



SIEPSE

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios y de la
Seguridad del
Estado, S.M.E., S.A.

Acta Nº 3

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONVOCADA PARA LA VALORACIÓN DE LAS OFERTAS CONTENIDAS EN EL SOBRE Nº 2 CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR, PARA LA APERTURA DEL SOBRE Nº 3, CONTENIENDO LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y EVALUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS

Procedimiento de licitación

Abierto para la Contratación de la Obra de la Unidad de Custodia Hospitalaria en el Hospital Complejo Hospitalario de Navarra en Pamplona

Número de Expediente

20.033.UH098.OB.02

Fecha y hora de celebración

24 de julio de 2020, a las 09:51 horas

Lugar de celebración

Sala del Consejo en la sede social de SIEPSE, calle Claudio Coello nº 31 de Madrid.

Asistentes:

Presidente:

D. Juan José Torrejón Tévar, Director de Producción

Vocales:

D. Luis González-Gággero Prieto-Carreño, Jefe del Área de Obras

D. Jesús Vences Benito, Técnico de Edificación

D^a. M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta, Jefe del Servicio Jurídico

Secretaria:

D^a. M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta, Jefe del Servicio Jurídico

Otros Asistentes:

D^a. Ruth Santamaría Pérez, ayudante de la Secretaria

D. Erwann Roudot, Jefe del Servicio de Informática



Orden del Día

Se convoca la presente sesión de la Mesa de Contratación designada al efecto para el estudio y debate de los siguientes asuntos:

I.- Valoración de las Ofertas contenidas en el Sobre Nº 2, cuya ponderación depende de un juicio de valor.

II.- Apertura de los Sobres Nº 3, conteniendo las Proposiciones Económicas-Técnicas

III.- Evaluación y clasificación de las proposiciones admitidas

Tras ello,

Se procede

I.- Valoración de las Ofertas contenidas en el Sobre nº 2 cuya ponderación depende de un juicio de valor

Iniciada la presente sesión, los Vocales técnicos aportan el Informe conteniendo el resultado de la valoración de proposiciones cuya ponderación depende de un juicio de valor; informe que ha sido elaborado con sometimiento a los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares. Los Vocales comunican a la Mesa de Contratación las dos licitadoras valoradas han superado el umbral mínimo establecido en el Pliego de Condiciones por lo que resultan definitivamente admitidas en la presente licitación.

Se acompaña como Anexo I, el Informe motivado conteniendo la valoración de las diferentes proposiciones presentadas, con sus correspondientes fichas, acompañado del Cuadro informativo conteniendo el resultado final de dicha evaluación.

II.- Apertura del Sobre nº 3, conteniendo la Proposición Económica-Técnica

A continuación, se procede a la apertura electrónica de los Sobres nº 3, conteniendo las Proposiciones Económica-Técnicas, que han sido aportados, telemáticamente, por las compañías admitidas en la presente licitación. Se acompaña como Anexo nº II Cuadro informativo conteniendo el resultado de dicha apertura.

III.- Evaluación y Clasificación de las proposiciones admitidas

Concluido el acto público de apertura de los Sobres Nº 3, la Mesa de Contratación realiza la evaluación de las proposiciones presentadas, con sometimiento a los criterios de adjudicación establecidos en el citado Pliego. Se acompaña como Anexo nº III el Cuadro informativo conteniendo los resultados de la evaluación global efectuada.

El Presidente de la Mesa de Contratación toma la palabra para recordar que, en esta ocasión, no han concurrido empresas vinculadas a un mismo grupo empresarial.



SIEPSE

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios y de la
Seguridad del
Estado, S.M.E., S.A.

Acta Nº 3

A continuación, y como resultado de la valoración efectuada, se pone de manifiesto que se encuentra presuntamente incurso en anormalidad la proposición presentada por la mercantil MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, S.L. y, por consiguiente, de conformidad con el Pliego de Condiciones Particulares rector de la presente licitación, la Mesa de Contratación acuerda requerir a dicha compañía justificación de la proposición presentada, en los términos establecidos en el artículo 149.4 LCSP; concediendo, a tales fines un plazo que concluirá a las 12:00 horas del próximo 30 de julio de 2020.

