



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **PIC2025\_31505**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-09-2024 a las 14:33 horas.



**Contratación de los trabajos de ejecución de las obras de nueva planta para el centro de FRATERNIDAD-MUPRESA situado en la parcela ubicada en las Avenida de los Montes de Sierra, nº 17 de Sevilla.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 4.384.752,54 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 5.305.550,57 EUR.

→ **Subtipo** Otras instalaciones de edificios y obras

→ **Importe (sin impuestos)** 4.384.752,54 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 638 Día(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La presente licitación, no sujeta a regulación armonizada, se tramitará mediante procedimiento abierto con una pluralidad de criterios de adjudicación.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2JgTPDA1NcP5Rey58Yagpg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2JgTPDA1NcP5Rey58Yagpg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Fraternidad Muprespa - Mútua Colaboradora con la Seguridad Social nº 275**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 7 - Salud

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.fraternidad.com>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lnZnMU1DDuA%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Cánovas del Castillo 3

→ (28014) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** +34 913608700

→ **Correo Electrónico** [licitaciones@fraternidad.com](mailto:licitaciones@fraternidad.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de Fraternidad Muprespa - Mútua  
Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/11/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza Cánovas del Castillo 3  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia de Fraternidad Muprespa - Mútua  
Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

### Dirección Postal

→ Plaza Cánovas del Castillo 3  
→ (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/11/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura del sobre 3 (Criterios cuantificables automáticamente)

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 19/11/2024 a las 09:00 horas  
→ La fecha definitiva de este evento dependerá del desarrollo de los actos que tengan lugar con anterioridad (apertura, evaluación de ofertas y posibles subsanaciones /aclaraciones de los sobres 1 y 2)

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de Fraternidad Muprespa - Mútua  
Colaboradora con la Seguridad Social nº 275

### Dirección Postal

→ Plaza Cánovas del Castillo 3  
→ (28014) Madrid España

### Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : La apertura tendrá lugar en sesión privada debido a la utilización de medios electrónicos. La documentación relacionada del acto se publicará en el "tablón de la licitación".

## Otros eventos

### Apertura del sobre 2 (Documentación Técnica y Criterios en Función de un Juicio de Valor)

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 12/11/2024 a las 09:00 horas  
→

### Lugar

→ Servicios Centrales - Fraternidad-Muprespa

### Dirección Postal

→ C/ San Agustín, 10  
→ (28014) Madrid España

### Lugar

→ Servicios Centrales - Fraternidad-Muprespa

### Dirección Postal

→ C/ San Agustín, 10

La fecha definitiva de este evento dependerá del desarrollo de los actos que tengan lugar con anterioridad (apertura, evaluación y posibles subsanaciones de los sobres 1)

→ (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : La apertura tendrá lugar en sesión privada debido a la utilización de medios electrónicos. La documentación relacionada del acto se publicará en el "tablón de la licitación".

## Apertura del sobre 1 (Documentación General)

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 06/11/2024 a las 09:00 horas  
→ La apertura tendrá lugar en sesión privada debido a la utilización de medios electrónicos. La documentación relacionada con la admisión de los licitadores se publicará en el "tablón de la licitación".

## Lugar

→ Servicios Centrales - Fraternidad-Muprespa

## Dirección Postal

→ C/ San Agustín, 10  
→ (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica**: No

**Objeto del Contrato: Contratación de los trabajos de ejecución de las obras de nueva planta para el centro de FRATERNIDAD-MUPRESA situado en la parcela ubicada en las Avenida de los Montes de Sierra, nº 17 de Sevilla.**

#### → Descripción del procedimiento

Contratación de los trabajos de ejecución de las obras de nueva planta para el centro de FRATERNIDAD-MUPRESA situado en la parcela ubicada en las Avenida de los Montes de Sierra, nº 17 de Sevilla.

→ Valor estimado del contrato 4.384.752,54 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.305.550,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.384.752,54 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

#### → Plazo de Ejecución

→ 638 Día(s)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato entrará en vigor el día que se haga constar en el documento de formalización y el plazo máximo de ejecución de las obras será de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO (638) DÍAS NATURALES. El cómputo de este plazo máximo de ejecución se iniciará con la entrada en vigor del contrato y finalizará con la entrega de la documentación relativa a la legalización de las instalaciones, así como con la entrega de los planos as-built de las obras ejecutadas.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario adscribirá a la ejecución del contrato un trabajador/a menor de 30 años o mayor de 55 años.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario deberá utilizar, siempre que sea posible, sistemas de firma electrónica reconocida o cualificada y avanzada, basados en certificados electrónicos reconocidos legalmente, para firmar y tramitar digitalmente toda la documentación que genere el desarrollo del proyecto.

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

## Clasificación empresarial solicitada

- C\*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)
- J5-3-Instalaciones mecánicas sin cualificación específica.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Declaración responsable elaborada de conformidad con el Anexo 2 "Declaración responsable sobre el cumplimiento de las condiciones de personalidad, capacidad y solvencia exigidas".
- No prohibición para contratar - Declaración responsable sobre la no incurrancia en prohibiciones de contratar elaborada de conformidad con el modelo del Anexo 3 "Declaración responsable de no estar incurso en prohibiciones de contratar".
- No estar incurso en incompatibilidades - Declaración responsable elaborada de conformidad con el Anexo 6 relativa a la incursión o no en la situación de incompatibilidad regulada por el artículo 91.2 del Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Declaración responsable de sometimiento al fuero español para licitadores extranjeros elaborada de conformidad con el Anexo 8 "Declaración responsable de sometimiento al fuero español para licitadores extranjeros". Esta declaración deberán presentarla exclusivamente los licitadores extranjeros.

## Motivos de exclusión

- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura del sobre 1 (Documentación General)
- Descripción Documentación General

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura del sobre 2 (Documentación Técnica y Criterios en Función de un Juicio de Valor)
- Descripción Documentación Técnica y Criterios en función de un juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura del sobre 3 (Criterios cuantificables automáticamente)
- Descripción Criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del periodo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Criterio económico
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40
- Oferta de mantenimiento instalación térmica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta fachada prefabricada/reducción plazo de obra
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Oferta para acrecentar la calificación energética del centro
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Oferta sistemas actuación sobre calidad del aire
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta sobre sistemas control/monitorización sobre climatización/ventilación y consumos
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38
- (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No