

Documento	Identificadores	
BAREMACIÓN_PREVIA_CORBERA_INFORME		
Código de verificación	Otros datos	Página 1 de 6
4515E8C8-F40143D3-F312D3E4-DA903E7		



**Expediente** 86 / 19 / PRT  
**Obras de restauración y consolidación del Castillo de Corbera, (fase I)**

**Asunto:** Baremación de los requisitos de selección a efectos de propuesta a la Mesa para la selección de candidatas a presentar oferta

El funcionario que suscribe, en relación al asunto del encabezamiento, emite el siguiente

INFORME:

Vista la documentación presentada en el sobre 1 por los licitadores en el procedimiento restringido de referencia, la cual consta en el Gestor de Expedientes, se procede a realizar la baremación de la misma conforme se solicita por el Servicio de Contratación y Suministros mediante escrito de fecha 10-06-2020.

Al haber sido excluida la mercantil, B97674238-ESTRUCTURES I CONSTRUCCIONS DEL XÚQUER, SL, se barema a las cuatro empresas siguientes, por orden de presentación de ofertas:

- B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL
- B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL
- B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL
- B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL

La baremación se realiza conforme a lo establecido en el apartado E del Anexo I del Pliego de Cláusula Administrativas Particulares respecto de la solvencia técnica o profesional de los interesados, con los siguientes resultados

Servici de Projectes Tècnics

Àrea d'Administració General

FIRMADO

1.- Jefe de Servicio de Proyectos Técnicos de DIPUTACION

- Ricardo Ferrandis Martínez

11-jun-2020 21:57:27



**Construcciones Bañuls, SL**

	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL	puntos
<b>Obras en Inmuebles protegidos (subgrupo K-7)</b>							
Limpieza paramentos y retablo capilla Santo Cáliz en València			31.920,00			31.920,00	0,00
Rehabilitación de espacio para Museo internacional del toque manual de campanas de Albaida MilMac, en Albaida			41.322,31			41.322,31	0,00
Apertura de puerta en muralla, núcleo de aseos y acondicionamiento de recorridos, fase 1, en el Monasterio de Santa maría de la Valldigna. Simat			57.266,20			57.266,20	0,00
						-	0,00
<b>Obras en edificios de arquitectura defensiva, no de tapial</b>							
Accesibilidad y consolidación del Castillo de Altarp, fase 9.	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL	puntos
			33.027,66			33.027,66	0,00
							0,00
<b>Obras en edificios de arquitectura defensiva de tapial</b>							
Consolidación de urgencia de la Torre de acceso al castillo de Bolbaste	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL	puntos
			33.057,85			33.057,85	0,00
Consolidación y cierre de la Capilla y excavación de departamentos adyacentes del castillo de Bolbaste, fase IV			28.925,62			28.925,62	0,00
							0,00
						<b>PUNTUACIÓN</b>	<b>0,00</b>
No se valora ninguna de las 6 obras certificadas que se relacionan:							Motivo
							2
Motivos:							
(2) El importe sin IVA de la obra es inferior al mínimo establecido en los pliegos de 144.603,51 €							

