



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LOT62/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2024 a las 09:19 horas.



Servicio de mantenimiento de las instalaciones con destino a la Delegación del CSIC de Valencia

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 102.060 EUR.

→ **Importe** 29.403 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 24.300 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución será de 1 año a contar desde el día 1 de septiembre de 2024 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuese posterior (a tal efecto se considerará que la fecha de formalización es la fecha en la que el órgano de contratación del CSIC firme digitalmente el contrato).

→ **Clasificación CPV**

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Instrucciones presentación de oferta LICITACION.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Delegación del CSIC en la Comunidad Valenciana Valencia / València

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Se tramita por Procedimiento Abierto Simplificado en aplicación del artículo 159 de la Ley 9/17, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LTu%2BDW0D%2BEp6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 3

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.**

- Tipo de Administración Autoridad estatal
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.csic.es>
- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

Dirección Postal

- c/ Serrano 117
- (28006) Madrid España
- ES300

Contacto

- Teléfono 915681781
- Fax 915681813
- Correo Electrónico soia@csic.es

Proveedor de Pliegos

- Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Dirección Postal

- c/ Serrano 117
- (28006) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 915681810
- Correo Electrónico soin@csic.es

Proveedor de Información adicional

- Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

Dirección Postal

- c/ Serrano 117
- (28006) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 915681810
- Correo Electrónico soin@csic.es

Recepción de Ofertas

- Plataforma de Contratación del Sector Público
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Dirección Postal

- Solo se admitirán ofertas en formato electrónico
- (28006) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/07/2024 a las 14:00

Otros eventos

Apertura de sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 23/07/2024 a las 09:30 horas

Lugar

- Sesión telemática

Dirección Postal

- C/ Jorge Manrique 27
- (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones con destino a la Delegación del CSIC de Valencia

→ Descripción del procedimiento

El objeto de este contrato es mantener las instalaciones y equipos que albergan la Delegación del CSIC en la Comunidad Valenciana en perfectas condiciones de funcionamiento, realizando mantenimiento integral, en su caso, referentes a electricidad, climatización, fontanería, albañilería, cerrajería y carpintería, que permitan el desarrollo normal del centro, y revisar con periodicidad el mantenimiento y conservación de los equipos elevadores.

→ Valor estimado del contrato 102.060 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 29.403 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.300 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución será de 1 año a contar desde el día 1 de septiembre de 2024 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuese posterior (a tal efecto se considerará que la fecha de formalización es la fecha en la que el órgano de contratación del CSIC firme digitalmente el contrato).

→ Lugar de ejecución

→ Delegación del CSIC en la Comunidad Valenciana

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ C/ Bailia nº 1

→ (46003) Valencia / València España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: En periodos de 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Estabilidad en el empleo: la empresa se compromete a mantener, salvo causas de fuerza mayor adecuadamente documentadas, al personal que haya iniciado la ejecución del contrato.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa deberá respetar la igualdad de trato y de oportunidades en el ámbito laboral y, deberán contar con medidas dirigidas a evitar cualquier tipo de discriminación laboral, promover condiciones de trabajo que eviten el acoso sexual y el acoso por razón de sexo y arbitrar procedimientos para su prevención y para dar cauce a las denuncias o reclamaciones que se puedan formular.

Lote 1: (32495/24) Servicio de mantenimiento integral con destino a la Delegación del CSIC en Valencia

→ Descripción del lote El objeto de este lote es el Mantenimiento del Edificio e Instalaciones y Servicios Generales. El alcance de este servicio engloba la puesta a disposición de medios técnicos y humanos para el mantenimiento preventivo, correctivo, técnico-legal, modificativo y conductivo de las instalaciones señaladas en el Pliego Técnico.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 92.400 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Valencia/València
→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Importe 26.620 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 22.000 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Lote 2: (32496/24) Servicio de mantenimiento de equipos elevadores con destino a la Delegación del CSIC en Valencia

→ Descripción del lote El objeto del lote 2 es el servicio de mantenimiento de los equipos elevadores (ascensores, montacargas, y otros si procediera como montaplatos y plataforma para acceso de personas discapacitadas) definidos en el Pliego de Técnico en las instalaciones de la Delegación del CSIC en la Comunidad Valenciana.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 5.040 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Importe 1.452 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Importe (sin impuestos) 1.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Lote 3: (32497/24) Servicio de mantenimiento de protección contra incendios con destino a la Delegación del CSIC en Valencia

→ Descripción del lote El objeto de este lote es el servicio de mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios de la Delegación del CSIC en la Comunidad Valenciana. En el Pliego Técnico se establece el alcance, condiciones y requisitos técnicos entre otros, para la contratación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios existentes.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 4.620 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Importe 1.331 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Importe (sin impuestos) 1.100 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - En el pliego de cláusulas administrativas que rige para la presente licitación se indican los requisitos de capacidad, representación, solvencias, etc., que deberán ser acreditados por la empresa que resulte mejor valorada.

Inicialmente las empresas SOLO deben remitir: Anexo 2 (Declaración Responsable del cumplimiento de los requisitos previos) y Anexo 4 (Declaración de PYME y de empresas pertenecientes al mismo grupo)

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - IMPORTANTE:

Para participar la entidad deberá estar inscrita, o haber presentado la correspondiente solicitud de inscripción y no haber recibido requerimiento de subsanación, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. Las empresas que NO estén inscritas en ROLECE y hayan solicitado la inscripción con fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas, deberán incluir copia del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro. Las empresas que estén inscritas en ROLECE deberán incluir copia del certificado de inscripción

Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Pueden contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que tengan plena capacidad de obrar conforme a los artículos 65 y 66 de la LCSP y que no estén incursas en alguna de las prohibiciones de contratar que señala el artículo 71 de la LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en el Anexo 3 del PCAP. Indicar si el licitador supera el importe anual acumulado de los servicios de igual o similar naturaleza en el año de mayor ejecución en función del lote (es) al que concurra (Si/No)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el Anexo 3 del PCAP. Indicar si el licitador supera el umbral de volumen anual de negocios exigido en función del lote (es) al que concurra (Si/No)

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre único (LOTE 1)

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Nº Lote:** 1

→ **Evento de Apertura** Apertura de sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre único (LOTE 2)

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Nº Lote:** 2

→ **Evento de Apertura** Apertura de sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre único (LOTE 3)

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Nº Lote:** 3

→ **Evento de Apertura** Apertura de sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras y/o aportaciones evaluables mediante fórmula

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 8

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 8

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 85

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 85

→ Sistemas de control y seguimiento para garantizar la correcta ejecución del contrato

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 7

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 7

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 913491319

→ Fax +34 913491441

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No