



Expte nº: 300/2018/01542

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN CON PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

En Madrid, a las **10:30** horas del día **20 de septiembre de 2019** se reúne la Mesa de Contratación de Coordinación General de la Alcaldía para proceder a proponer la adjudicación del procedimiento abierto con pluralidad de criterios, del *SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE INNOVACIÓN LA NAVE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID*,

La Mesa está constituida de la siguiente forma:

**PRESIDENTE:**

D. Fernando Herrero Acebes, Director General de Innovación y Emprendimiento

**VOCALES:**

D<sup>a</sup> Elvira Sánchez Trompeta, en representación de la Asesoría Jurídica.

D<sup>a</sup> María García Martínez, en representación de la Intervención Delegada.

**SECRETARIA:**

D<sup>a</sup> Francisca de las Heras Martínez, Jefa de Negociado de Contratación

Por la Presidencia de la Mesa de contratación, se tiene ésta por constituida.

1. Los miembros de la Mesa aprueban por unanimidad el acta de la sesión del pasado 26 de julio de 2019.
2. Acto seguido se procede a dar lectura del informe técnico solicitado por la Mesa y emitido por los servicios competentes en fecha **18** de septiembre de 2019 procediéndose a la valoración de la oferta por aplicación de los criterios de adjudicación valorables en cifras o porcentajes, con el siguiente resultado:

Empresas	Puntuación precio	Puntuación hora	Puntuación presencia	Puntuación plan	Puntuación subida	Puntuación
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	21,42	17,99	10	3	2	54,41
COMSA SERVICE FM, S.A.U.	20,35	8,65	10	3	2	44
ELECNOR, S.A.	2,45	0	3,33	3	2	10,78
EMURTEL, S.A.	0,21	0,28	10	3	2	15,49
EULEN, S.A.	19,78	10,69	0	3	2	35,47
FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	22,95	13,51	10	3	2	51,46
GESTIONA DESARROLLO DE INTEGRALES, S.L.U.	23,2	19,38	0	3	2	47,58
MONCOBRA, S.A.	16,46	10,69	10	3	2	42,15
OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	29,85	20	10	3	2	64,85
SACYR FACILITIES, S.A.	39,77	15,94	0	3	2	60,71



TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	40	16,28	10	3	2	71,28
---------------------------------	----	-------	----	---	---	-------

**Valoración global:**

Empresas	Criterios no valorables en cifras o porcentajes	Criterios valorables en cifras o porcentajes	Puntuación total
ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	22,00	54,41	76,41
COMSA SERVICE FM, S.A.U.	15,50	44,00	59,50
ELECNOR, S.A.	24,00	10,78	34,78
EMURTEL, S.A.	16,50	15,49	31,99
EULEN, S.A.	16,50	35,47	51,97
FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	22,00	51,46	73,46
GESTIONA DESARROLLO DE INTEGRALES, S.L.U.	15,50	47,58	63,08
MONCOBRA, S.A.	21,00	42,15	63,15
OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	23,00	64,85	87,85
SACYR FACILITIES, S.A.	15,50	60,71	76,21
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	12,00	71,28	83,28

3. La Mesa acuerda, elevar al órgano de contratación propuesta de adjudicación del contrato a favor del licitador que a continuación se indica, por ser el empresario que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa según la ponderación de los criterios de adjudicación:

- Licitador propuesto como adjudicatario: OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.

Precio de adjudicación para el mantenimiento integral: **353.034,09** euros, al que corresponde por IVA la cantidad de **74.193,86** euros, totalizándose la oferta en **427.497,95** euros, IVA incluido.

Para los servicios de mantenimiento de apoyo a los actos extraordinarios que se celebren en el complejo un precio/hora de **14,32** euros al que corresponde por IVA la cuantía de 3,01 euros. Solo se facturarán las horas efectivamente realizadas, siendo el **máximo anual** de horas estimadas el de 3.500 horas.

Plazo de duración: 24 meses

Sin más que tratar, se da por finalizado el acto.

Y para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente acta en el lugar y día al principio indicados.

EL PRESIDENTE DE LA MESA

LA SECRETARIA DE LA MESA

Firmado por: FRANCISCA DE LAS HERAS MARTINEZ  
Cargo: ADMINISTRATIVO  
Fecha: 24-09-2019 11:33:57

Firmado por: FERNANDO ALBERTO HERRERO ACEBES  
Cargo: DIRECTOR DE INNOVACIÓN Y EMPRENDIMIENTO  
Fecha: 24-09-2019 14:44:16