



Ayuntamiento de Suera/Suera

INFORME TÉCNICO VALORACIÓN OFERTAS

ASUNTO: Informe técnico Valoración Ofertas

OBRA: EDIFICIO AISLADO PARA GIMNASIO

Procedimiento: Abierto Simplificado.

Habiendo remitido la Mesa de Contratación, el resultado de la apertura de Plicas celebrada a las 13:30 horas del día 7 de octubre de 2020, procedo a emitir informe de valoración, con arreglo a los siguientes criterios de adjudicación contenidos en los Pliegos.

1) PRECIO: (MÁXIMO 50 PUNTOS)

Se puntuará con un máximo de 50 puntos la oferta económica que ofrezca un precio más bajo respectop al Presupuesto de Licitación, valorándose de forma proporcional según la siguiente fórmula:

$$P = (50 \times \text{min.}) / \text{Of.}$$

Donde P es la puntuación obtenida, min. es el importe de la oferta mínima y Of. la oferta correspondiente al licitador que se valora

La oferta se deberá presentar con cuatro decimales.

2) CRITERIO: REDUCCIÓN DEL PLAZO TOTAL (MÁXIMO 45 PUNTOS)

El licitador podrá ofertar un plazo total de ejecución de las obras inferior al previsto, siempre que quede garantizada la calidad en la ejecución de las obras.

La oferta deberá expresar el plazo de ejecución de la obra en días naturales.

La valoración de la reducción de plazo ofertada será de 1 punto por cada día natural de reducción, hasta un máximo de 45 puntos, siendo el plazo de ejecución de conformidad con el Proyecto de 6 meses (180 días).

Puntuación de 0 a 45 puntos.

3) CRITERIO: AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA (MÁXIMO 20 PUNTOS)

Se valorará la ampliación del plazo de garantía de forma que sea superior al mínimo de un año señalado en el Pliego. La oferta deberá contener exclusivamente los meses de ampliación de plazo de garantía adicionales a los 12 meses. Por cada mes de ampliación del plazo de garantía se asignará un punto hasta un máximo de 20 puntos.

Puntuación de 0 a 20 puntos



Ayuntamiento de Suera/Suera

Las empresas que han presentado ofertas son las siguientes:

- 1.- STELL FORM S.L
- 2.- ADDA OPS S.A
- 3.- ENOVA REDEMOR S.L
- 4.- SERGIO MOLINER MONTOLIU
- 5.- MAMPOSTERIA FALOMIR S.L
- 6.- LATRA 2010 S.L
- 7.- CONSTRUMAVI S.L

Procediéndose a la apertura del SOBRE A se declaran todas las ofertas válidas y se procede a la toma de datos de las ofertas económicas con el siguiente resultado:

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: 60.700€ IVA incluido

LICITADOR	PRECIO CON IVA	-PLAZO EJECUCIÓN	+PLAZO GARANTÍA
STELL FORM S.L	52003,26€	-45 días	+ 20 meses
ADDA OPS S.A	56619,32€	-45 días	+12 meses
ENOVA REDEMOR S.L	55237,00€	-45 días	+20 meses
SERGIO MOLINER MONTOLIU	52505,5007€	-45 días	+20 meses
MAMPOSTERIA FALOMIR S.L	59893,75€	-45 días	+20 meses
LATRA 2010 S.L	50331,70€	-45 días	+ 20 meses
CONSTRUMAVI S.L	52229,65€	-45 días	+20 meses

MEDIA OFERTAS: 54.117,27€

BAJA TEMERARIA: < 48.713,84€



Ayuntamiento de Suera/Suera

Aplicando las fórmulas y demás elementos de valoración fijados en los Pliegos, da lugar al siguiente resultado:

LICITADOR	PRECIO	-PLAZO EJECUCIÓN	PLAZO GARANTÍA	TOTAL
LATRA 2010 S.L	50 puntos	45 puntos	20 puntos	115,00 PUNTOS
STELL FORM S.L	48,39 puntos	45 puntos	20 puntos	113,39 PUNTOS
CONSTRUMAVI S.L	48,18 puntos	45 puntos	20 puntos	113,18 PUNTOS
SERGIO MOLINER MONTOLIU	47,92 puntos	45 puntos	20 puntos	112,92 PUNTOS
ENOVA REDEMOR S.L	45,56 puntos	45 puntos	20 puntos	110,56 PUNTOS
MAMPOSTERIA FALOMIR S.L	41,95 puntos	45 puntos	20 puntos	106,95 PUNTOS
ADDA OPS S.A	44,44 puntos	45 puntos	12 puntos	101,44 PUNTOS

No se aprecia Baja Temeraria de ninguna oferta al no haber ninguna de ellas que este por debajo del 10% de la media de las ofertas presentadas, a tenor de los Pliegos.

A tenor de lo cual, se Informa que la oferta presentada por empresa LATRA 2010 S.L ha resultado ser la más ventajosa para resultar adjudicataria de la obra “EDIFICIO AISLADO PARA GIMNASIO”, que supone una baja respecto del presupuesto de Licitación de de 10.368,30€ (17,08%), no existiendo mejora alguna al Proyecto,

Suera. Fecha al Margen