



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20240000026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-05-2024 a las 13:14 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contratación de las obras incluidas en el proyecto de conservación del Palacio del Condestable Iranzo en Jaén capital, dentro de la actuación de adecuación y mejora del patio y del salón mudéjar del antiguo Palacio del Condestable Iranzo en el marco de la ITI de la provincia de Jaén para la Mejora del Entorno Urbano de la Catedral de Jaén y su Conjunto Histórico

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 153.398,48 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 185.612,16 EUR.

→ **Subtipo** Otras construcciones especializadas

→ **Importe (sin impuestos)** 153.398,48 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45442300 - Obras de protección de superficies.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NFD1agglGMXXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Jaén**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://sede.aytojaen.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oQ7MeKZU5tcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Santa María, 1

→

Contacto

→ **Teléfono** +34 953219100

→

(23002) Jaén España
→ ES616

Correo Electrónico contratacion@aytojaen.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Jaén. Negociado de contratación

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/06/2024 a las 14:30

Dirección Postal

→ Plaza Santa María 1 - 3ª planta
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono 953219137
→ Correo Electrónico contratacion@aytojaen.es

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Jaén. Negociado de contratación

Dirección Postal

→ Plaza Santa María, 1 - 3ª planta
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono 953219137
→ Correo Electrónico contratacion@aytojaen.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/06/2024 a las 14:30

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Jaén. Negociado de contratación

Dirección Postal

→ Plaza Santa María, 1 - 3ª planta
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono 953219137
→ Correo Electrónico contratacion@aytojaen.es

Objeto del Contrato: Contratación de las obras incluidas en el proyecto de conservación del Palacio del Condestable Iranzo en Jaén capital, dentro de la actuación de adecuación y mejora del patio y del salón mudéjar del antiguo Palacio del Condestable Iranzo en el marco de la ITI de la provincia de Jaén para la Mejora del Entorno Urbano de la Catedral de Jaén y su Conjunto Histórico

→ Descripción del procedimiento

Adecuación y mejora del patio y del salón mudéjar del antiguo Palacio del Condestable Iranzo

→ Valor estimado del contrato 153.398,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 185.612,16 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 153.398,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45442300 - Obras de protección de superficies.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Según lo establecido en la cláusula 6.12 - condición especial de ejecución- del PCAP

Contratación estratégica

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C1-2-Demoliciones.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Motivos de exclusión

→ Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Según lo establecido en el artículo 71 de la L.C.S.P.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en la cláusula 1.8 - capacidad y solvencia para contratar - del PCAP

→ Técnicos o unidades técnicas - Según lo establecido en la cláusula 1.8 - capacidad y solvencia para contratar - del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según lo establecido en la cláusula 1.8 - capacidad y solvencia para contratar - del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción En cada uno de los sobres figurará externamente el nombre o razón social del licitador, persona o personas de contacto, domicilio social, teléfono y correo electrónico a efectos de comunicaciones, así como la denominación del contrato al que oferta.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción En cada uno de los sobres figurará externamente el nombre o razón social del licitador, persona o personas de contacto, domicilio social, teléfono y correo electrónico a efectos de comunicaciones, así como la denominación del contrato al que oferta.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia de los restauradores

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Proceso constructivo y programa de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

Plazo de Validez de la Oferta

→

2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Alcaldía Presidencia del Ayuntamiento de Jaén**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza Santa María 1
- (23071) Jaén España

Contacto

- **Teléfono** 953219100
- **Correo Electrónico** contratacion@aytojaen.es

Presentación de recursos

- **Alcaldía Presidencia del Ayuntamiento de Jaén**

Dirección Postal

- Plaza Santa María 1
- (23071) Jaen España

Contacto

- **Teléfono** 953219100
- **Correo Electrónico** contratacion@aytojaen.es

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
- **Fuente de financiación** Fondo Europeo de Desarrollo Regional
- **Descripción de Programas de Financiación** 060C1-OE.6.3.1.

Subcontratación permitida

- Según lo establecido en la cláusula 6.10 - subcontratación - del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No