



## Ayuntamiento de Jarafuel

**Expediente nº:** 410/2024

**Procedimiento:** CONTRATO OBRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTO PARA COCINA Y EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN DEL RESTAURANTE DEL CAMPING DE JARAFUEL JUNIO 2024

### MEMORIA JUSTIFICATIVA

#### Necesidad a satisfacer.

Se pretende contratar el suministro e instalación de equipamiento de cocina y climatización del restaurante del camping.

La necesidad a satisfacer viene provocada por la antigüedad y el deterioro de los equipos a suministrar, siendo los actuales a instalar, más eficientes energéticamente y más seguros en relación al cumplimiento la normativa que les es de aplicación.

Se ha elaborado la Memoria de "SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPAMIENTO PARA COCINA Y EQUIPO DE CLIMATIZACION DEL RESTAURANTE DEL CAMPING" de 29 de abril de 2024 elaborado por Salvador Maciá Sánchez Ingeniero Técnico Industrial.

Con la ejecución de los trabajos descritos en esta memoria, se ejecutará la dotación del equipamiento en cocina concretamente la campana de extracción y la cámara de congelación y conservación. Y en el salón cafetería restaurante la sustitución y optimización del equipo de climatización. En la Memoria Valorada se definen las características de estos equipos, forma, dimensiones y materiales a colocar en obra y precios.

#### El objeto del contrato.

El objeto del contrato es la ejecución de las obras consistentes en el suministro e instalación de equipamiento para cocina y equipo de climatización del restaurante del camping situado en el término municipal de Jarafuel. La obra se ejecutará según la Memoria Valorada antes citada.

#### Valor Estimado

- Presupuesto de licitación sin IVA (PBL s/IVA): 54.666,80 €

- Modificaciones previstas: Sí. Las modificaciones a que se refiere el artículo 242.4 LCSP 2017 (la introducción de unidades de obra no previstas en el proyecto o cuyas características difieran de las fijadas en este), en su caso, se cubrirán con el importe de las rebajas en el PBL y hasta su importe máximo, y, en todo caso, con el límite del 20% del precio de adjudicación al que se refiere el artículo 204 LCSP 2017.

- Método de cálculo: Método de cálculo:  $VE = PBL\ s/IVA + MP + (PBL\ s/IVA \times P)$ , siendo VE el Valor Estimado, PBL s/IVA el Presupuesto de Licitación sin incluir el importe de la cuota de IVA, MP el importe de las modificaciones previstas.

- Valor Estimado del Contrato (VEC):  $54.666,80\ € + 0 = 54.666,80\ €$





## Ayuntamiento de Jarafuel

---

### Justificación del procedimiento

- Contrato sujeto a regulación Armonizada: No.
- Procedimiento de adjudicación: ABIERTO SIMPLIFICADO (art.159 Ley 9/2017 de 8 de noviembre, reguladora de Contratos del Sector Público, en adelante, LCSP 2017)
- Tramitación: Ordinaria

### Calificación del contrato

La calificación como Contrato de Obras a los efectos de lo dispuesto la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector Público deriva de la inclusión de esta actividad en el Anexo I de la citada norma (División 45; Grupo 45.3; Clase 45.33: aparatos y conducciones de calefacción, ventilación, refrigeración o aire acondicionado), en relación con lo dispuesto por el artículo 13.1.a) de la misma Ley.

### Análisis de ejecución por lotes

No hay lotes. Se entiende que, en la presente licitación, concurren las circunstancias previstas en el artículo 99.3.b) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector Público, en tanto que la realización independiente de lo que se considera como una prestación unitaria (la obra), presenta dificultades y complejidades que afectan a la compatibilidad con la correcta ejecución desde el punto de vista técnico.

### Duración

- Plazos parciales: No hay.
- Plazo total de ejecución: Un mes.
- Prórroga: No están previstas.
- Lugar de ejecución: Restaurante del Camping de Jarafuel.

Firmado electrónicamente.

