



Documento de Pliegos

Número de Expediente **23/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-10-2024 a las 08:38 horas.



Rehabilitación y adaptación a la visita del interior de la torre alfonsina y su entorno.-financiado por la unión europea mediante el plan de recuperación, transformación y resiliencia – fondos next generation eu.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 484.700 EUR.

→ Importe 586.487 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 484.700 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: SEIS MESES

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [exp 23-2024-ANEXOS al PCAP.docx](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia Lorca

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EbUVGc2DIFeopEMYCmrBMW%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Lorca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=39zoINHMuIl%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (30800) Lorca España

→ ES620

Contacto

→ Teléfono 968464911

→ Correo Electrónico servicio.contratacion02@lorca.es

Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.

→

Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.

→

Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Fax 968466062
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Recepción de Ofertas

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
→ Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Fax 968466062
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/11/2024 a las 11:00
→ Observaciones: Se podrán presentar mejoras sobre los siguientes elementos: Suministro e instalación de proyectores de iluminación ornamental, Suministro e instalación de sistema automatizado de cierre de escalera de acceso a cubierta.

Otros eventos

Mesa 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 19/11/2024 a las 09:30 horas
→ Sobre 2

Tipo de Acto : Privado

Mesa 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 19/11/2024 a las 09:30 horas
→ Sobre 1

Tipo de Acto : Privado

Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Fax 968466062
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Rehabilitación y adaptación a la visita del interior de la torre alfonsina y su entorno.-financiado por la unión europea mediante el plan de recuperación, transformación y resiliencia – fondos next generation eu.

→ Descripción del procedimiento

Contrato de Obras para la REHABILITACIÓN Y ADAPTACIÓN A LA VISITA DEL INTERIOR DE LA TORRE ALFONSINA Y SU ENTORNO.-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA MEDIANTE EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FONDOS NEXT GENERATION EU.

→ Valor estimado del contrato 484.700 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 586.487 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 484.700 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: SEIS MESES

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta

→ (30800) Lorca España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - En las nuevas contrataciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se incorporaran personas desempleadas priorizando en su contratación los pertenecientes a colectivos desfavorecidos.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa adjudicataria deberá establecer medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo social - Obligación del adjudicatario cumplir como mínimo las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación, y cumplimiento de los pagos a subcontratistas.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Adoptar medidas para el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-3-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Obras por importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los últimos 5, igual o superior a la cantidad que se indica, todo ello en los términos que se definen en el PCAP. Umbral: 450000

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, igual o superior a la cantidad que se indica, todo ello en los términos que se definen en el PCAP. **Umbral:** 700000

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Mesa 1

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Mesa 2

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento Plazo de Garantía de la Obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Control de Calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejoras y Variantes
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 50

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

Contacto

- Teléfono 968464911
- Fax 968466062
- Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Presentación de recursos

→ **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**

→ Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Fax 968466062
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Componente 14 Inversión 01 - Planes de Sostenibilidad Turística PRTR - Adjudicación 2021

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014446332 | UUID 2024-001114500 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 22 oct 2024 08:38:43:350 CEST N.Serie
120141065718886992356213026143793659282 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023