



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/2884D**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2024 a las 08:34 horas.



## Limpieza de colegios y edificios municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.477.112,29 EUR.

→ **Importe** 786.743,86 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 650.201,54 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES522 Castellón/Castelló Los distintos colegios, edificios e instalaciones de titularidad municipal que se indican en el pliego de prescripciones técnicas

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El procedimiento se desarrolla en una sola fase y con criterios de adjudicación automáticos

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZctuhabpUY2kU02jNGj1Fw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZctuhabpUY2kU02jNGj1Fw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Segorbe**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.segorbe.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bzeEiY97PEBvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bzeEiY97PEBvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Agua Limpia, 2  
→ (12400) Segorbe España  
→ ES522

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 964132020  
→ **Correo Electrónico** secretario@segorbe.es

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Segorbe

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/07/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Agua Limpia, 2  
→ (12400) Segorbe España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Segorbe

## Dirección Postal

→ Plaza Agua Limpia, 2  
→ (12400) Segorbe España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/07/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura plicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/07/2024 a las 09:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Segorbe

## Dirección Postal

→ Plaza Agua Limpia, 2  
→ (12400) Segorbe España

### Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE SEGORBE

### Dirección Postal

→ PLAZA AGUA LIMPIA, 2  
→ (12400) SEGORBE España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/06/2024

→ Fecha de publicación 07/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:336609-2024:TEXT:ES:HTML>



## Objeto del Contrato: Limpieza de colegios y edificios municipales

### → Descripción del procedimiento

El objeto del servicio lo constituye la limpieza de los colegios, edificios y dependencias de titularidad municipal, descritos y detallados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 1.477.112,29 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 786.743,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 650.201,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Los distintos colegios, edificios e instalaciones de titularidad municipal que se indican en el pliego de prescripciones técnicas

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

### Dirección Postal

→ Las de cada edificio incluidas en el pliego

→ España

## Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato podrá prorrogarse por dos años adicionales a los iniciales, por períodos anuales o inferiores, en función de las necesidades de la administración.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Mantenimiento condiciones laborales y sociales personal empleado Pago de salarios a los trabajadores en tiempo y sin retrasos

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Implementación gestión correcta gestión residuos

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

## Contratación estratégica

### Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

### Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 3 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

→ Fraude - Cumplimiento Plan Antifraude

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales trabajos del mismo tipo o naturaleza del objeto del contrato, efectuados en el curso de los últimos tres años. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los tres últimos sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se exige que el volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea de un importe igual o superior a una vez y media el valor anual medio del contrato.

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO A. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración. La declaración responsable se presentará conforme al Documento Europeo único de Contratación DEUC

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO B. PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE D FORMA AUTOMÁTICA
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  -

- Ponderación : 28
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 28
- Limpiez edificio Aula de la Naturaleza
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- Mejora frecuencia limpieza cristalera
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica: menor precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60
- Tiempo respuesta
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Utilización bolsas basura plástico 100% reciclado
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1
- Utilización material higiénico y sanitario reciclados y libres de cloro
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 1
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 1

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE SEGORBE**

→ Sitio Web [https://sede.segorbe.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP\\_CODE=STA&PAGE\\_CODE=PTS2\\_HOME](https://sede.segorbe.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=PTS2_HOME)

#### Dirección Postal

→ Plaza Agua Limpia, 2  
→ (12400) SEGORBE España

#### Contacto

→ Teléfono 964132020  
→ Correo Electrónico [secretario@segorbe.es](mailto:secretario@segorbe.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

