimos.

CRITERIOS TECNICOS MINIMOS A PRESENTAR:
<p><b>1.- Descripción de los equipos y luminarias a instalar..... No puntuable pero excluyente.</b></p> <p>Propuesta del licitador que incluirá detalladamente los Equipos de Iluminación y el Sistema de Control que se compromete a instalar en la obra.</p> <p>El licitador deberá indicar de forma clara la Marca y Modelo para la totalidad de los equipos que se compromete a instalar en la obra.</p> <p>Aportara también como mínimo una ficha técnica del fabricante a partir de la cual se pueda comprobar el cumplimiento de las especificaciones que se recogen en la documentación técnica de la licitación.</p> <p>La omisión en la determinación clara por parte del licitador de los equipos que se compromete a instalar en la obra, supondrá la exclusión del proceso de licitación.</p> <p>Las especificacións técnicas de los equipos propuestos deberán ser de prestaciones equivalentes o superiores a las consideradas en el Pliego Técnico y Memoria técnica. El</p>

<sup>12</sup> Art. 163 RD 1098/2001. Será o director da obra, se é funcionario, senón será a Xefatura do servizo Técnico de que dependa a obra. Especificase.





incumplimiento de dichas especificaciones mínimas será motivo de exclusión de la presente licitación.

La documentación a aportar en este apartado será una memoria técnica descriptiva tanto de los Equipos de Iluminación como del Sistema de Control a instalar así como las fichas técnicas correspondientes a los mismos.

Documentación a presentar para a súa apreciación: Memoria técnica

Explicación da súa procedencia:

1- Debido ao ambiente marino e exterior no que se instalarán os equipos e as altas especificacións requiridas para o correcto funcionamento de toda a instalación preténdese con este criterio non evaluable pero excluinte asegurarse de que equipo se compromete a instalar o licitador e que dito equipo cumpre as elevadas especificacións requiridas.

### Criterios Adxudicación.

#### CRITERIOS CUANTIFICABLES POR XUÍZO DE VALOR propostos:

##### **A.1.- Plan de Obra e Instalación..... Hasta 15 puntos.**

Los licitadores presentarán un programa detallado para garantizar la seguridad y la accesibilidad durante el transcurso de la obra en el entorno de la misma. Dichas condiciones alcanzarán a todo tipo de personas, debiendo preverse expresamente las medidas concretas para garantizar la accesibilidad a las personas que posean algún tipo de discapacidad.

Asimismo, adelantarán las medidas que para la disminución del impacto ambiental de la obra adoptarán, tales como las destinadas a la reducción de ruidos, residuos de la construcción y su retirada o tratamiento, etc.

El programa cumplirá expresamente los apartados 1º, 2º y 3º del acuerdo del Pleno ordinario de 23 de setiembre de 2005 sobre medidas de seguridad, accesibilidad y movilidad en las obras municipales, así como lo dispuesto en el reglamento de accesibilidad vigente. Los puntos del mencionado acuerdo son:

- Se garantizará la seguridad tanto para los peatones como para los residentes, durante el período de duración de las obras de mantenimiento.
- Se facilitará el acceso a las viviendas y establecimientos comerciales durante el tiempo en el que duren las obras.
- Se garantizará la movilidad y tránsito, especialmente, de las personas pertenecientes a los grupos de población más necesitados y que tienen dificultades: ancianos, minusválidos, niños pequeños, etc.

Los puntos señalados en el mencionado acuerdo plenario deberán necesariamente ser cumplidos, aun en un grado mínimo. Si se revelase un incumplimiento a todas luces insuficiente las ofertas serán eliminadas.

La valoración se referirá a los apartados siguientes. Independientemente de la consideración anterior, una puntuación global en este apartado A1 inferior a 5 puntos supondrá, asimismo, la exclusión de la oferta, así como una inferior a la mitad en cada uno



de los apartados relativos a la seguridad.

a) Mejoras en las seguridad para personas y bienes: 8 ptos.