Y sin más que tratar, siendo las 10:22 horas, se levanta la reunión.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA Y VOCAL

Juan José Torrejón Tévar

M^a Luisa Antolín Ruiz de la Cuesta

VOCALES

Luis González-Gaggero Prieto-Carreño

Jesús Vences Benito

PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DE LA OBRA DEL
 PROYECTO DE EJECUCION PARA UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN
 EL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN PAMPLONA
 (20.033.UH098.OB.02)

Nº NOMBRE

CONDICIONES PARA LICITAR

- CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR: DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

PT: PUNTUACION TECNICA

PT: PUNTUACION TECNICA

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA
 VALORACION TECNICA MAS ALTA

VT: VALORACION TECNICA

PUNT.MAX PARC. TOTAL

EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA

A. MEMORIA DESCRIPTIVA

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

25 A1. DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE:

15 Líneas de producción
 5 Nº de cuadrillas y composición
 5 Rendimientos

DEMOLICION

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción					X	2,00
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,38
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,38

ALBAÑILERIA

	0%	25%	50%	75%	100%	
3 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción					X	3,00
1 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,75

ACABADOS Y REVESTIMIENTOS

	0%	25%	50%	75%	100%	
3 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción					X	3,00
1 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,75

CARPINTERIA

	0%	25%	50%	75%	100%	
3 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción					X	3,00
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,38
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,38

INSTALACIONES

	0%	25%	50%	75%	100%	
3 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción					X	3,00
1 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,75
1 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,75

GESTION DE RESIDUOS

	0%	25%	50%	75%	100%	
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			X			0,25
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			X			0,25
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			X			0,25

SEGURIDAD Y SALUD

	0%	25%	50%	75%	100%	
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción				X		0,38
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición				X		0,38
0.5 <input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos				X		0,38

5 A2. RECURSOS Y RENDIMIENTOS DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

	0%	25%	50%	75%	100%	
5 <input checked="" type="checkbox"/> DESCRIPCION					X	5,00

NOTA

PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DE LA OBRA DEL
 PROYECTO DE EJECUCION PARA UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN
 EL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN PAMPLONA
 (20.033.UH098.OB.02)

Nº **1** NOMBRE **BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.**

40 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS **33,75**
 SI NO PRESENTA DOCUMENTO

40 B1. PROGRAMACION LOCAL DE LOS TRABAJOS - DIAGRAMA DE GANTT **33,75**

	0%	25%	50%	75%	100%	
20 <input checked="" type="checkbox"/> Planificación semanal					X	20,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Valoración económica			X			2,50
9 <input checked="" type="checkbox"/> Camino crítico				X		6,75
6 <input checked="" type="checkbox"/> Desglose de actividades				X		4,50

NOTA

20 C. ORGANIGRAMA DEL EQUIPO DE OBRA **11,44**
 SI NO PRESENTA DOCUMENTO

5 ADECUACIÓN Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA (5) **2,44**

	0%	25%	50%	75%	100%	
0,25 <input checked="" type="checkbox"/> Delegado en obra	X					0,00
3 <input checked="" type="checkbox"/> Jefe de Obra				X		2,25
1,5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	X					0,00
0,25 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental				X		0,19

15 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES **9,00**

	EXPERIENCIA EN OBRAS	AÑOS EXPERIENCIA	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Delegado en obra	10		0,00
7 <input checked="" type="checkbox"/> Jefe de Obra	10	21	7,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10		0,00
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental	3	14	2,00

NOTA

10,5 D. SISTEMAS DE GESTIÓN **8,25**

3 D1. CALIDAD **2,75**
 SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> Descripción del Plan					X	2,00
1 <input checked="" type="checkbox"/> Procedimiento y Organización				X		0,75

4 D2. MEDIOAMBIENTAL **2,50**
 SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> Plan de Vigilancia Medioambiental				X		1,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Gestión de residuos y control de contaminación					X	1,00