Servici de Projectes Tècnics

**Àrea d'Administració General**



**Estudio Método de la Restauración, SL**

	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL	puntos
<b>Obras en Inmuebles protegidos (subgrupo K-7)</b>							
Restauración fachadas sur Iglesia antiguo Monasterio de San Cugat del Valiés (Barcelona)					190.166,80	190.166,80	2,00
Rehabilitación y restauración de las fachadas del Teatro Principal de Valencia				11.924,87		540.112,28	2,00
Restauración y adecuación de torija y casa consistorial de Alcañiz, (Teruel)					309.351,03	309.351,03	2,00
Restauración del interior de la iglesia de S. Francisco en Santo Domingo de la Calzada (La Rioja)					624.133,98	624.133,98	2,00
Reparación de cornisas y fachadas del edificio CESEDEN en Madrid			42.762,18	424.119,55		466.881,73	2,00
Restauración del Puente mayor de Toro, fase I, (Zamora)			300.212,32	299.232,30	59.786,67	659.231,29	2,00
Restauración fachadas y valla de brisa del cerramiento de parcela del Palacio Montaner, Barcelona		235.623,34	289.732,44			525.360,78	2,00
Restauración de la Fuente de la Mariablanca en el Real sito de Aranjuez		215.035,65	5.994,75			221.030,40	2,00
Consolidación estructural Casa-Palacio Monasterio en San Lorenzo del Escorial (Madrid)		265.120,30				265.120,30	2,00
Restauración de los Casales del Puente del Mar y del Puente del Real en Valencia		219.953,06				219.953,06	2,00
Restauración del Palacio Cassassús, en Alzira		301.861,17				301.861,17	2,00
Reparación y consold. cubiertas, fachadas, cimentación y saneam. Iglesia de las Maravillas, Madrid	410.944,71	207.004,21				617.948,92	2,00
Restauración capillas laterales Iglesia de San Pedro Mártir y San Nicolás Obispo, en Valencia	665.161,66	171.164,76	7.787,50			834.113,92	2,00
Restauración del conjunto artístico del Palacio de Sanabria, en Madrid	531.262,83					531.262,83	2,00
							28,00
							máximo puntuable: 10,00
<b>Obras en arquitectura defensiva, no de tapial</b>							
Reconstrucción del muro de contención colapsado y estabilización del resto del lienzo noreste del muro de contención del patio de los silos en Burjassot (Valencia)				27.621,21		460.633,37	2,50
Fase V de recuperación del Palau-Casell de Bexí (Castellón)				432.007,10		432.007,10	2,50
Restauración de la muralla, 5ª fase, tramo de la bajada del rosario, en Tarragona	149.813,34		39.957,15			189.770,49	2,50
Intervención en el Palau Vell y ampliación del Duque de Lerma en Castillo de Denia (Alicante)	397.820,10		112.562,40			510.372,50	2,50
							10,00
<b>Obras en arquitectura defensiva de tapial</b>							
Consolidación y restauración del Castillo de Jarque (Zaragoza)			445.919,14	215.646,91		661.566,05	7,50
Consolidación del recinto amurallado de Calatayud (Soria)				74.152,31	126.504,71	200.657,02	7,50
							15,00
							<b>PUNTUACIÓN 35,00</b>
No se valoran las siguientes obras certificadas de la tipología 1 de edificios protegidos:							Motivo
Actuación de emergencia en Iglesia Nuestra Sª de Montreal de Ariza, (Zaragoza), de 764.545,17 € en 2018 y 2019							3
Rehabilitación y consolidación de Villa Purificación en Montanejos (Castellón), de 236.900,79 € en 2019							1 y 3
Restauración de la Casa de la Cultura de Quart de Poblet, (Valencia) de 197.367,77 € en 2018 y 2019							1 y 3
Rehabilitación integral de nave de telares y nave de trine del complejo textil en Giner de Morella, (Castellón), de 430.115,12 € en 2018							1
Reparación de vierraaguas y cornisas del Edificio de la Comandancia Naval de Barcelona, de 228.608,57 € en 2017 y 2018							1
Restauración de la Iglesia de la asunción de nuestra Señora, fase I, en Utiel Valencia, de 271.619,69 € en 2017							3
No se valoran las siguientes obras certificadas de la tipología 2 de arquitectura defensiva no de tapial							Motivo
Fase III de recuperación del Palau-Casell de Bexí (Castellón), de 200.657,02 € en 2018 y 2019							3
Fase II de recuperación del Palau-Casell de Bexí (Castellón), de 483.189,37 € en 2016 y 2017							3
Motivos:							
(1) La certificación no acredita si el inmueble está afectado por algún grado de protección							
(2) El importe sin IVA de la obra es inferior al mínimo establecido en los pliegos de 144.603,51 €							
(3) Documento sin firma.							

