

ASUNTO: INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES SOBRE ESTUDIO DE PLICAS **“CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS, HASTA UN MÁXIMO SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO 2 OFERTA ECONÓMICA”** PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE **“ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA”**

Fecha de Elaboración: 05 de ABRIL de 2021

Ref. Expediente: G - 17008/2020

Vista la iniciativa presentada por las empresas admitidas a licitación sobre el contenido del SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO 2 OFERTA ECONÓMICA y examinada la documentación que le acompaña en relación con la licitación de Obras por Procedimiento Abierto para la adjudicación de la obra del proyecto de **“ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA”**, se emite el siguiente informe:

1.- ANTECEDENTES

1.- En Junta de Gobierno Local de fecha 23 de febrero de 2021 (Certificado nº 2021-0060) se acuerda aprobar el expediente de contratación de las obras de **“ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA”**. Encontrándose incorporados al expediente el correspondiente Proyecto de Obras, los Preceptivos Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas, según los cuales se tramita un expediente de carácter ordinario, cuya adjudicación se propone por procedimiento abierto.

2.- Reunida la Mesa de Contratación, con fecha 18 de marzo de 2021, para la apertura del Sobre/Archivo Electrónico Nº 1 de la licitación y el estudio de la documentación relativa a la DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA, que las empresas presentadas han remitido a la licitación del proyecto de **“ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA”**.

3.- Reunida la Mesa de Contratación, con fecha 24 de marzo de 2021, para la apertura del SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 de la licitación y el estudio de la documentación relativa a la OFERTA ECONÓMICA, CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS, que las empresas presentadas han remitido a la licitación del proyecto de **“ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA”**.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

CIF: P3000500C
Tfno. 968 89 82 00

Dirección: Plaza de San Pedro, 1, Alcantarilla. 30820 Murcia.

Web: www.alcantarilla.es

e-Mail: ayuntamiento@ayto-alcantarilla.es



2.- ANÁLISIS

Sobre la documentación de la apertura de la Mesa de Contratación por parte del este servicio se emite correspondiente Informe Técnico, del contenido del SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO 2 OFERTA ECONÓMICA, las empresas presentadas son las que se relacionan a continuación:

- 1.- AUXILIARES HERMON, S.L.
- 2.- PAVIMENTOS ASFÁLTICOS LARIOS, S.L.
- 3.- AUDECA, S.L.U.
- 4.- CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.
- 5.- MONTAJES FERROVIARIOS E INVERSIONES, S.L.

Las ofertas se puntuarán de forma proporcional según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación oferta X} = \frac{\text{Imp. Oferta más ventajosa X 75}}{\text{Importe oferta a valorar}}$$

1.- AUXILIARES HERMON, S.L.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 186.879,19 €, baja de 45.384,28 € (IVA excluido).
Obtiene una puntuación de **75,000 PUNTOS**.

$$\frac{186.879,19 \text{ €} \times 75}{186.879,19 \text{ €}} = \mathbf{75,000 \text{ PUNTOS}}$$

2.- PAVIMENTOS ASFÁLTICOS LARIOS, S.L.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 189.000,00 €, baja de 43.263,47 € (IVA excluido).
Obtiene una puntuación de **74,158 PUNTOS**.

$$\frac{186.879,19 \text{ €} \times 75}{189.000,00 \text{ €}} = \mathbf{74,158 \text{ PUNTOS}}$$

3.- AUDECA, S.L.U.



PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 228.291,76 €, baja de 3.971,71 € (IVA excluido).
Obtiene una puntuación de **61,395 PUNTOS**.

$$\frac{186.879,19 \text{ €} \times 75}{228.291,76 \text{ €}} = \mathbf{61,395 \text{ PUNTOS}}$$

4.- CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 200.977,58 €, baja de 31.285,89 € (IVA excluido).
Obtiene una puntuación de **69,739 PUNTOS**.

$$\frac{186.879,19 \text{ €} \times 75}{200.977,58 \text{ €}} = \mathbf{69,739 \text{ PUNTOS}}$$

5.- MONTAJES FERROVIARIOS E INVERSIONES, S.L.

PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 218.875,30 €, baja de 13.388,17 € (IVA excluido).
Obtiene una puntuación de **64,036**.

$$\frac{186.879,19 \text{ €} \times 75}{218.875,30 \text{ €}} = \mathbf{64,036 \text{ PUNTOS}}$$

El desglose de las puntuaciones obtenidas en los criterios valorables mediante fórmulas, MENOR PRECIO DE EJECUCIÓN, valorado proporcionalmente según las fórmulas indicadas en el pliego, se muestra en la siguiente tabla.

ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA				
LICITACIÓN SIN IVA		232.263,47 €	OFERTA	PUNTOS OBTENIDOS
Nº	EMPRESAS	PROPOSICIÓN (SIN IVA)	BAJA (SIN IVA)	
1	AUXILIARES HERMON, S.L.	186.879,19 €	45.384,28 €	75,000

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

CIF: P3000500C
Tfno. 968 89 82 00

Dirección: Plaza de San Pedro, 1, Alcantarilla. 30820 Murcia.
Web: www.alcantarilla.es e-Mail: ayuntamiento@ayto-alcantarilla.es



2	PAVIMENTOS ASFÁLTICOS LARIOS, S.L.	189.000,00 €	43.263,47 €	74,158
3	AUDECA, S.L.U.	228.291,76 €	3.971,71 €	61,395
4	CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.	200.977,58 €	31.285,89 €	69,739
5	MONTAJES FERROVIARIOS E INVERSIONES, S.L.	218.875,30 €	13.388,17	64,036

SUMA 5 OFERTAS	1.024.023,83	
MEDIA ARITMÉTICA	204.804,77 €	
INFERIOR A 10%	184.324,29 €	No hay oferta mas baja de esta cantidad.
SUPERIOR A 10%	225.285,24 €	

Estudio de oferta Anormalmente baja

Como consecuencia de la cantidad ofertada en aplicación de la Cláusula 19 del Pliego de Clausula Administrativo y art. 85 de Reglamento General de la Ley de Contratos de Administración Pública, sobre Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas:

“Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado.”.

No encontrándose ninguna de las ofertas en baja desproporcionada o temeraria y sumando las puntuaciones de los dos Sobres- Archivos- Electrónicos de los licitadores queda la siguiente tabla:

ACONDICIONAMIENTO Y RENOVACIÓN DEL JARDÍN DE CAMPOAMOR, FASE II, DE ALCANTARILLA				
LICITACIÓN SIN IVA		232.263,47 €		TOTAL
Nº	EMPRESAS	SOBRE 1	SOBRE 2	
1	AUXILIARES HERMON, S.L.	24,000	75,000	99,000
2	PAVIMENTOS ASFÁLTICOS LARIOS, S.L.	5,000	74,158	79,158
3	AUDECA, S.L.U.	8,711	61,395	70,106
4	CONSTRUCCIONES INIESTA, S.L.	16,366	69,739	86,105
5	MONTAJES FERROVIARIOS E INVERSIONES, S.L.	14,652	64,036	78,688

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

CIF: P3000500C
Tfno. 968 89 82 00

Dirección: Plaza de San Pedro, 1, Alcantarilla. 30820 Murcia.

Web: www.alcantarilla.es

e-Mail: ayuntamiento@ayto-alcantarilla.es



3.- CONCLUSIONES

En función a lo anteriormente indicado la Empresa que mayor puntuación ha obtenido, conforme los criterios del baremo establecido en el pliego de Cláusulas Administrativas ha sido **AUXILIARES HERMON, S.L.** entendiéndose que responde a la mejor oferta para los intereses del Ayuntamiento.

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

**EL JEFE DE SERVICIO DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS**

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

CIF: P3000500C
Tfno. 968 89 82 00

Dirección: Plaza de San Pedro, 1, Alcantarilla. 30820 Murcia.
Web: www.alcantarilla.es

e-Mail: ayuntamiento@ayto-alcantarilla.es

