



ACTA DE LA 2ª MESA DE CONTRATACIÓN

INFORME TÉCNICO, VALORACIÓN DE CRITERIOS VALORABLES AUTOMÁTICAMENTE Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE EDIFICIOS MUNICIPALES, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA (Expte. nº 7547/2024)

Fecha y hora de celebración

23 de agosto de 2024 a las 09:00 h

Lugar de celebración

Telemática

Asistentes

Presidencia:

D^a. Yolanda Rodríguez Valle, Concejala de Innovación Urbana

Secretaria de la Mesa:

D^a. Yolanda Pontón García, Administrativa.

Vocales:

D^a. Marta de la Casa Burgos, Secretaria Accidental.

D. Fernando Calvo Brotón, Interventor Accidental.

D. Santiago Escudier Grande, Arquitecto.

Orden del día

- 1.- Informe técnico.
- 2.- Valoración de criterios evaluables automáticamente.
- 3.- Propuesta de adjudicación.

Se Expone

1.- Informe técnico.

Se ha emitido el siguiente informe por los servicios técnicos municipales:

<< (...) INFORMO QUE:

De acuerdo con el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, para el caso de 4 o más licitadores, no se aprecian ofertas temerarias:

PRESUPUESTO BASE LICITACION 2 AÑOS (SIN IVA)

1.762.139,72





OFERTA LICITADOR		%BAJA	
ALTHENIA S.L.U.	1.494.122,31	15,21	>2,16
CLECE, S.A	1.532.840,16	13,02	>2,16
EMPLEDIS SL	1.578.004,89	10,45	>2,16
ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.	1.692.506,84	3,96	>2,16
LIMCAMAR, S.L.	1.555.523,58	11,73	>2,16
LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S. L.	1.493.000	15,28	>2,16
MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	1.567.727,64	11,04	>2,16
OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	1.464.602,74	16,89	>2,16
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A.	1.690.169,55	4,09	>2,16
SOLDENE, S.A.	1.471.810,81	16,48	>2,16
TECNIQUES DE NETEGES	1.641.224,79	6,87	>2,16
UTE TECNOVE S.L /PARTNERWORK SOLUTION SL	1.393.420	20,92	>2,16

RGLCAP	MEDIA BAJA
	12,16
Art 85.4	-10
4 o más licitadores	2,16

Según Reglamento General Ley Contratos de las Administraciones Públicas (Art 85 punto 4)
Caso de 4 o más licitadores: **No existe ninguna oferta temeraria**

Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores, en orden descendente de la máxima puntuación a la mínima, en aplicación de los criterios establecidos en los pliegos:

	PRESUPUESTO BASE LICITACION 2 AÑOS (SIN IVA)	1.762.139,72	ECO.	HORAS	ISO4500 1	ISO9001	ISO14001	
	MAXIMA PUNTUACIÓN		84 P.	10 P.	2P.	2P.	2P.	TOTAL
	OFERTA LICITADOR							
1º	UTE TECNOVE S.L /PARTNERWORK SOLUTION SL	1.393.420	84	10	2	2	2	100
2º	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	1.464.602,74	67,78	10	2	2	2	83,783
3º	SOLDENE, S.A.	1.471.810,81	66,14	10	2	2	2	82,141
4º	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S. L.	1.493.000	61,31	10	2	2	2	77,314
5º	ALTHENIA S.L.U.	1.494.122,31	61,06	10	2	2	2	77,058
6º	CLECE, S.A	1.532.840,16	52,24	10	2	2	2	68,237
7º	LIMCAMAR, S.L.	1.555.523,58	47,07	10	2	2	2	63,07
8º	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	1.567.727,64	44,29	10	2	2	2	60,29
9º	EMPLEDIS SL	1.578.004,89	41,95	10	2	2	2	57,948
10º	TECNIQUES DE NETEGES	1.641.224,79	27,55	10	2	2	2	43,546
11º	SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A.	1.690.169,55	16,4	10	2	2	2	32,395
12º	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, S.A.	1.692.506,84	15,86	10	2	2	2	31,863

La oferta con mayor puntuación, 100 puntos, es la presentada por la UTE de empresas:
TECNOVE S.L. y PARTNERWORK SOLUTION S.L. >>





2.- Valoración de criterios evaluables automáticamente.

La Mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación:

ORDEN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1	UTE TECNOVE S.L. / PARTNERWORK SOLUTION S.L.	100
2	OHL SERVICIOS-INGESAN S.A.	83,78
3	SOLDENE S.A.	82,14
4	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S. L.	77,31
5	ALTHENIA S.L.U.	77,06
6	CLECE S.A	68,23
7	LIMCAMAR S.L.	63,07
8	MITIE FACILITIES SERVICES S.A.U.	60,29
9	EMPLEDIS S.L.	57,95
10	TECNQUES DE NETEGES S.L.	43,55
11	SERVEO SERVICIOS AUXILIARES S.A.	32,39
12	ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S.A.	31,86

3.- Propuesta de adjudicación

La Mesa de Contratación propone la adjudicación a las empresas TECNOVE S.L. y PARTNERWORK SOLUTION S.L., que concurren conjunta y solidariamente y están comprometidas a constituirse en Unión Temporal de Empresarios en caso de resultar adjudicatarios por el precio, para una duración de dos años, de un millón trescientos noventa y tres mil euros (1.393.420,00 €) más doscientos noventa y dos mil seiscientos dieciocho euros con veinte céntimos (292.618,20 €) en concepto de 21% de IVA, lo que hace un total de un millón seiscientos ochenta y seis mil treinta y ocho euros con veinte céntimos (1.686.038,20 €) y la mejora ofertada de 1.000 horas anuales como bolsa de horas adicional, sin coste para el Ayuntamiento.

Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma de la Presidenta y Vocales; doy fe.

Documento firmado electrónicamente

