



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **2019/03 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-02-2020 a las 09:25 horas.



### Obras de construcción de 35 viviendas protegidas, aparcamientos, trasteros y locales comerciales en la Avenida Ingeniero José María Garnica nº 8, Málaga

- Valor estimado del contrato 3.500.111,9 EUR.
- Importe 3.850.123,09 EUR.
- Importe (sin impuestos) 3.500.111,9 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 24 Mes(es)
  - Observaciones: contados a partir de la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo
- Clasificación CPV
  - 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jRg%2FBDKUXKwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jRg%2FBDKUXKwBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21\\_uhxbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uhxbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Spengler, 20
- (29007) Málaga España
- ES617

#### Contacto

- Teléfono +34 951926146
- Fax +34 951926548
- Correo Electrónico [smv@malaga.eu](mailto:smv@malaga.eu)

### Proveedor de Pliegos

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

### Proveedor de Información adicional

- Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

### Plazo de Obtención de Pliegos

→

### Dirección Postal

- Spengler, 20

Hasta el 02/03/2020 a las 12:00

→ (29007) Málaga España

### Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

### Contacto

→ Teléfono 951926725  
→ Correo Electrónico [ecruz@malaga.eu](mailto:ecruz@malaga.eu)

### Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de  
Viviendas de Málaga, S.L.

### Dirección Postal

→ Spengler, 20  
→ (29007) Málaga España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/03/2020 a las 12:00

## Objeto del Contrato: Obras de construcción de 35 viviendas protegidas, aparcamientos, trasteros y locales comerciales en la Avenida Ingeniero José María Garnica nº 8, Málaga

→ Valor estimado del contrato 3.500.111,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.850.123,09 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.500.111,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: contados a partir de la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-5-Demoliciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C3-5-Estructuras metálicas.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C5-5-Cantería y marmolería.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C6-5-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C7-5-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C8-5-Carpintería de madera.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

→ C9-5-Carpintería metálica.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Declaración responsable y documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuya ponderación depende de un juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta

→ Descripción Proposición económica y documentación relativa a criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor y son cuantificables automáticamente

## Preparación de oferta

→ Sobre [Justificación de Oferta Anormalmente Baja 05/02/2020 12:57:50](#) [1]

→ Tipo de Oferta [1]

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora del Plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Mejora del Plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Análisis del proyecto y condicionantes

→ Ponderación : 30

→ Programa de trabajo y descripción

→ Ponderación : 10

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Preparación de oferta](#)

[Sobre](#) Justificación de Oferta Anormalmente Baja 05/02/2020 12:57:50

[Tipo de Oferta](#)

ID 0000004927204 | UUID 2020-776942 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 06 Feb 2020 09:25:39:514 CET N.Serie  
166167906618012302722614972591512616616 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016