4 D3. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES **3,00**
 SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input checked="" type="checkbox"/> Descripción				X		3,00

OBSERVACIONES

**PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DE LA OBRA DEL
 PROYECTO DE EJECUCION PARA UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN
 EL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN PAMPLONA
 (20.033.UH098.OB.02)**

Nº NOMBRE

CONDICIONES PARA LICITAR

- CLASIFICACION OFICIAL SI NO ADMITIDO EXCLUIDO POR :
 DEFECTO DOCUMENTACION JURIDICA
 DEFECTO EN CLASIFICACION OFICIAL
 VALORACION TECNICA INSUFICIENTE TOTAL (< 50)
 NO DECLARACION CONOCIMIENTO OBRA

PT: PUNTUACION TECNICA

PT: PUNTUACION TECNICA

VALORACION TECNICA DE LA OFERTA
 VALORACION TECNICA MAS ALTA

0 - 100 **VT: VALORACION TECNICA**

PUNT.MAX	CONCEPTO	PARC.	SUMA	TOTAL
100	EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA			76,46
30	A. MEMORIA DESCRIPTIVA			22,26
	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO PRESENTA DOCUMENTO			
25	A1. DESCRIPCION DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE:			17,26
15	Líneas de producción			15
5	Nº de cuadrillas y composición			5
5	Rendimientos			5
DEMOLICION				
2	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			1,50
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,38
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,38
ALBAÑILERIA				
3	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			2,25
1	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,75
1	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,75
ACABADOS Y REVESTIMIENTOS				
3	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			2,25
1	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,75
1	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,75
CARPINTERIA				
3	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			2,25
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,25
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,25
INSTALACIONES				
3	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			2,25
1	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,75
1	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,75
GESTION DE RESIDUOS				
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			0,25
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,13
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,13
SEGURIDAD Y SALUD				
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Líneas de producción			0,25
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Nº de cuadrillas y composición			0,13
0,5	<input checked="" type="checkbox"/> Rendimientos			0,13
5	A2. RECURSOS Y RENDIMIENTOS DE MAQUINARIA Y EQUIPOS			5,00
5	<input checked="" type="checkbox"/> DESCRIPCIÓN			5,00

NOTA

**PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DE LA OBRA DEL
PROYECTO DE EJECUCION PARA UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN
EL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN PAMPLONA
(20.033.UH098.OB.02)**

Nº NOMBRE

40 B. PLANIFICACION DE LOS TRABAJOS 32,25

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

40 B1. PROGRAMACION LOCAL DE LOS TRABAJOS - DIAGRAMA DE GANTT 32,25

	0%	25%	50%	75%	100%	
20 <input checked="" type="checkbox"/> Planificación semanal					X	20,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Valoración económica			X			2,50
9 <input checked="" type="checkbox"/> Camino crítico				X		6,75
6 <input checked="" type="checkbox"/> Desglose de actividades			X			3,00

NOTA

20 C. ORGANIGRAMA DEL EQUIPO DE OBRA 14,95

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

5 ADECUACIÓN Y COHERENCIA DEL ORGANIGRAMA (5) 3,70

	0%	25%	50%	75%	100%	
0,25 <input checked="" type="checkbox"/> Delegado en obra			X			0,13
3 <input checked="" type="checkbox"/> Jefe de Obra				X		2,25
1,5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones				X		1,13
0,25 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental				X		0,19

15 CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES 11,25

	CUALIFICACION MEDIOS PROFESIONALES	AÑOS EXPERIENCIA	
1 <input checked="" type="checkbox"/> Delegado en obra	10	22	1,00
7 <input checked="" type="checkbox"/> Jefe de Obra	10	21	7,00
5 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Instalaciones	10	12	1,25
2 <input checked="" type="checkbox"/> Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental	3	10	2,00

NOTA

10,5 D. SISTEMAS DE GESTIÓN 7,00

3 D1. CALIDAD 1,75

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> Descripción del Plan			X			1,00
1 <input checked="" type="checkbox"/> Procedimiento y Organización				X		0,75

