



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **297/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-02-2023 a las 12:26 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Santa María del Páramo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.santamariadelparamo.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TiNdWYD1ORCrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Pza. Mayor 11

→ (24240) Santa María del Páramo España

→ ES413

### Contacto

→ Teléfono 987350000

→ Correo Electrónico [secretario@santamariadelparamo.es](mailto:secretario@santamariadelparamo.es)

**Objeto del Contrato: Obras de CONSTRUCCIÓN DE CAMPING de 4\* en Santa María del Páramo. Dotación de bungalow y acondicionamiento de zonas de acampada, aparcamiento de autocaravanas y edificaciones auxiliares de servicios para la creación de camping municipal modalidad de 4 estrellas, en la localidad de Santa María del Páramo.**

→ Valor estimado del contrato 1.774.637,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.147.311,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.774.637,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

### Dirección Postal

→ España

→ Firma del Contrato de la Obra del Camping

## Condiciones de Licitación

→

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **EXCAVACIONES FRANCO, S.A.**

→ NIF A24069833

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.774.600 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.147.266 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 297/2021

→ Fecha de Formalización 16/12/2022

#### Contrato

→ CONTRATO DE OBRA CAMPING\_signed.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=88eff833-9640-4983-85f0-c3df2301ae2e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=88eff833-9640-4983-85f0-c3df2301ae2e)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 16/12/2022

#### Motivación

→ **Motivación** Acuerdo del Pleno extraordinario del 15/11/2022

##### 5.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE CAMPING MUNICIPAL CUATRO ESTRELLAS EN SANTA MARÍA DEL PÁRAMO

Por el Sr. Secretario se da cuenta a la Corporación del dictamen de la Comisión Especial de Cuentas H.P. y RR.HH de 14 de noviembre de 2022, referente a la adjudicación del contrato de obra de construcción de camping municipal en Santa Maria del Páramo, que dice lo siguiente:

Por el Sr. Secretario-Interventor de la Corporación se da cuenta a la Comisión de la propuesta de la Alcaldía, según establece el acta de la mesa de contratación de 26-08-2022, de apertura de plicas para adjudicar las obras de construcción de camping municipal en Santa Maria del Páramo.

En dicha propuesta de adjudicación de la mesa de contratación se propone la adjudicación de las obras a la empresa EXCAVACIONES FRANCO, S.A. (EFSA obras y proyectos) con NIF nº A24069833 y domicilio social en c/ La Huerga s/n de San Martin del Camino (León), una vez que ha presentado toda la documentación exigida para la adjudicación del contrato, así como la garantía definitiva por aval del Banco de Santander por importe de 88.730,00 €.

En consecuencia se somete a dictamen de la Comisión de Cuentas la adjudicación del contrato de obras de construcción de CAMPING MUNICIPAL CUATRO ESTRELLAS en Santa Maria del Páramo, a la empresa EXCAVACIONES FRANCO, S.A. (EFSA obras y proyectos), con NIF nº A24069833 por el importe de su proposición que asciende a UN MILLON SETECIENTAS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS EUROS (1.774.600 €), más TRESCIENTAS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTAS SESENTA Y SEIS EUROS de I.V.A, (372.666 €), siendo el precio total del contrato: DOS MILLONES

CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS (2.147.266 €) y un plazo de duración de 18 meses desde la firma del acta de replanteo.

La Comisión de Cuentas dictamina favorablemente por unanimidad de los miembros de la Comisión la propuesta de adjudicación del contrato de obras de construcción de camping municipal en Santa María del Páramo, en los términos expuestos.

Sometida a votación la propuesta tal y como ha sido dictaminada en Comisión, resulta aprobada por unanimidad de los miembros de la Corporación, adjudicándose el contrato de obras de construcción de CAMPING MUNICIPAL CUATRO ESTRELLAS en Santa María del Páramo, a la empresa EXCAVACIONES FRANCO, S.A. (EFSA obras y proyectos), con NIF nº A24069833 por el importe de su proposición que asciende a UN MILLON SETECIENTAS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS EUROS (1.774.600 €), más TRESCIENTAS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTAS SESENTA Y SEIS EUROS de I.V.A. (372.666 €), siendo el precio total del contrato: DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS (2.147.266 €) y un plazo de duración de 18 meses desde la firma del acta de replanteo.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/11/2022

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 1.774.600 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 1.774.600 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/08/2022 a las 15:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/08/2022 a las 15:00

→ Observaciones: Obras de CONSTRUCCIÓN DE CAMPING de 4\* en Santa María del Páramo. Dotación de bungalow y acondicionamiento de zonas de acampada, aparcamiento de autocaravanas y edificaciones auxiliares de servicios para la creación de camping municipal modalidad de 4 estrellas, en la localidad de Santa María del Páramo.

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

B

Lugar

→ Apertura sobre oferta económica

→ AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL PARAMO

- El día 26/08/2022 a las 12:01 horas
- Apertura oferta económica

#### Dirección Postal

- PLAZA MAYOR, 11
- (24240) SANTA MARÍA DEL PÁRAMO España

### Tipo de Acto : Público

#### Otros eventos

##### A2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 26/08/2022 a las 12:01 horas
- Apertura sobre A2 con Mejoras

#### Lugar

- AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL PARAMO

#### Dirección Postal

- PLAZA MAYOR, 11
- (24240) SANTA MARÍA DEL PÁRAMO España

### Tipo de Acto : Privado

##### A1

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/08/2022 a las 12:01 horas
- Apertura sobre A1 con Documentación Administrativa

#### Lugar

- AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL PARAMO

#### Dirección Postal

- PLAZA MAYOR, 11
- (24240) SANTA MARÍA DEL PÁRAMO España

### Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- OFERTA DE MEJORAS AL PROYECTO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A1gH%2F8RUTzsSu\\_gstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A1gH%2F8RUTzsSu_gstABGr5A%3D%3D)

