

INFORME DE VALORACIÓN ECONÓMICO-GLOBAL

Expediente: (2.24/20830.0179)		SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS DEL EDIFICIO DE ADIF-ALTA VELOCIDAD, SITUADO EN C/ BAIXADA DE LA SAGRERA, nº2 (BARCELONA). DURANTE EL PERIODO 2024-2026.		
Plazo de ejecución del contrato		18 meses		
Presupuesto de licitación:		(A) BASE IMPONIBLE	IVA: (21 %)	TOTAL CON IVA
		53.199,00 €	11.171,79 €	64.370,79 €
Valor estimado de:	<i>Prórrogas:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Modificados:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Suministros:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Servicios:</i> € (Sin IVA)		
 € (Sin IVA)		
Valor estimado del contrato (A+B):		53.199,00 € (Sin IVA)		
Procedimiento de adjudicación		Criterios de Adjudicación / Aspectos de la Negociación		
<input type="checkbox"/> Abierto <input checked="" type="checkbox"/> Abierto Simplificado <input type="checkbox"/> Restringido <input type="checkbox"/> Licitación con Negociación <input type="checkbox"/> Negociado sin Publicidad <input type="checkbox"/> Diálogo competitivo		<input type="checkbox"/> Un solo criterio <input checked="" type="checkbox"/> Varios criterios: <input type="checkbox"/> Con Comité de Expertos <input checked="" type="checkbox"/> Sin Comité de Expertos <input type="checkbox"/> Aspectos técnicos / económicos objeto de negociación		

Antecedentes

En relación a la licitación iniciada por la Entidad relativa al expediente indicado, en el momento de cierre de presentación de ofertas, fijado por el anuncio del procedimiento en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31 de julio de 2024, para las 13:00 horas del lunes 19 de agosto de 2024 han presentado oferta las empresas que se relaciona a continuación:

- Proposiciones presentadas: 3
- 1. BENIFONSSERVICES, S.L
- 2. EUCLEAN SERVICIOS DE LIMPIEZA, S.L
- 3. REALAN SERVICES, S.L

- Proposiciones admitidas: 3
- 1. BENIFONSSERVICES, S.L
- 2. EUCLEAN SERVICIOS DE LIMPIEZA, S.L
- 3. REALAN SERVICES, S.L

- La apertura de plicas tuvo lugar el martes, día 20 de agosto de 2024, a las 10 horas.

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: WGWF71VWMEAZADA9X03HM3HG3G Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Evaluación de Ofertas:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y PUNTUACIÓN.

Según el PCP la valoración global de las ofertas se calculará con arreglo al siguiente procedimiento:

I. Criterios evaluables mediante un juicio de valor (PCJV): Su puntuación máxima será de 0 puntos.

II. Criterios cuantificables mediante fórmulas (PCCF): Su puntuación máxima será de 100 Puntos:

CRITERIOS	PUNTUACIÓN MÁXIMA 100 PUNTOS
Oferta económica	Máximo 85 puntos
Bolsa de horas	Máximo 15 puntos

La suma de los valores PCJV y PCCF deberá ser siempre igual a 100 (PCJV + PCCF = 100).

La puntuación global (PG) relativa a una Propuesta cualquiera será la siguiente:

$$PG = PCJV + PCCF$$

- Valoración de los criterios:
 - a) Criterio nº1. Oferta económica.

La oferta económica se valorará conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = \frac{(\text{Puntos máximos}) \times (\text{Ofmin})}{\text{Ofn}}$$

$$\text{Puntuación} = \frac{85 \times 47.879,10}{47.879,10}$$

$$\text{Puntuación} = 85$$

Donde:

Ofmin: Oferta más baja.

Ofn: Oferta a valorar.



b) Criterio nº2. Bolsa de horas.

Bolsa de horas anuales para la atención de imprevistos (15 puntos). Se valorará la puesta a disposición de una bolsa de 10 horas para la implementación de prestaciones no programadas que requieran de una actuación urgente o extraordinaria, a requerimiento de ADIF AV. Los licitadores indicarán si ofertan o no esta bolsa de horas en su declaración responsable.

En el caso de que no se oferte esta bolsa de horas, este criterio se valorará con cero puntos. Igualmente se valorará con 0 puntos si el número de bolsa de horas ofertado es inferior al requerido (10 horas para la implementación de prestaciones no programadas que requieran de una actuación urgente o extraordinaria, a requerimiento de ADIF AV).

Como resultado de lo anterior, en el siguiente cuadro-resumen se recogen las puntuaciones obtenidas:

<i>Licitador</i>	<i>Oferta</i>	<i>Plazo</i>	<i>Baja</i>	<i>Puntuación</i>		
				<i>PRECIO</i>	<i>BOLSA DE HORAS</i>	<i>TOTAL</i>
EUCLEAN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L	47.879,10 €	18 meses	10%	85	15	100
<i>BENIFONSSERVICES, S.L</i>	48.382,29 €	18 meses	9,05%	84,12	15	99,12
<i>REALAN SERVICES, S.L</i>	49.100,00 €	18 meses	7,71%	82,89	15	97,89

Ofertas con valores anormales o desproporcionados.

Para un número n de ofertas económicas "contemplables" menor que cinco (5):

$BO > BM + UT$ Determinado con arreglo a la siguiente fórmula

$$UT = 100 / (2 \cdot BM)$$

$$UT = 100 / (2 \cdot 8,92)$$

$$UT = 5,61$$

<i>Licitador</i>	<i>Oferta</i>	<i>Plazo</i>	<i>Baja</i>
EUCLEAN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L	47.879,10 €	18 meses	10%
<i>BENIFONSSERVICES, S.L</i>	48.382,29 €	18 meses	9,05%
<i>REALAN SERVICES, S.L</i>	49.100,00 €	18 meses	7,71%

$BM + UT = 14,53$ ninguna oferta recibida supera el umbral, no hay ofertas con valores anormales o desproporcionados.



Cuadro de Puntuación Económica-Global

<i>Licitador</i>	<i>Puntuación Total</i>		<i>Puntuación Global</i>	<i>Orden Clasificadorio</i>
	<i>PRECIO</i>	<i>BOLSA DE HORAS</i>		
EUCLEAN SERVICIOS DE LIMPIEZA, S.L	85	15	100,00	1
BENIFONSSERVICES, S.L	84,12	15	99,12	2
REALAN SERVICES, S.L	82,19	15	97,89	3

Por tanto, La empresa EUCLEAN SERVICIOS LIMPIEZA, S.L por un importe de 47.879,10 € sin IVA y un plazo de 18 meses es la mejor clasificada.



AUTORIZACIONES

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO

INFORME DE VALORACIÓN ECONÓMICO-GLOBAL

SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES Y DEPENDENCIAS DEL EDIFICIO DE ADIF-ALTA VELOCIDAD, SITUADO EN C/ BAIXADA DE LA SAGRERA, nº2 (BARCELONA). DURANTE EL PERIODO 2024-2026.

Exp. 2.24/20830.0179

RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES

Propone	Firma: José Antonio Cónsul Martínez	cargo: Jefe de Obras de Infraestructura
Conforme	Firma: Jose Vicente Romero Taboada	cargo: Subdirector de Integración en Ciudades

