



EXPDTE: 1333/441

A/ XEFE DA ÁREA DE INVESTIMENTOS

ASUNTO: Contratación da obra "MELLORA E REFORZO DO FIRME EXISTENTE NO CAMIÑO VALADA (VALADARES)", (expediente 1333-441)

Informe sobre as xustificacións presentadas polo licitador CONSTRUCCIÓN, OBRAS E VIAIS, S.A. (COVSA) no asunto de referencia, cuxa oferta foi declarada con presunción de "anormal" ou "desproporcionada", para acreditar se pode ser cumprida.

No procedemento licitatorio aberto para contratar a obra de referencia, a Mesa de Contratación declarou como presuntamente "anormal" ou "desproporcionada" a oferta presentada polo citado licitador.

Como consecuencia de dita declaración e do previsto no prego de condicións administrativas particulares (no sucesivo, PCAP) concedéuse ao referido licitador o preceptivo trámite de audiencia para efectuar alegacións e xustificar a súa oferta. O expediente remitíuse posteriormente a este técnico para informe.

Todo isto de conformidade co previsto no artigo 149 da lei de contratos do sector público que no que a este informe interesa, establece:

(apart. 4 e 6 do citado precepto)

(...)

Cando a mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación identifique unha ou varias ofertas incursas en presunción de anormalidade, deberá requirir o licitador ou licitadores que as presentasen e darlles prazo suficiente para que xustifiquen e desagreguen, razoada e detalladamente, o baixo nivel dos prezos, ou dos custos, ou calquera outro parámetro con base no cal se definiu a anormalidade da oferta, mediante a presentación daquela información e documentos que resulten pertinentes para estes efectos.

A petición de información que a mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación dirixa ao licitador deberase formular con claridade, de maneira que estes estean en condicións de xustificar, plena e oportunamente, a viabilidade da oferta.

Concretamente, a mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación poderá pedir xustificación a estes licitadores sobre aquelas condicións da oferta que sexan susceptibles de determinar o baixo nivel do prezo ou dos seus custos e, en particular, no que se refire aos seguintes valores:

- a) O aforro que permita o procedemento de fabricación, os servizos prestados ou o método de construción.*
- b) As solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras,*



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 28/11/2022 14:39	Páxina 1 de 3
1333-441	CSV: AEA2BE-5124CA-5A4DA7-PSUY4J-6VZRC1-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		



- c) A innovación e a orixinalidade das solucións propostas para subministrar os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.
d) O respecto de obrigacións que resulten aplicables en materia ambiental, social ou laboral, e de subcontratación, pois non serán xustificables prezos por baixo de mercado ou que incumpran o establecido no artigo 201.
e) Ou a posible obtención dunha axuda de Estado.

No procedemento deberase solicitar o asesoramento técnico do servizo correspondente.

En todo caso, os órganos de contratación rexeitarán as ofertas se comprobán que son anormalmente baixas porque vulneran a normativa sobre subcontratación ou non cumpren as obrigacións aplicables en materia ambiental, social ou laboral, nacional ou internacional, incluído o incumprimento dos convenios colectivos sectoriais vixentes, en aplicación do establecido no artigo 201.

Entenderase, en todo caso, que a xustificación non explica satisfactoriamente o baixo nivel dos prezos ou custos propostos polo licitador cando esta sexa incompleta ou se fundamente en hipóteses ou prácticas inadecuadas desde o punto de vista técnico, xurídico ou económico.

(...)

6. A mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación avaliará toda a información e documentación proporcionada polo licitador en prazo e, no caso de que se trate da mesa de contratación, elevará de forma motivada a correspondente proposta de aceptación ou rexeitamento ao órgano de contratación. En ningún caso se acordará a aceptación dunha oferta sen que a proposta da mesa de contratación neste sentido debidamente motivada.

Se o órgano de contratación, tendo en conta a xustificación efectuada polo licitador e os informes mencionados no número catro, considera que a información solicitada non explica satisfactoriamente o baixo nivel dos prezos ou custos propostos polo licitador e que, por tanto, a oferta non pode ser cumprida como consecuencia da inclusión de valores anormais, excluíraa da clasificación e acordará a adxudicación a favor da mellor oferta, de acordo coa orde en que fosen clasificadas conforme o sinalado no número 1 do artigo 150.

En xeral, rexeitaranse as ofertas incursas en presunción de anormalidade se están baseadas en hipóteses ou prácticas inadecuadas desde unha perspectiva técnica, económica ou xurídica.

Recibiuse neste Servizo documentación remitada por CONSTRUCCIÓNS, OBRAS E VIAIS, S.A. para a obra "MELLORA E REFORZO DO FIRME EXISTENTE NO CAMIÑO VALADA (VALADARES)", (expediente 1333-441).

En relación coa documentación aportada pola empresa, procede informar o seguinte:





No punto referente a "Man de obra" a empresa expón que conta con man de obra propia e altamente cualificada e especializada, así como unha alta experiencia da empresa neste tipo de obras.

Sen embargo o licitador non xustifica estes custes de man de obra reais mediante achega de documentación que permita comprobar que se corresponden cos imputados (certificados de cotización, nóminas ou similar), nin expón xustificación da experiencia indicada.

No punto referente a "maquinaria" o licitador expón que dispón de maquinaria, medios auxiliares e instalacións propios. Indica que encóntranse amortizados, e isto permítenlle reducir os custes aplicados á presente obra.

Pero non presenta listado de maquinaria valorado nin estudo de custes. Asemade non aporta documentación acreditativa da propiedade destas (xustificantes de compra, amortizacións,..etc)

No referente o punto: "Materiais". Indica que recibe dos seus provedores prezos competitivos para os materiais básicos.

Sen embargo non xustifica adecuadamente este punto, por exemplo algunha das cartas de compromisos non están firmadas polos provedores.

Sendo o indicado circunstancias relevantes para a valoración das obras a executar, enténdese que a documentación presentada pola empresa non xustifica as ofertas económicas realizadas.

CONCLUSIÓNS:

Non se pode por tanto chegar á conclusión de que se cumpren os requisitos establecidos no artigo 149 da Lei de Contratos do Sector Público para considerar xustificada á baixa anormal ou desproporcionada e que poida con ela cumprir o contrato.

Dáselle traslado do presente informe á Mesa de contratación, para que a vista das indicacións recollidas propoña aceptación ou rechazo para cada unha das presentes ofertas, como consecuencia da inclusión en presunción de anormal ou desproporcionada.

Vigo, á data da sinatura dixital

Asdo: O Enxeñeiro de Camiños Canais e Portos municipal - Jerónimo Centrón Castaños

CONFORME.- O Xefe da Área de Investimentos.- Jose Angel Otero Lamas



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 28/11/2022 14:39	Páxina 3 de 3
1333-441	CSV: AEA2BE-5124CA-5A4DA7-PSUY4J-6VZRC1-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		