



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **024-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-04-2024 a las 09:05 horas.



## Sustitución de cubierta de fibrocemento en el CEIP Puig de Sa Morisca. TM Calvià

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 112.593,79 EUR.

→ Importe 123.853,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 102.357,99 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Período vacacional escolar del verano de 2024

→ Clasificación CPV

→ 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=kI79D8U9W2R9PLkba5eRog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kI79D8U9W2R9PLkba5eRog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?lang=ca&coduo=2744>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3Qc2pa4c6oQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Edificio Naorte, Bloc A, 3º pis, porta 8. Parcbt. Carretera de Palma-Valldemossa km.7,4

→ (07121) Palma España

→ ES532

#### Contacto

→ Teléfono +34 971176007

→ Fax +34 971176942

→ Correo Electrónico [contractacio@ibisec.caib.es](mailto:contractacio@ibisec.caib.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)

### Proveedor de Información adicional

→ Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/05/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Edificio Naorte, Bloc A, 3º pis, porta 8. Parcbit. Carretera de Palma-Valldemossa km.7,4

→ (07121) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)

## Dirección Postal

→ Edificio Naorte, Bloc A, 3º pis, porta 8. Parcbit. Carretera de Palma-Valldemossa km.7,4

→ (07121) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/05/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Edificio Naorte, Bloc A, 3º pis, porta 8. Parcbit. Carretera de Palma-Valldemossa km.7,4

→ (07121) Palma España

## Objeto del Contrato: Sustitución de cubierta de fibrocemento en el CEIP Puig de Sa Morisca. TM Calvià

### → Descripción del procedimiento

Obras de reforma de centro escolar

→ Valor estimado del contrato 112.593,79 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 123.853,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 102.357,99 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Período vacacional escolar del verano de 2024

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Las indicadas en la letra M de los PCAP, y cláusulas concordantes.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Inscripción en el Registro de Empresas de Riesgo de Amianto (RERA)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - El DEUC, como declaración responsable, se halla bajo el régimen previsto en el artículo 69 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

→ No prohibición para contratar - El DEUC, como declaración responsable, se halla bajo el régimen previsto en el artículo 69 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Las incompatibilidades se extienden a los supuestos previstos tanto en la Ley 2/1996, de 19 de noviembre, de incompatibilidades de los miembros del Gobierno y de los altos cargos de la Comunitat Autònoma de las Islas Baleares, y su Reglamento, aprobado por el Decreto 250/1999, de 3 de diciembre. El DEUC, como declaración responsable, se halla bajo el régimen previsto en el artículo 69 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - El DEUC, como declaración responsable, se halla bajo el régimen previsto en el artículo 69 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - El DEUC, como declaración responsable, se halla bajo el régimen previsto en el artículo 69 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de obras de la misma naturaleza que las de las objeto de licitación ejecutadas los últimos

5 años. **Expresión:** Se establece como requisito mínimo que el importe anual acumulado de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del VEC del contrato que se licita, o de su anualidad media si ésta es inferior a dicha cuantía

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Ratio activo total/ pasivo total del último ejercicio económico cerrado **Expresión:** Valor igual o superior a 1,20

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Contratación indefinida entre determinada plantilla que ejecutará el contrato

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 95

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ No se establece un porcentaje límite de subcontratación Si se subcontrata, se deben cumplir las determinaciones de los art 215 a 217 LCSP Ver letras M y P (y cláusulas concordantes) de PCAP