4 D2. MEDIOAMBIENTAL 2,25

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
2 <input checked="" type="checkbox"/> Plan de Vigilancia Medioambiental				X		1,50
1 <input checked="" type="checkbox"/> Gestión de residuos y control de contaminación				X		0,75

4 D3. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES 3,00

SI NO PRESENTA DOCUMENTO

	0%	25%	50%	75%	100%	
4 <input checked="" type="checkbox"/> Descripción				X		3,00

OBSERVACIONES

**OBRA DEL PROYECTO DE EJECUCION PARA
UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN EL
COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN
PAMPLONA**

(20.033.UH098.OB.02)

ÍNDICE

1	ANTECEDENTES	3
2	INTRODUCCIÓN.....	3
3	DOCUMENTACIÓN SOLICITADA.....	3
4	CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN	3
5	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.....	4
5.1	PROCEDIMIENTO DE VALORACIÓN	7
6	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS	8
6.1	BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.	8
6.2	MONTAJES ELECTRICOS GARCIA.....	11

1 ANTECEDENTES

Este informe describe las valoraciones de las ofertas técnicas de los licitadores que han participado en:

Nº Expediente:	20.033.UH098.OB.02
Nombre Licitación:	Procedimiento abierto para la contratación de la obra del Proyecto de Ejecución para Unidad de Custodia Hospitalaria en el Complejo Hospitalario de Navarra en Pamplona
Presupuesto base de licitación (sin iva)	207.317,92€
Plazo:	3 meses

2 INTRODUCCIÓN

El presente informe se emite en aplicación de los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor, establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares de la presente licitación, mediante el análisis y su valoración motivada de la documentación presentada en el sobre nº 2 que contiene la oferta técnica.

3 DOCUMENTACIÓN SOLICITADA

A continuación se relacionan los documentos que deben presentarse adjuntos al impreso 2-B, Modelo de Proposición Técnica:

- A.- Memoria Descriptiva
- B.- Planificación de los Trabajos.
- C.- Organigrama del equipo de obra
- D.- Sistemas de Gestión

4 CONTENIDO DE LA DOCUMENTACIÓN

A.- Memoria Descriptiva

Se deberá realizar un documento con una extensión máxima de 20 páginas, en el que se desarrollen los siguientes contenidos:

A1.- Descripción del Proceso Constructivo

Para cada uno de los siguientes apartados se realizará una explicación detallada de las líneas de producción, número de cuadrillas, composición de los mismos y rendimientos:

- Demolición
- Albañilería
- Acabados y revestimientos
- Carpintería
- Instalaciones
- Gestión de residuos
- Seguridad y salud

A2.- Recursos y Rendimientos de Maquinaria y Equipos.

Se deberá explicar la utilización de las máquinas propuestas en la ejecución de las tareas específicas relacionadas con el apartado anterior, particularmente en lo referente al número de trabajadores empleados en

cada una de las especialidades. Se adjuntarán fichas de registro de rendimientos de maquinaria y cuadrillas de trabajo, que deben tener una coherencia total con las programaciones expuestas.

B.- Planificación de los Trabajos

Se deberá realizar una introducción explicativa de las programaciones adjuntas, cuya extensión no supere las 20 páginas, se acompañará de las gráficas de las planificaciones que se comentan a continuación:

B1.- Programación de local de trabajos.

Se deberá llevar a cabo una planificación semanal, mediante un diagrama Gantt de la ejecución con desglose de todas las actividades que deberá ser coherente con la memoria descriptiva, incluyendo una valoración económica en % del total del presupuesto y el camino crítico.

C.- Organigrama del Equipo de Obra.

La extensión no deberá superar las 10 páginas, y se definirá el organigrama estructural del personal que se pondrá a disposición de la obra, no admitiéndose personas y cargos que no cumplan este requisito. El organigrama básico de la obra debe estar constituido como mínimo por el siguiente personal, cuyo curriculum vitae se adjuntará según impreso de acompañamiento en el pliego. El Jefe de Obra deberá estar dedicado a tiempo completo a la obra, y cualquier cambio respecto al personal de la oferta deberá ser expresamente autorizado por SIEPSE.

