

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

Día 9 de junio de 2022 a las 9:00 horas

Lugar de celebración

Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente. Edificio 2. Sala de Formación

Asistentes

PRESIDENTE

Manuel José Valdivieso Fontán, Director de Administración y Economía

SECRETARIA

María Banqueri Ozáez, Jefa de Sección del Servicio de Contratación y Gestión Financiera

VOCALES

Marta Cobos Amo, Subjefa de Servicio de Intervención y Contabilidad

Concepción Requerey Naranjo, Subjefa Servicio de Secretaría y Asesoría Jurídica

José Moreno Montero, Jefe de Servicio de Contratación y Gestión Financiera

José Julián Espinosa López-Viota, Jefe de Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación.

Orden del día

1. Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2/2022 – Servicio de Asistencia Técnica para la elaboración de Estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de las obras, Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de Conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza de la Encina en la Barriada del Parque Alcosa.

2. Propuesta adjudicación: 2/2022 – Servicio de Asistencia Técnica para la elaboración de Estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de las obras, Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de Conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza de la Encina en la Barriada del Parque Alcosa.

Se Expone

1. Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 2/2022 – Servicio de Asistencia Técnica para la elaboración de Estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de las obras, Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de Conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza de la Encina en la Barriada del Parque Alcosa.

Por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación se ha emitido informe final de valoración el día 3 de junio de 2022, en el que se procede a asignar la puntuación a cada uno de los licitadores, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en el Anexo I del PCAP, con el siguiente resultado:

2. CRITERIOS AUTOMÁTICOS: Hasta 70 PUNTOS.

LOTE 1. ESTUDIOS PREVIOS

CRITERIO 2.CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. (Hasta 45,00 puntos).

Código Seguro De Verificación	lvuXG9DcJ5FJCqLtFFgLiw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Valdivieso Fontan	Firmado	09/06/2022 19:06:07
	Maria Banqueri Ozaez	Firmado	09/06/2022 13:36:03
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/lvuXG9DcJ5FJCqLtFFgLiw==		



SUBCRITERIO 2.1 ARQUITECTO DIRECTOR DEL EQUIPO (Hasta 15,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS DTOR. EQ.	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

SUBCRITERIO 2.2 ARQUITECTO O INGENIERO, COLABORADOR EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO ESPECIALISTA EN PATOLOGÍAS Y CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DE CIMENTACIONES. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS TÉCNICO COLABORADOR	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

SUBCRITERIO 2.3 ARQUITECTO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS DTOR EJECUCIÓN	Criterio 2.2 (10 p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

SUBCRITERIO 2.4 ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS COORDINADOR DE S.S.	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

LOTE 2. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD. DIRECCIÓN DE LAS OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LAS OBRAS.

CRITERIO 2. CUALIFICACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO TÉCNICO. (Hasta 45,00 puntos).

SUBCRITERIO 2.1 ARQUITECTO DIRECTOR DEL EQUIPO (Hasta 15,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS DTOR. EQ.	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

SUBCRITERIO 2.2 ARQUITECTO O INGENIERO, COLABORADOR EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO ESPECIALISTA EN PATOLOGÍAS Y CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DE CIMENTACIONES. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS TÉCNICO COLABORADOR	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

Código Seguro De Verificación	lvuXG9DcJ5FJCqLtfFgLiW==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Valdivieso Fontan	Firmado	09/06/2022 19:06:07
	Maria Banqueri Ozaez	Firmado	09/06/2022 13:36:03
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/lvuXG9DcJ5FJCqLtfFgLiW==		



SUBCRITERIO 2.3 ARQUITECTO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS DTOR EJECUCIÓN	Criterio 2.2(10p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

SUBCRITERIO 2.4 ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS. (Hasta 10,00 puntos).

