



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2017/ASG0001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-03-2017 a las 11:50 horas.



**Servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias del Patrimonio Nacional en el complejo de La Zarzuela y La Delegación de El Pardo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 450.000 EUR.

→ Importe 544.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 450.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ **7 Mes(es)** [1]

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vPeKGNCAhIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vPeKGNCAhIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.patrimoniomnacional.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

### Dirección Postal

→ Bailén

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 914548817

→ Fax 914548801

→ Correo Electrónico

[contratacion@patrimoniomnacional.es](mailto:contratacion@patrimoniomnacional.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/05/2017 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Bailén

→ (28071) Madrid España

## Dirección Postal

→ Bailén  
→ (28071) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración del Patrimonio Nacional

## Dirección Postal

→ Bailén  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/05/2017 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre "C"

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/05/2017 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Palacio Real

#### Dirección Postal

→ C/ Bailén s/n  
→ (28013) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### Apertura sobre "B"

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 11/05/2017 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Palacio Real

#### Dirección Postal

→ C/ Bailén s/n  
→ (28013) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/02/2017

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 03/03/2017  
→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2017/03/03/pdfs/BOE-B-2017-13262.pdf>

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias del Patrimonio Nacional en el complejo de La Zarzuela y La Delegación de El Pardo.

→ Valor estimado del contrato 450.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 544.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 450.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es) [1]

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - El adjudicatario estará obligado a observar la legislación medioambiental vigente, así como todo lo contemplado en esta materia en el pliego de prescripciones técnicas.

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Últimos 5 años. Importe mínimo anual como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado será de 600.000,00 €

→ Medidas de gestión medioambiental - Disponer de la Norma Internacional EN ISO 14001

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - 3 últimos años, importe mínimo 600.000,00 €

→ Otros - Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CURSO FORMACIÓN PREVENCIÓN RIESGOS LABORALES

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : MINIMO 20 HORAS A REALIZAR POR EL PERSONAL ADSCRITO A LA EJECUCION DEL CONTRATO

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Expresión de evaluación : MÍNIMO 500.000,00 €

→ SOFTWARE SISTEMAS DE CONTROL DE PRESENCIA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TÉCNICA

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 14

→ Cantidad Máxima : 20

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **CONSEJO DE ADMINISTRACION DE PATRIMONIO NACIONAL**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ c/ Bailén s/n

→ (28071) Madrid España

#### Contacto

→ Correo Electrónico

contratacion@patrimonionacional.es

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [Texto de Rectificación en el BOE](#) Rectificación del anuncio de licitación del Consejo de Administración de Patrimonio Nacional del expediente 2017/ASG0001 "Servicio de limpieza de los edificios, locales y dependencias del Patrimonio Nacional en el complejo de La Zarzuela y la Delegación de El Pardo" publicado en el BOE nº 53 de fecha 3 de marzo de 2017. Donde dice 1.c).8) fecha límite de obtención de documentación e información: hasta las 14 horas del día 21 de abril de 2017. Debe decir hasta las 14 horas del día 2 de mayo de 2017. Donde dice 2.e) Plazo de ejecución /entrega: 8 meses. Debe decir 7 meses. Donde dice 8.a) Fecha límite de presentación: hasta las 14 horas del 21 de abril de 2017. Debe decir hasta las 14 horas del día 2 de mayo de 2017. Donde dice 9.d) Fecha y hora: 25 de mayo de 2017 a las 10:00 horas, y 4 de mayo de 2017 a las 10:00 horas. Debe decir 25 de mayo de 2017 a las 10:00 horas y 11 de mayo de 2017 a las 10:00 horas.

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 8 Mes(es)' ahora se dice ' 7 Mes(es)'