- Programa de instalación de luminarias: 5 ptos.
- Otras (incluida la mejor disposición de los acopios): 3 ptos.

Se tendrá en cuenta para valorar los anteriores aspectos que la empresa adopte el máximo cuidado y diligencia con los equipos a instalar, así como la seguridad ante riesgo eléctrico para personal propio y ajeno a la instalación.

b) Desarrollo del programa de trabajo e implantación de la infraestructura eléctrica y de iluminación, así como del sistema de control y telegestión: 2 ptos.

- Contenido del Programa de instalación respecto del proyecto: 1 pto.
- Desarrollo de la infraestructura eléctrica, de iluminación y del sistema de control y software de telegestión: 1 pto.

Se tendrá en cuenta para valorar los anteriores aspectos que la empresa demuestre el conocimiento del proyecto y lo desenvuelva de forma correcta y acorde a las especificaciones y condicionantes de la obra. La documentación gráfica, tipo planos o esquemas, se considera relevante a la hora de evaluar el present criterio

c) Mejor garantía de la movilidad y tránsito: 3 ptos.

- Mantenimiento de los usos propios de los puentes durante la ejecución de la obra: 1 pto.
- Acopios: 1 pto.

Se acompañara explicación detallada de la forma en la que se realizara el acopio de los materiales en la obra, con su menor afección a la movilidad y tránsito.

- Medidas para recuperar el uso completo de los puentes en eventos señalados, como p.ej. eventos deportivos: 1 pto.

d) Preservación de los acopios. Hasta 2 ptos.

Se valorara la ubicación y las medidas a adoptar para garantizar el perfecto estado de los mismos, tanto preventivas como durante su instalación y depósito.

La puntuación se otorgará siempre que se trate de medidas por encima de las mínimas legalmente establecidas. Los extremos propuestos pero no justificados adecuadamente según el programa presentado no se valorarán.

Contenido documental

Respeto su contenido documental, el plan estará desagregado en partidas de obra y medidas de protección concretas, y contendrá una programación detallada de los trabajos a realizar, en función de los medios que se destinen y de los procedimientos de construcción.

Se referirá, como mínimo, el orden en que se desarrollen los distintos trabajos y los equipos que se destinarán a cada uno. Deberá guardar congruencia con el plazo de ejecución de la obra.

Se acompañara explicación detallada de la forma en la que se realizara el acopio de los materiales en la obra, especificando la ubicación y las medidas a adoptar para garantizar el perfecto estado de los mismos, tanto preventivas como durante su instalación y depósito.

El Plan implicará medidas organizativas o de ejecución, con mayor o menor eficiencias, podrá suponer gastos para la empresa, gastos que, sin embargo no se considera que tengan una repercusión significativa al tener un mayor peso las mencionadas medidas organizativas







de los medios y su eficiencia.

Se presentará memoria técnica cuyo volumen orientativo de la documentación a aportar no superará las 25 páginas, espacio simple y tipo letra New Times Roman 12; gráficos, esquemas y similares incluidos.

Documentación a presentar para a súa apreciación: Memoria técnica

Explicación da súa procedencia:

A.1.- Se propone el criterio anterior toda vez que la instalación de los equipios a suministrar requiere un especial cuidado respecto del riesgo eléctrico (con riesgo para las personas e instalaciones existentes) y también respecto del tráfico, tanto peatonal como rodado en los distintos puentes afectados por el ámbito de actuación.

#### CRITERIOS AVALIABLES AUTOMÁTICAMENTE POR FÓRMULAS propostos.

##### **B.1.- Mejor oferta económica en cuanto al precio. .... Hasta 55 puntos.**

Su valoración se hará concediendo 55 puntos a la oferta más ventajosa, obteniéndose las demás puntuaciones mediante proporcionalidad inversa, es decir, puntos de la empresa

$P = \text{oferta más económica} \times 55 / \text{oferta licitador}$ .

