



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON 63/2022 SE AB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2022 a las 11:12 horas.



Contratación de diversos servicios para la delegación de deportes del Ilmo. Ayuntamiento de Aranjuez.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.516.233,71 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 1.985.636,61 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 1.641.021,99 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato será de 36 meses (3 años)

→ Clasificación CPV

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kWmKtw1yd%2FznSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España
→ ES3

→ Teléfono 918090360
→ Fax 918925714
→ Correo Electrónico
notificaciones.contratacion@aranjuez.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/11/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/11/2022 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/10/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 194-548856

→ Fecha de publicación 07/10/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:548856-2022:HTML:ES:HTML&tabId=1&tabLang=es>

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Objeto del Contrato: Contratación de diversos servicios para la delegación de deportes del Ilmo. Ayuntamiento de Aranjuez.

- Valor estimado del contrato 2.516.233,71 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.985.636,61 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.641.021,99 EUR.
- Clasificación CPV
 - 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.
 - 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- Plazo de Ejecución
 - 3 Año(s)
 - Observaciones: La duración del contrato será de 36 meses (3 años)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES3
 - Dirección Postal**
 - España

Opciones y prórrogas

- Plazo
 - Descripción: Una posible prórroga de 12 meses (1 año).

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: Servicio profesionales de sala fintes y actividades dirigidas para la Ciudad Deportiva "Las Olivas"

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">→ Lugar de ejecución<ul style="list-style-type: none">→ País España→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid→ Código de Subentidad Territorial ES3 | <ul style="list-style-type: none">→ Presupuesto base de licitación<ul style="list-style-type: none">→ Importe 437.819,13 EUR.→ Importe (sin impuestos) 361.833,99 EUR.→ Clasificación CPV<ul style="list-style-type: none">→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.→ Clasificación CPV<ul style="list-style-type: none">→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.→ Clasificación CPV<ul style="list-style-type: none">→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios. |
|--|--|

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONOMICA (LOTE 1)
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Expresión de evaluación : $60 * (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEJOR CALIDA TECNICA DEL PROYECTO (1.1)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- MEJOR CALIDA TECNICA DEL PROYECTO (1.2)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- MEJOR CALIDA TECNICA DEL PROYECTO (1.3)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- MEJOR CALIDA TECNICA DEL PROYECTO (1.4)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5

Lote 2: Servicio de mantenimiento y limpieza para las instalaciones deportivas municipales de la delegación de Deportes

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES3
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 827.643,63 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 684.003 EUR.
- Clasificación CPV
 - 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.
- Clasificación CPV
 - 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONOMICA (LOTE 2)
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : $70 * (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ACTUALIZACION DEL PLAN AUTOCONTROL DE PISCINAS.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

→ REALIZACION DE UN PLAN ANUAL DE FORMACION PARA LOS TRABAJADORES.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Lote 3: Servicios de socorrismo para las instalaciones deportivas municipales de la delegación de Deportes.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES3

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 235.115,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 194.310 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ Clasificación CPV

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ INVERSIÓN ANUAL DE MATERIAL DE SALVAMENTO Y SOCORRISMO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : $10 \times (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR CANTIDAD ECONOMICA})$

→ OFERTA ECONOMICA (LOTE 3)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : $80 \times (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$

Lote 4: Servicios de enfermería para las instalaciones deportivas municipales de la Delegación de Deportes.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES3

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 485.058,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 400.875 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ Clasificación CPV

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- INVERSIÓN ANUAL EN MATERIAL DE ENFERMERÍA
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : $10 * (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR CANTIDAD ECONOMICA})$
- OFERTA ECONOMICA (LOTE 4)
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 80
- Expresión de evaluación : $80 * (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 4 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los últimos tres años en el que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para la prestación del objeto del contrato se ha considerado una solvencia económica-financiera sobre el volumen de facturación total de los licitadores en el mejor ejercicio de los tres últimos ejercicios

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1 - DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2.CRITERIOS NO SUJETOS A EVALUACION MEDIANTE FORMULAS.
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3.CRITERIOS SUJETOS A EVALUACIÓN MEDIANTE FORMULA.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 2
- N° Lote: 4

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ INCREMENTO DE HORAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : $10 * (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR NÚMERO DE HORAS})$

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

→ En los lotes 1, 3 y 4 no se ha previsto subcontratación alguna. La empresa adjudicataria del lote 2 podrá subcontratar hasta el 20 % del contrato relativo a los servicios del mantenimiento de la cúpula, sala ciclo y sala fitness.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No