- a) Delegado en obra: tendrá una experiencia mínima de 10 años en puestos de obras de edificación u obra civil
- b) Jefe de Obra: tendrá una experiencia mínima de 10 años en puestos de obras de edificación u obra civil
- c) Responsable de Instalaciones: tendrá una experiencia mínima de 10 años en instalaciones de edificación, grandes complejos y obra civil
- d) Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y de Gestión Medioambiental: tendrá una experiencia mínima de 3 años en su especialidad

D.- Sistemas de Gestión

D1.- Calidad

La extensión de este apartado no deberá superar las 5 páginas y contendrá una descripción general del sistema de control de calidad a implantar en la obra. Deberá contener al menos aspectos concretos de las unidades de obra a controlar durante la ejecución de los trabajos y normativa técnica aplicable, criterios de muestreo técnico y de aceptación o rechazo y la organización dedicada al control de calidad.

D2.- Medioambiental

La extensión de este apartado no será superior a 5 páginas. Deberá contener una identificación de aquellas unidades de obra y operaciones que puedan generar impactos ambientales, y, por tanto, actuaciones de vigilancia y seguimiento de las mismas.

Dentro del Plan de Vigilancia Ambiental deberá establecerse igualmente un sistema de gestión de residuos y control de contaminación, según ISO 14.000 o similar, así como establecer todas aquellas medidas preventivas y correctoras que se consideren pertinentes.

D3.- Prevención de Riesgos Laborales

La extensión de este apartado no será superior a 5 páginas. Se redactará una memoria de prevención de riesgos y seguridad en la que se hará una revisión y propuesta de mejoras al estudio de seguridad y salud del proyecto. Adicionalmente se explicará la organización de prevención y seguridad en obra, la coordinación con subcontratistas y trabajadores autónomos, recursos preventivos, medios materiales de la Unidad de Prevención en Obra, procesos de formación e información, análisis de posibles situaciones de emergencia etc.

5 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A continuación se relacionan los criterios de adjudicación sometidos a un juicio de valor, con la valoración máxima y el criterio de valoración

Concepto	Valoración Máxima
A Memoria Descriptiva	30
A1 Descripción del Proceso Constructivo	
Líneas de producción	15
Nº cuadrillas y composición	5
Rendimientos	5
A2 Recursos y Rendimientos de Maquinaria y Equipos	
Descripción	5
B Planificación de los Trabajos	40
B1 Programación local de los trabajos - Diagrama de Gantt	
Planificación semanal	20
Valoración económica	5
Camino crítico	9
Desglose de actividades	6
C Organigrama del Equipo de Obra	20
Adecuación y Coherencia del organigrama	5
Cualificación y Experiencia de los profesionales	15
D Sistemas de Gestión	10
D1 Calidad	
Descripción del Plan	2
Procedimiento y Organización	1
D2 Medioambiental	
Plan de Vigilancia Medioambiental	2
Gestión de residuos y control de contaminación	1
D3 Prevención de Riesgos Laborales	
Descripción	4
Suma	100

A.- Memoria Descriptiva

A1.- Descripción de Proceso Constructivo.

A1.1- Líneas de producción:

Se valoran las líneas de producción, incluyendo las zonas de actuación y los procesos, con mediciones y actuaciones en caso de interferencias previsibles.

A1.2- Nº de cuadrillas y composición:

Se valora la identificación de los equipos, su composición, las actividades a realizar, con la localización, medición y rendimientos o duración de actividades.

A1.3- Rendimientos:

Se valora la descripción y cuantificación de los rendimientos, con factores de corrección y mediciones asociadas.

A2.- Recursos y Rendimientos de Maquinaria y Equipos.

A2.1- Descripción:

Se valora la descripción de recursos y rendimientos de maquinaria, y equipos, con coeficientes correctores y adaptados a las condiciones locales, y con datos específicos de las actividades y mediciones del proyecto.

B.- Planificación de los Trabajos

B1.- Programación local de trabajos - Diagrama de Gantt.

B1.1- Planificación semanal:

Se valora la planificación semanal de zonas, edificios o especialidades, en todas sus actividades.

