



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/ETSAE0327/00000138E**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-06-2024 a las 12:26 horas.



## Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 9.124.991,7 EUR.

→ **Importe** 2.123.315,38 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.754.806,1 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** El contrato inicial tiene una vigencia desde el 1 de octubre de 2024 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuera posterior, hasta el 30 de septiembre de 2025, con posibilidad de realizar hasta 4 prórrogas anuales hasta el 30 de septiembre de 2029

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES243 Zaragoza Bases, Acuartelamientos y Establecimientos (BAE,s.) del área de responsabilidad de la 3ª Subinspección General del Ejército que se especifican en el Anexo A del PPT de cada lote. Barcelona

→ **Clasificación CPV**

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9EknDtWlqY1q1DdmE7eaXg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9EknDtWlqY1q1DdmE7eaXg%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 6

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

### Entidad Adjudicadora

→ **Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 2 - Defensa

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7QuTKak6qkc%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Aragón,9  
→ (50004) Zaragoza España  
→ ES243

### Contacto

→ Teléfono +34 976482345  
→ Correo Electrónico [jiaestecontratacion@et.mde.es](mailto:jiaestecontratacion@et.mde.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este

### Proveedor de Información adicional

→ Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/07/2024 a las 09:00

### Dirección Postal

→ Plaza Aragón,9  
→ (50004) Zaragoza España

### Dirección Postal

→ Plaza Aragón,9  
→ (50004) Zaragoza España

### Recepción de Ofertas

→ JIAE Este

### Dirección Postal

→ 50004  
→ (50004) Zaragoza España

### Contacto

→ Correo Electrónico [jiaestecontratacion@et.mde.es](mailto:jiaestecontratacion@et.mde.es)

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/07/2024 a las 23:59

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/07/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ PLACSP (JIAE ESTE)

#### Dirección Postal

→ .  
→ (50004) Zaragoza España

### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Medios electrónicos

## Otros eventos

### Acto de apertura sobre administrativo

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/07/2024 a las 09:00 horas

### Lugar

- PLCSP (JIAE ESTE)

### Dirección Postal

- .
- (50004) Zaragoza España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 21/06/2024

## Objeto del Contrato: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

### → Descripción del procedimiento

Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Valor estimado del contrato 9.124.991,7 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.123.315,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.754.806,1 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato inicial tiene una vigencia desde el 1 de octubre de 2024 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuera posterior, hasta el 30 de septiembre de 2025, con posibilidad de realizar hasta 4 prórrogas anuales hasta el 30 de septiembre de 2029

### → Lugar de ejecución

→ Bases, Acuartelamientos y Establecimientos (BAE,s.) del área de responsabilidad de la 3ª Subinspección General del Ejército que se especifican en el Anexo A del PPT de cada lote.

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

→ Pza. Portal de la Pau s/n

→ (08002) Barcelona España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Lote 001: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Descripción del lote Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Valor estimado del contrato 173.941,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 210.468,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 173.941,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ Clasificación CPV

→

- 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- [Clasificación CPV](#)
- 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
- [Clasificación CPV](#)
- 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- [Clasificación CPV](#)
- 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
- [Clasificación CPV](#)
- 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### **Lote 002: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE**

- [Descripción del lote](#) Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE
- [Lugar de ejecución](#)
- [País](#) España
- [Subentidad Nacional](#) Zaragoza
- [Código de Subentidad Territorial](#) ES243
- [Valor estimado del contrato](#) 71.584,97 EUR.
- [Presupuesto base de licitación](#)
- [Importe](#) 86.617,81 EUR.
- [Importe \(sin impuestos\)](#) 71.584,97 EUR.
- [Clasificación CPV](#)
  - 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
- [Clasificación CPV](#)
  - 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### **Lote 003: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE**

- [Descripción del lote](#) Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE
- [Lugar de ejecución](#)
- [País](#) España
- [Subentidad Nacional](#) Zaragoza
- [Código de Subentidad Territorial](#) ES243
- [Valor estimado del contrato](#) 600.798,55 EUR.
- [Presupuesto base de licitación](#)
- [Importe](#) 726.966,24 EUR.
- [Importe \(sin impuestos\)](#) 600.798,55 EUR.
- [Clasificación CPV](#)
  - 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- [Clasificación CPV](#)
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
- [Clasificación CPV](#)
-

50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### Lote 004: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Descripción del lote Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Valor estimado del contrato 182.618,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 220.968,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 182.618,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### Lote 005: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Descripción del lote Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Valor estimado del contrato 471.276,54 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 570.244,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 471.276,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

## Lote 006: Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE

- Descripción del lote Servicio de Mantenimiento Sectorial en las BAE,s del área de responsabilidad geográfica de la 3ª SUIGE
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Zaragoza
- Código de Subentidad Territorial ES243
- Valor estimado del contrato 254.585,92 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 308.048,96 EUR.
- Importe (sin impuestos) 254.585,92 EUR.
- Clasificación CPV
  - 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.
- Clasificación CPV
  - 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- Clasificación CPV
  - 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
- Clasificación CPV
  - 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- Clasificación CPV
  - 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
- Clasificación CPV
  - 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

### Condiciones de Licitación

- Admisión de Variantes
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.500 EUR.
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Motivos de exclusión

- Corrupción - Motivos varios corrupción

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Declaración cumple solvencia

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Declaración cumple solvencia

### Preparación de oferta

→

[Sobre Sobre administrativo](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa

→ [Nº Lote:](#) 001

→ [Nº Lote:](#) 002

→ [Nº Lote:](#) 003

→ [Nº Lote:](#) 004

→ [Nº Lote:](#) 005

→ [Nº Lote:](#) 006

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 001

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 006

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 004

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 003

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 002

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Preparación de oferta

→ [Sobre lote](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 005

→ [Evento de Apertura](#) Apertura de oferta económica

## Condiciones de adjudicación

[Criterios de Adjudicación](#)



## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → JIAE ESTE

##### Dirección Postal

- Plaza Aragon 9
- (50004) Zaragoza España

##### Contacto

- Correo Electrónico [jiaeestecontratacion@et.mde.es](mailto:jiaeestecontratacion@et.mde.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 80 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No