



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **3978/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2021 a las 10:53 horas.



## Arrendamiento de Nave Industrial para Almacén para el Ayuntamiento de Gines.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 48.000 EUR.

→ Importe 58.080 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Se considera un plazo adecuado dadas las necesidades municipales y la valoración del arrendamiento realizada.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Certificado inicio expediente\\_.pdf](#)

→ [Memoria Justificativa.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Lugar de ejecución ES618 Sevilla Gines

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GV7mbf8QgONvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GV7mbf8QgONvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Gines**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CXETgRPIBWQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de España

→ (41960) Gines España

→ ES618

#### Contacto

→ Teléfono 954717216

→ Fax 954715402

→ Correo Electrónico [alcaldia@aytogines.es](mailto:alcaldia@aytogines.es)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Gines  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientodegines.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/07/2021 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Contacto

→ Teléfono 954717216  
→ Fax 954715402  
→ Correo Electrónico [info@aytogines.es](mailto:info@aytogines.es)

## Recepción de Ofertas

→ Gines  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientodegines.es>

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Contacto

→ Teléfono 954717216  
→ Fax 954715402  
→ Correo Electrónico [info@aytogines.es](mailto:info@aytogines.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2021 a las 14:00

## Otros eventos

### Apertura Sobre Único. Apertura oferta económica.

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente  
→ Apertura Sobre Único. Apertura oferta económica.

Tipo de Acto : Privado

→ Gines  
→ Sitio Web <http://www.ayuntamientodegines.es>

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

### Contacto

→ Teléfono 954717216  
→ Fax 954715402  
→ Correo Electrónico [info@aytogines.es](mailto:info@aytogines.es)

### Lugar

→ Ayuntamiento de Gines.

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1  
→ (41960) Gines España

## Subasta electrónica

--> Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Arrendamiento de Nave Industrial para Almacén para el Ayuntamiento de Gines.

→ Valor estimado del contrato 48.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.080 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Se considera un plazo adecuado dadas las necesidades municipales y la valoración del arrendamiento realizada.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (41960) Gines España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP.

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Único

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura Apertura Sobre Único. Apertura oferta económica.

→ Descripción Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente.

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora 1: Existencia de suministro de agua no potable para limpieza y riego en el inmueble objeto de arrendamiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Mejora 2: Existencia de Placas Solares fotovoltaicas.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 000006951967 | UUIID 2021-031615 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 09 jul 2021 10:54:03:078 CEST N.Serie  
104533717584637609005773528218393419908 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016