B1.2- Valoración económica:

Se valora la planificación económica semanal de la producción de obra por actividades.

B1.3- Camino crítico:

Se valora la descripción del camino crítico acorde a la planificación de Gantt y consecuente con el proceso total de la obra y la tipología de la misma e incluye posibles alternativas para imprevistos.

B1.4- Desglose de actividades:

Se valora el desglose de las actividades, con justificación de rendimientos, equipos y duración de tareas.

C.- Organigrama del Equipo de Obra.

C1.1- Adecuación y Coherencia del organigrama

Se valora la adecuación y coherencia del organigrama con el tipo de obra licitada, con relación de todos los cargos principales, incluyendo áreas adicionales de control y apoyo de servicios centrales.

C1.2- Cualificación y Experiencia de los profesionales.

La cualificación se valora en función de la adecuada formación académica o profesional según el objeto de la licitación en la especialidad de cada profesional. La experiencia se valora en función de los trabajos realizados que sean similares al objeto de la licitación en la especialidad de cada profesional.

D.- Sistemas de Gestión

D1.- Calidad

D1.1- Descripción del plan

Se valora la descripción del plan adaptado a la obra, incluyendo un completo estudio de unidades de obra a controlar, normativa y criterios de aceptación y rechazo.

D1.2- Procedimiento y organización

Se valora la documentación realmente adaptada a la obra, con una completa descripción de todos los procedimientos a aplicar y la organización de medios dispuestos vinculados con los procedimientos.

D2.- Medioambiental

D2.1- Plan de Vigilancia medioambiental

Se valora la descripción del plan adaptado a la obra, aportando un completo estudio de unidades de obra a controlar.

D2.2- Gestión de residuos y control de contaminación.

Se valora el estudio de la gestión de residuos y control de contaminación adaptados a la obra, con una completa y detallada descripción de procedimientos, organización, medios de corrección de posibles impactos, así como la gestión, elementos de control y la organización de medios necesarios para el control de contaminación

D3.- Prevención de Riesgos Laborales

D3.1- Descripción

Se valora la descripción y adaptación de plan a la obra, aportando y estudiando todos los riesgos potenciales a prevenir, los medios de prevención y una propuesta de mejora de condiciones, organización o coordinación de subcontratistas

5.1 PROCEDIMIENTO DE VALORACIÓN

Todos estos conceptos, incluidos en la oferta técnica, se valorarán en función de la correcta y completa descripción y contenido, con la siguiente ponderación de la puntuación máxima asignada a cada uno de los mismos:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto.	100%
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio.	75%
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio.	50%
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo.	25%
Aporta documentación no coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo o muy bajo	0%

En el caso del punto "Cualificación y Experiencia de los profesionales", una vez comprobado que los perfiles cumplen con la cualificación y experiencia mínima establecida, se valoraran cada uno de ellos según el reparto de puntuación de los perfiles profesionales seleccionados:

Delegado en obra	1
Jefe de Obra	7
Responsable de Instalaciones	5
Responsable de Seguridad y Salud, de Gestión de Calidad y Gestión Medioambiental	2

y según la siguiente ponderación, siendo “x” la mínima experiencia exigida a cada perfil:

Experiencia mínima x años	0%
Experiencia mayor de x años y menor o igual de x+2 años.	25%
Experiencia mayor de x años y menor o igual de x+4 años.	50%
Experiencia mayor de x años y menor o igual de x+6 años.	75%
Experiencia mayor de x+6	100%

6 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

El presente informe tiene como objeto informar acerca de la valoración de las ofertas técnicas reflejada en las fichas correspondientes y de la motivación de dicha valoración.

A continuación, se valoran las ofertas, según el orden de presentación.

6.1 BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.

6.1.1 Descripción de la oferta

El licitador presenta descripción de todos los apartados del pliego, con descripción de la memoria constructiva e identificación de líneas de Producción y composición de cuadrillas para las actividades a realizar. En el apartado de instalaciones, hace una descripción de las actividades a realizar.