##### **B.2.- Ampliación de plazo de garantía en luminarias, cableado, carcasas, cadros e equipos eléctricos, electrónicos e de control.....Hasta 15 puntos**

Se valorará hasta 15 puntos, concediendo 1 puntos por cada año a mayores ofertado sobre el mínimo establecido en el Pliego (5 años).

Se trata de productos que en mercado ofrecen plazo de garantía superior a 5 años.

##### **B.3.- Plan de Mantenimiento.....Hasta 15 puntos**

Se valorará hasta 15 puntos, según reparto de puntuación que se indica a continuación:

Se establecen unas operaciones de mantenimiento con la periodicidad indicada, que el licitador se compromete a ejecutar por un numero de años entre 1 y 20 años, considerando dicho plazo máximo adecuado para la citada instalación.

Se otorgará la puntuación correspondiente en caso de ofertar dicha operación de mantenimiento.

Se contempla que cada una de las operaciones se oferten independientemente para un periodo desde 0 y hasta un maximo de 20 años, otorgando 1,50 puntos si se ofertan 20 años y por regla proporcional para periodos inferiores, siempre en años, es decir numeros enteros. Segun la siguiente formula

$$P_i = 1,50 \times P_{Li} / 20$$

Donde:

P<sub>i</sub>- Puntos obtenidos para la operacion de mantenimiento "i"

P<sub>Li</sub> - Periodo ofertado por licitador (años) en numero entero para la operacion de mantenimiento "i"

Las diez operaciones de mantenimiento sobre las cuales se valoraran las ofertas son:



- 3.1.- Luminarias y líneas eléctricas
- a) Mantenimiento preventivo de luminarias - 3 meses
  - b) Limpieza y reglaje luminarias - 3 meses
  - c) Inspección nocturna incluyndo mediciones lumínicas - 3 meses
  - d) Mantenimiento correctivo de luminarias - 2 días, desde la recepción del aviso
  - e) Mantenimiento preventivo de líneas - 3 meses
  - f) Stock de seguridad en luminarias(10% de las luminarias con un mínimo de una unidad de cada tipología si dicha cantidad no se cubre con el porcentaje indicado)
- 3.2.- Cuadros eléctricos y cuadros de control
- a) Mantenimiento preventivo cuadro - 1 año
  - b) Medición de parámetros eléctricos mediante analizador de redes - 6 meses
  - c) Limpieza cuadro - 1 año
  - d) Programación escenas - Según demanda hasta un máximo de 12 al año

Explicación da súa procedencia:

- B.1.- CIRCULAR DE INSTRUCCIÓN do Servizo de Contratación de data 15/05/2018.  
 B.2.- A finalidade deste criterio é que o licitador empregue equipos de alta calidade e cunha garantía de funcionamento elevada.  
 B.3.-Tendrá como obxectivo a aplicación dun mantemento preventivo e correctivo, e se dirixirá fundamentalmente a evitar a posible aparición de danos orixinados coa falta de mantemento, debendo ser coherente co proceso de avellentamento e deterioro esperable en idades tempranas, orixinado polos axentes atmosféricos e polo uso e tipo de uso dos elementos incluídos.

Proposta de ESPECIFICACIÓN DE PARÁMETROS PARA APRECIAR OFERTAS CON PRESUNCIÓN DE VALORES DESPROPORCIONADOS O ANORMAIS	
No seu caso, Presupuesto mínimo admisible que se propón <sup>13</sup>	NON
No seu caso, outros	Considerarase como desproporcionada ou anormal a baixa de toda proposición cuxo percentaxe exceda en SEIS (6) unidades ou máis á media aritmética dos percentaxes de baixa de todas as proposicións presentadas. Porén, de existir ofertas superiores á antedita media en máis de SEIS (6) unidades percentuais, procederase ao cálculo dunha nova media coas ofertas que non se atopen neste suposto.

<sup>13</sup> En atención ás características do contrato, e independentemente das melloras ofertadas, sempre que se entenda que por debaixo deste presuposto non sería posible executar axeitadamente o contrato. Art. 149.2 LCSP.