CONSULTORA	INTERVENCIONES ACREDITADAS COORDINADOR DE S.S.	Criterio 2.1 (15p)
ITINERA ARQUITECTOS	1	0
UTE RETUERTO-ATANASIO	-	0

CRITERIO 2. OFERTA ECONÓMICA (Hasta 25,00 puntos):

LOTE 1

En el citado informe se han realizado los cálculos para determinar una posible anomalía en las ofertas presentadas, siendo el presupuesto base de licitación 20.000,00 euros (IVA excluido) resultando una oferta media 18.950,00 euros y un umbral efectivo determinado por el valor K (15%) de 16.107,50 euros, no encontrándose ninguna de las ofertas por debajo del mismo ni, por tanto, incursas en valores anormales o desproporcionados, procediéndose a su baremación:

LOTE 2

En el citado informe se han realizado los cálculos para determinar una posible anomalía en las ofertas presentadas, siendo el presupuesto base de licitación (209.788,19 euros (IVA excluido) resultando una oferta media 198.774,31 euros y un umbral efectivo determinado por el valor K (15%) de 168.958,16 euros, no encontrándose ninguna de las ofertas por debajo del mismo ni, por tanto, incursas en valores anormales o desproporcionados, procediéndose a su baremación:

La puntuación que resulta de la valoración de los criterios automáticos es la que se indica en el siguiente Cuadro resumen:

LOTE 1

CONSULTORA	Crt. 2.1.	Crt. 2.2.	Crt. 2.3.	Crt. 2.4.	OFERTA ECONÓMICA
ITINERA ARQUITECTOS SCP	0	0	0	0	13,49
UTE RETUERTO - ATANASIO	0	0	0	0	0

LOTE 2

CONSULTORA	Crt. 2.1.	Crt. 2.2.	Crt. 2.3.	Crt. 2.4.	OFERTA ECONÓMICA
ITINERA ARQUITECTOS SCP	0	0	0	0	13,49
UTE RETUERTO - ATANASIO	0	0	0	0	0

Por tanto, la puntuación total final obtenida por cada uno de los licitadores, como suma de todos los criterios recogidos en el Anexo I del PCAP, es la siguiente:

Código Seguro De Verificación	1vuXG9DcJ5FJCqLtfFgLiW==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Valdivieso Fontan	Firmado	09/06/2022 19:06:07
	Maria Banqueri Ozaez	Firmado	09/06/2022 13:36:03
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/1vuXG9DcJ5FJCqLtfFgLiW==		



LOTE 1

CONSULTORA	Cr. JUICIO DE VALOR	Cr. Automáticos	TOTAL
ITINERA ARQUITECTOS S.L.	5	13,49	18,49
UTE RETUERTO - ATANASIO	6	0	6

LOTE 2

CONSULTORA	Cr. JUICIO DE VALOR	Cr. Automáticos	TOTAL
ITINERA ARQUITECTOS S.L.	6	13,49	19,49
UTE RETUERTO - ATANASIO	11	0	11

2. Propuesta adjudicación: 2/2022 – Servicio de Asistencia Técnica para la elaboración de Estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de las obras, Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de Conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza de la Encina en la Barriada del Parque Alcosa.

En consecuencia, la Mesa toma conocimiento aceptando el contenido del informe final de valoración emitido por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación y acuerda proponer al órgano de contratación como adjudicataria del presente contrato Lote 1 a la entidad ITINERA ARQUITECTOS SCP, por un importe de adjudicación de 17.900,00 euros (IVA excluido) y de 21.659,00 euros (IVA incluido), al haber sido la oferta mejor valorada con una puntuación final de 18,49 puntos, y como adjudicataria del Lote 2 a la entidad ITINERA ARQUITECTOS SCP, por un importe de adjudicación de 187.760,43 euros (IVA excluido) y de 229.190,12 euros (IVA incluido), al haber sido la oferta mejor valorada con una puntuación final de 19,49 puntos, y requerir a la candidata propuesta la aportación de la documentación previa a la adjudicación.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 9:30 horas del día de la fecha, redactándose esta acta para constancia de todo lo acordado, que es aprobada en esta sesión por la Mesa de Contratación, firmándose por la Presidencia, conmigo, la Secretaria, que doy fe.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

Fdo.: Manuel J. Valdivieso Fontán.

DOY FE:
LA SECRETARIA DE LA MESA,

Fdo.: María Banqueri Ozáez

Código Seguro De Verificación	lvuXG9DcJ5FJCqLttFFgLiw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Valdivieso Fontan	Firmado	09/06/2022 19:06:07
	Maria Banqueri Ozaez	Firmado	09/06/2022 13:36:03
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/lvuXG9DcJ5FJCqLttFFgLiw==		

