



Código de verificación : 3981233b0a780ee7

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://plycamuni.palacio.local/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=3981233b0a780ee7>

Ayuntamiento  
de Monesterio**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN****LUGAR DE LA SESIÓN:** CASA CONSISTORIAL**FECHA:** 16/11/2022 - 12:35 horas.**OBJETO:** EXPTE. nº 2022/1/S544**MESA DE CONTRATACIÓN:****Presidencia:**

D. Antonio Garrote Ledesma (Alcalde Presidente)

**Vocales:**

D. Antonio Prieto Benítez (Secretario-Interventor)  
 D. Juan Carlos Tena Bolaños (arquitecto técnico municipal)  
 D. Juan Sánchez Carrasco (servicio de urbanismo)  
 D<sup>a</sup>. Pilar Cabeza Sánchez (servicio de contratación)

**Secretaría:**D<sup>a</sup>. María Lourdes Santos Hipólito (funcionaria municipal)

Se reúne la Mesa de Contratación correspondiente al objeto del expediente de contratación nº 2022/1/S544

Realizada convocatoria mediante Anuncio en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, se procede a la apertura de sobres electrónicos presentados en este procedimiento abierto simplificado de contratación.

La Secretaría de la Mesa y la Presidencia, en sendas sesiones abiertas en la aplicación PLYCA de la Diputación Provincial que se utiliza como soporte para la licitación electrónica, proceden a la apertura de las propuestas presentadas.

Se ha registrado las siguientes propuestas:

- Lote 1 (nave 1 – parcela 8.17) por Grupo Ibérico Dehesa del Sur, S.L., con CIF B06693394
- Lote 2 (nave 2 – parcela 8.27) por Manuel García Barragán, con DNI 80055529G

- **Arrendamiento de Lote 1 (nave 1 – parcela 8.17)**

Comprobada que la documentación administrativa presentada por Grupo Ibérico Dehesa del Sur, S.L., con CIF B06693394, se ajusta a los requerimientos del pliego, se da por admitida la propuesta y se pasa a la apertura del Sobre 2 (Generación de actividad económica – Máximo 4 puntos)

Por la mesa se analiza la memoria que aporta el licitador, dedicado a la cría y cebo de cerdos ibéricos y vacunos en la que se detalla que principalmente pretenden conseguir unas instalaciones físicas para utilizarlas en el proceso final de la curación de las piezas (Proceso de Maquila) y como centro de distribución de los productos.

Con la memoria y con la documentación acreditativa aportada en la misma, atendiendo a los aspectos valorables en este Sobre 2 que establece el Pliego, los miembros de la Mesa presentes acuerdan, por unanimidad, valorar este criterio de adjudicación con 2,00 puntos.

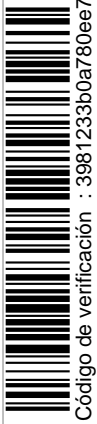
Así, se hace pública la valoración del anterior criterio y se accede al contenido del sobre 3. Se realiza la valoración con arreglo a las fórmulas recogidas en la Cláusula 13 del Pliego y se suma a la valoración obtenida del sobre 2, resultando lo siguiente:

| LICITADOR  | GENERACIÓN ACTIVIDAD ECONÓMICA | PRECIO AÑO/VALORACIÓN        | INVERSIÓN/VALORACIÓN | TOTAL |
|--|--------------------------------|------------------------------|----------------------|-------|
| Grupo Ibérico Dehesa del Sur, S.L.,<br>CIF B06693394 | 2,00                           | 2.500,00 € año + IVA<br>5,00 | 0,00 € / 0,00        | 7,00  |

ANTONIO GARROTE LEDESMA (1 de 2)  
 Fecha Firma: 22/11/2022 13:15:38  
 HASH: CEF2538CB8DCE78B8B84AE56FEB5C1240  
 C/ Templarios, 17 - C.I.F.: P0608500E - 06260 Monesterio (Badajoz) Telf: 924 51 60 63 <http://www.monesterio.es>

LOURDES SANTOS HIPOLITO (2 de 2)  
 Fecha Firma: 22/11/2022 14:28:11  
 HASH: CEF2538CB8DCE78B8B84AE56FEB5C1240  
 C/ Templarios, 17 - C.I.F.: P0608500E - 06260 Monesterio (Badajoz) Telf: 924 51 60 63 <http://www.monesterio.es>





Código de verificación : 3981233b0a780ee7

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<https://plycamuni.palacio.local/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=3981233b0a780ee7>



Ayuntamiento de Monesterio

• **Arrendamiento de Lote 2 (nave 2 – parcela 8.23)**

Comprobada que la documentación administrativa presentada por Manuel García Barragán, con DNI 80055529G, se ajusta a los requerimientos del pliego, se da por admitida la propuesta y se pasa a la apertura del Sobre 2 (Generación de actividad económica – Máximo 4 puntos)

Por la mesa se analiza la memoria que aporta el licitador en la que se detalla que en la nave se desempeñará la actividad de fabricación y comercialización de mármol.

Con la memoria y con la documentación acreditativa aportada en la misma, atendiendo a los aspectos valorables en este Sobre 2 que establece el Pliego, los miembros de la Mesa presentes acuerdan, por unanimidad, valorar este criterio de adjudicación con 2,00 puntos.

Así, se hace pública la valoración del anterior criterio y se accede al contenido del sobre 3. Se realiza la valoración con arreglo a las fórmulas recogidas en la Cláusula 13 del Pliego y se suma a la valoración obtenida del sobre 2, resultando lo siguiente:

| LICITADOR                           | GENERACIÓN ACTIVIDAD ECONÓMICA | PRECIO AÑO/VALORACIÓN        | INVERSIÓN/VALORACIÓN | TOTAL |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------|-------|
| Manuel Barragán García<br>80055529G | 2,00                           | 2.970,00 € año + IVA<br>5,00 | 7.000,00 €<br>0,70   | 7,70  |

Por todo lo expuesto, la Mesa acuerda por unanimidad hacer propuesta de adjudicación a:

- Lote 1(nave 1 – parcela 8.17) a favor de Grupo Ibérico Dehesa del Sur, S.L., con CIF B06693394, por el precio de 2.500,00 €/ anuales, más el IVA legalmente aplicable.
- Lote 2(nave 2 – parcela 8.27) a favor de Manuel García Barragán, con DNI 80055529G, por el precio de 2.970,00 €/ anuales, más el IVA legalmente aplicable

La Presidencia de la Mesa declara finalizada la reunión, siendo las 13:10 horas del día 13 de enero de 2022, extendiéndose la presente Acta, de todo lo cual yo, como Secretaria de la Mesa, doy fe.

Fdo.: Don Antonio Garrote Ledesma  
Presidente de la Mesa

Fdo.: Doña María Lourdes Santos Hipólito  
Secretario de la Mesa

\*\*\* Documento firmado electrónicamente \*\*\*

ANTONIO GARROTE LEDESMA (1 de 2)  
 Fecha firmada: 22/01/2022 13:15:38  
 HASH: CEF72538CBDC7E78BDB834ME56FEB93C7240  
 C/ Templarios, 17 - C.I.F.: P0608500E - 06260 Monesterio (Badajoz) Telf: 924 51 60 63 <http://www.monesterio.es>

LOURDES SANTOS HIPOLITO (2 de 2)  
 Fecha firmada: 22/01/2022 14:28:11  
 HASH: CEF72538CBDC7E78BDB834ME56FEB93C7240