Realiza un estudio de las actividades, tiempos y rendimientos de equipos. En el apartado de gestión de residuos indica la línea de producción y no identifica equipos y rendimientos tanto de gestión de residuos. En el apartado de seguridad y salud indica la línea de producción.. Realiza una Planificación semanal por actividades y de acuerdo a lo indicado en memoria. Hace una valoración económica por meses .Indica un camino crítico correcto.

En organigrama presenta a la misma persona como Delegado de Obra, Jefe de Obra y responsable de instalaciones, el resto del equipo es correcto y coherente.

Indica un estudio del plan de calidad y presenta un procedimiento y organización según norma ISO 9001 y presenta una Plan para implantar en la obra de acuerdo a la planificación presentada.

La Gestión Medioambiental identifica un Plan con distintas actividades que generan residuos y control de la contaminación.

En prevención de riesgos laborales identifica los riesgos y establece un organigrama de prevención y disponibilidad de recursos preventivos.

6.1.2 Valoración

A.- Memoria Descriptiva

A1.- Descripción de Proceso Constructivo.

A1.1- Demolición

Líneas de producción:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto

100%

Nº cuadrillas y composición:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio

75%

Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.2- Albañilería	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.3- Acabados y revestimientos	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.4- Carpintería	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.5- Instalaciones	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.6- Gestión de residuos	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
A1.7- Seguridad y salud	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%

Nº cuadrillas y composición: Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos: Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A2.- Recursos y rendimientos de maquinaria y equipos. Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
B.- Planificación de los Trabajos	
B1.- Programación local de trabajos - Diagrama de Gantt.	
B1.1- Planificación semanal: Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
B1.2- Valoración económica: Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
B1.3- Camino crítico: Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
B1.4- Desglose de actividades: Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
C.- Organigrama del Equipo de Obra.	
C1.1- Adecuación y Coherencia del organigrama Se ha valorado la adecuación y coherencia del organigrama con el tipo de obra licitada.	
C1.2- Cualificación y Experiencia de los profesionales. La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.	
D.- Sistemas de Gestión	
D1.- Calidad	
D1.1- Descripción del plan Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
D1.2- Procedimiento y organización Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
D2.- Medioambiental	
D2.1- Plan de Vigilancia medioambiental Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
D2.2- Gestión de residuos y control de contaminación Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
D3.- Prevención de Riesgos Laborales	
D3.1- Descripción Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%

6.2 MONTAJES ELECTRICOS GARCIA

6.2.1 Descripción de la oferta

El licitador presenta descripción de todos los apartados del pliego, con descripción de la memoria constructiva e identificación de líneas de Producción y composición de cuadrillas para las actividades a realizar. En el apartado de instalaciones, hace una descripción de las actividades a realizar.

Realiza un estudio de las actividades, tiempos y rendimientos de equipos. Realiza una Planificación semanal por actividades y de acuerdo a lo indicado en memoria. Hace una valoración económica por meses. Indica un camino crítico correcto.

En organigrama presenta a un equipo coherente

Indica un estudio del plan de calidad y presenta un procedimiento y organización según norma ISO 9001 y presenta una Plan para implantar en la obra de acuerdo a la planificación presentada.

La Gestión Medioambiental identifica un Plan de acuerdo a norma ISO14001 con distintos actividades que generan residuos y control de la contaminación.

En prevención de riesgos laborales identifica los riesgos y establece un organigrama de prevención y disponibilidad de recursos preventivos.

6.2.2 Valoración

A.- Memoria Descriptiva

A1.- Descripción de Proceso Constructivo.

A1.1- Demolición

Líneas de producción:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Nº cuadrillas y composición:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Rendimientos:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A1.2- Albañilería

Líneas de producción:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Nº cuadrillas y composición:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Rendimientos:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

A1.3- Acabados y revestimientos

Líneas de producción:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Nº cuadrillas y composición:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.4- Carpintería	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
A1.5- Instalaciones	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio	75%
A1.6- Gestión de residuos	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo	25%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo	25%
A1.7- Seguridad y salud	
Líneas de producción:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%
Nº cuadrillas y composición:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo	25%
Rendimientos:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle bajo	25%
A2.- Recursos y rendimientos de maquinaria y equipos.	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
B.- Planificación de los Trabajos	
B1.- Programación local de trabajos - Diagrama de Gantt.	
B1.1- Planificación semanal:	
Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
B1.2- Valoración económica:	
Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio	50%

B1.3- Camino crítico:

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

B1.4- Desglose de actividades:

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

C.- Organigrama del Equipo de Obra.

