



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2024000004AA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 08:57 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W9RdRmTswScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo de la Infanta Isabel, 1  
→ (28014) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 913475154  
→ Correo Electrónico [jmesadec@mapa.es](mailto:jmesadec@mapa.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas de la finca “El Palomar” en San Fernando de Henares, así como del Laboratorio Central de Veterinaria en Algete (Madrid) y del Laboratorio Arbitral Agroalimentario en Aravaca (Madrid)**

→ Descripción Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ Valor estimado del contrato 906.867,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 219.461,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 181.373,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: LOTE 1: Mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas de la Finca el Palomar en San Fernando de Henares (Madrid).**

- Descripción Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.
- Valor estimado del contrato 474.056,1 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 114.721,58 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 94.811,22 EUR.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional España
  - Código de Subentidad Territorial ES
  
  - Dirección Postal
    - España

**Formalizado**

**Adjudicatario**

- LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL
- NIF B63876494
- El adjudicatario es una PYME : Sí

**Dirección Física**

- Prestadora 27 2º 4ª
- (08902) Hospitalet de Llobregat España

**Contacto**

- Teléfono +34 934325919
- Correo Electrónico estudios@lacyca.com

**Importes de Adjudicación**

- Importe total ofertado (sin impuestos) 69.359,48 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 83.924,97 EUR.

**Información sobre el Contrato**

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 29/08/2024

**Contrato**

- CONTRATOS LOTE 1 Y 2.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

**Referencia Externa**

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=uUn>

## Motivación

→ **Motivación** Por ser la mejor oferta para la Administración, de conformidad con lo establecido en el del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 02/07/2024

## Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**  
No

→ **Precio de la oferta más baja** 69.359,48 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 88.932,92 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 5

→ **Nº Lote:** 2

**Objeto del Contrato: LOTE 2: Mantenimiento de espacios libres y zonas ajardinadas del Laboratorio Central de Veterinaria en Algete (Madrid) y del Laboratorio Arbitral Agroalimentario en Aravaca (Madrid).**

→ **Descripción** Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.

→ **Valor estimado del contrato** 432.811,1 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 104.740,29 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 86.562,22 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** España

→ **Código de Subentidad Territorial** ES

**Dirección Postal**

→ España

## Formalizado

## Adjudicatario

→ **SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.**

→ **NIF** B47037577

→ **El adjudicatario es una PYME** : No

**Dirección Física**

→ San Romualdo, 26

→ (28037) Madrid España

**Contacto**

→ **Teléfono** 917104541

→ **Correo Electrónico** contratacion@samyl.es

## Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 62.900 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 76.109 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 29/08/2024

### Contrato

- CONTRATOS LOTE 1 Y 2.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=PtyGp9UeaXDIVTyDkOs8pqO/oojuVJ4T/kiQX9yy8/G3qVEBEQqeQwp6d4XLzZtLHuxKSR0z7wJnhbw6tlhcJAm4pbWWKBgH%2BiKMMDUGNqB0nvVKRzfe4rpHcnlPhSZ&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

### Motivación

- Motivación Por ser la mejor oferta para la Administración, de conformidad con lo establecido en el del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/07/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Precio de la oferta más baja 62.900 EUR.
- Precio de la oferta más alta 85.428,25 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos contractuales**

#### Dirección Postal

- Avda General Perón, 31
- (28071) Madrid España

### Proceso de Licitación

- Según lo establecido en el Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 15/04/2024 a las 10:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/04/2024 a las 10:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre nº 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 23/04/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Sala B76

#### Dirección Postal

→ Paseo Infanta Isabel, 1  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura de sobre nº 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 16/04/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ B-76

#### Dirección Postal

→ Paseo Infanta Isabel, 1  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A%2FTYZDFI7au7J OCXkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A%2FTYZDFI7au7J OCXkOhcDg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/03/2024

→ Fecha de publicación 08/03/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:143763-2024:TEXT:ES:HTML>

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 13/03/2024

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/03/13/pdfs/BOE-B-2024-8797.pdf>

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → OTROS CRITERIOS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

##### → Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75