Servici de Projectes Tècnics

Àrea d'Administració General

FIRMADO

1.- Jefe de Servicio de Proyectos Técnicos de DIPUTACION

- Ricardo Ferrandis Martínez

11-jun-2020 21:57:27


**Contrafforte Restauro, SL**

	2015	2016	2017	2018	2019	TOTAL	puntos
<b>Obras en Inmuebles protegidos (subgrupo K-7)</b>							
Restauración del claustro, corredores, antiguas cuadras y nueva zona del antiguo Convento de Trinitarios en Dosbarrios (Toledo)	272.597,21					272.597,21	2,00
Restauración de la Iglesia de San Antonio Abad, en Hijaer (Teruel)		272.415,00				272.415,00	2,00
Restauración tejado y torre de la Iglesia de Ntra. Sra. de los Angeles en Burbaguena (Teruel)			11.924,87		540.112,28	562.037,15	2,00
Restauración de tejados de la Iglesia Santa Maria la Mayor, en Rubielos de Mora (Teruel)					286.450,27	286.450,27	2,00
Restauración de la torre de la Catedral de Teruel, fase 2				47.586,00	422.840,00	470.426,00	2,00
						1.853.925,63	10,00
<b>Obras en edificios de arquitectura defensiva, no de tapial</b>							
Restauración de cubiertas y paramentos verticales del castillo y polvorin del Parque de armería en Periscola (Castellón)				9.787,47	288.356,53	298.144,00	2,50
Restauración de murallas y puertas del recinto amurallado de Cañete (Cuenca)			186.072,00	61.868,00		247.940,00	2,50
						546.084,00	5,00
<b>Obras en edificios de arquitectura defensiva de tapial</b>							
Restauración del Castillo de Ayora, Fase III y IV			452.107,00			452.107,00	7,50
Intervención en el Castillo de Guardamar del Segura					999.991,99	999.991,99	7,50
						1.452.098,99	15,00
						<b>PUNTUACIÓN</b>	<b>30,00</b>
No se valoran las siguientes obras certificadas de la tipología 1 de edificios protegidos:							Motivo
Rehabilitación de la iglesia vieja de "El Repià" para adaptarla a usos culturales en Les Alqueries (Castellón), de 200.414,00 € entre 2019 y 2020							1
Actuaciones preparatorias previas a la intervención del edificio de la calle Miguelete, 5. Fase Intervención arqueológica. En Valencia, de 159.206,95 €, entre 2016 y 2017.							1
Motivos:							
(1) La certificación no acredita si el inmueble está afectado por algún grado de protección							

Servi de Projectes Tècnics

Àrea d'Administració General

FIRMADO

1.- Jefe de Servicio de Proyectos Técnicos de DIPUTACION

- Ricardo Ferrandis Martínez

11-jun-2020 21:57:27



## DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA

El resumen de la puntuación en las de tipo 1, obras en edificios protegidos, es:

B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	10 puntos
B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL	0 puntos
B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL	10 puntos
B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL	10 puntos

El resumen de la puntuación en las obras de tipo 2, de arquitectura defensiva no de tapial, es:

B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	10 puntos
B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL	0 puntos
B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL	10 puntos
B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL	5 puntos

El resumen de la puntuación en las obras de tipo 3, de arquitectura defensiva de tapial, es:

B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	15 puntos
B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL	0 puntos
B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL	15 puntos
B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL	15 puntos

Y la puntuación global de cada empresa en los tres apartados es la siguiente:

B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	35 puntos
B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL	0 puntos
B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL	35 puntos
B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL	30 puntos

La relación ordenada de mayor a menor puntuación es la siguiente:

1º	B12530770-ESTUDIO MÉTODO DE LA RESTAURACIÓN, SL	35 puntos
2º	B12325510-CYRESPA ARQUITECTÓNICO, SL	35 puntos
3º	B98617111-CONTRAFFORTE RESTAURO, SL	30 puntos
4º	B46112975-CONSTRUCCIONES BAÑULS, SL	0 puntos

Lo que se informa a los efectos oportunos

Servici de Projectes Tècnics

Àrea d'Administració General

FIRMADO

1.- Jefe de Servicio de Proyectos Técnicos de DIPUTACION

- Ricardo Ferrandis Martínez

11-jun-2020 21:57:27