C1.1- Adecuación y Coherencia del organigrama

Se ha valorado la adecuación y coherencia del organigrama con el tipo de obra licitada.

C1.2- Cualificación y Experiencia de los profesionales.

La cualificación se ha valorado en función de la adecuada formación y la experiencia conforme a los currículos presentados valorando los años de experiencia según pliego.

D.- Sistemas de Gestión

D1.- Calidad

D1.1- Descripción del plan

Aporta documentación coherente, incompleta y con un nivel de detalle medio 50%

D1.2- Procedimiento y organización

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

D2.- Medioambiental

D2.1- Plan de Vigilancia medioambiental

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

D2.2- Gestión de residuos y control de contaminación

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

D3.- Prevención de Riesgos Laborales

D3.1- Descripción

Aporta documentación coherente, completa y con un nivel de detalle medio 75%

VALORACIÓN TÉCNICA

PRECIO MAXIMO DE LICITACION 207.317,92

PLAZO DE EJECUCION 3 MESES

Nº ADJUD.	Nº LICIT.	EMPRESAS	MEMORIA DESCRIPTIVA (30)	PLANIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS (40)	ORGANIGRAMA DEL EQUIPO DE OBRA (20)	SISTEMAS DE GESTIÓN (10)	VALORACIÓN TÉCNICA (VT) 0 - 100	PUNTUACIÓN TÉCNICA (PT) 0 - 100	PUNTUACIÓN TÉCNICA 0 - 30
1	1	BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.	26,90	33,75	11,44	8,25	80,34	100,00	30,00
2	2	MONTAJES ELECTRICOS GARCIA	22,26	32,25	14,95	7,00	76,46	87,21	26,16

80,34

**CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE EJECUCION DE UCH EN HOSPITAL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA (PAMPLONA)
(20.033.UH089.OB.02)**

ANUNCIO PUBLICADO EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE DE SIEPSE INTEGRADO EN LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO EL 11 DE JUNIO DE 2020

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 207.317,92 € (sin impuestos)
PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 MESES

			SOBRE 3. OFERTA ECONÓMICA-TÉCNICA EVALUABLE DE FORMA AUTOMÁTICA
Nº ORDEN	CIF	DENOMINACIÓN	PROPOSICIÓN ECONÓMICA 207.317,92 €
1	B71254288	BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.	198.245,00
2	B50084961	MONTAJES ELECTRICOS GARCIA, S.L.	172.156,36



**PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE EJECUCION PARA UNIDAD DE CUSTODIA HOSPITALARIA EN EL COMPLEJO HOSPITALARIO DE NAVARRA EN PAMPLONA
(20.033.UH098.OB.02)**

PRECIO MAXIMO DE LICITACION 207.317,92 EUROS

PLAZO DE EJECUCION 3 MESES

Nº ADJUDIC.	Nº LICITAC.	EMPRESAS	EUROS	%		0 - 70			0 - 30	0 - 100	SI / NO
			OFERTA ECONOMICA	BAJA	PUNTUACION OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION ECONOMICA	VALORACIÓN TÉCNICA	PUNTUACION TECNICA (VT)	PUNTUACION TECNICA	PUNTUACION GLOBAL	VALOR ANORMAL
1	2	MONTAJES ELECTRICOS GARCIA	172.156,36	16,96	100,00	70,00	76,46	87,21	26,16	96,16	SI
2	1	BANUR SOLUCIONES COMERCIALES, S.L.	198.245,00	4,38	74,83	52,38	80,34	100,00	30,00	82,38	NO

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS	185.200,68	10,67
OFERTA MAS BAJA	172.156,36	16,96
VALOR ANORMAL (MEDIA ARITMETICA - 2,5% IMPORTE LICITACIÓN)	180.017,73	13,17