



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **090/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-05-2021 a las 11:43 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ CIF A28740314

→ Sitio Web <http://www.emvs.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, 13

→ (28012) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915168770

→ Correo Electrónico [contratacion@emvs.es](mailto:contratacion@emvs.es)

**Objeto del Contrato: Obras de construcción en la promoción denominada "La Rosilla 3", situada en el distrito Vallecas Villa (Madrid).**

→ Valor estimado del contrato 10.463.675,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.510.043,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.463.675,71 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 22/04/2021 durante 25 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ C/ Sitio de Baler nº 13 a 23 (portales) y nº 13A (Garaje) Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **UTE CMLN - AQUATERRA ROS 03**

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 10.147.672,7 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 11.162.439,97 EUR.

## Motivación

- Motivación Por ser la mejor oferta
- Fecha del Acuerdo 11/05/2021
- Plazo de Formalización
- Observaciones: No más tarde de 15 días hábiles tras la notificación de adjudicación.

## Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 11
- Precio de la oferta más baja 10.710.998,58 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Precio de la oferta más alta 12.596.476,27 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

### Dirección Postal

- Calle, Palos de la Frontera, Nº13
- (28012) Madrid ESPAÑA (PENI. BAL. Y CANARIAS)
- ES300

## Proceso de Licitación

- Abierto
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Presentación de Oferta

- Del 04/01/2021 a las 10:00 al 11/02/2021 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/03/2021 a las 10:30 horas

### Lugar

- Apertura sobre electrónico

### Dirección Postal

- Palos de la Frontera, Nº13
- (28012) Madrid ESPAÑA (PENI. BAL. Y CANARIAS)
- ES300

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora en plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.00

→ Mejora plazo ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

→ Mejoras al proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

→ Mejoras medios personales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35.00

→ Sistema propio de auditoría

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4.00

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Gestión de residuos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.00

→ Gestión medioambiental de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.00

→ Informe-memoria justificativo del proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8.00

→ Medidas de seguridad complementarias a incluir en el Plan de Seguridad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.00

→ Programación de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3.00

→ Servicio post-venta

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8.00

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LHxFWkGm4j1vYnT kQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LHxFWkGm4j1vYnT kQN0%2FZA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/01/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 005-003598

→ Fecha de publicación 08/01/2021

### Corrección de errores en el DOUE

→ Identificador de publicación 2021/S 052-130044

Fecha de publicación 16/03/2021

Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:130044-2021:TEXT:ES:HTML>

ID 882097944 | UUID 2021-859426 | SELLO DE TIEMPO Fecha mar, 11 may 2021 11:43:25:677 CEST N.Serie  
87313929779816756767049422645379107056 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016