



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **104/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-09-2024 a las 10:38 horas.



**Reparación de la cubierta de la Ermita de San Bartolomé, ya que toda la estructura de la cubierta se encuentra en muy mal estado**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 58.193,74 EUR.

→ Importe 70.414,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 58.193,74 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 02/10/2024 a las 00:00 durante 40 Día(s)

→ Observaciones: Es URGENTE la reparación de la cubierta, ya que corre riesgo de colapso

→ Clasificación CPV

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES241 Huesca Gavín

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Es URGENTE la reparación de la cubierta, ya que corre riesgo de colapso. El material con el que se trabaja (barro) no se puede utilizar en condiciones climatológicas adversas, por lo que es ahora cuando se tiene que ejecutar el contrato.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yHIStAntcG9rSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yHIStAntcG9rSd8H4b2soA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta Vecinal de la Entidad Local Menor de Gavín**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=v1W8WZkHS78uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Ayuntamiento, 1

→ (22639) Biescas España

→ ES241

### Contacto

→ Correo Electrónico [aytogavin@hotmail.com](mailto:aytogavin@hotmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Gavín  
→ Sitio Web <https://www.gavin.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/09/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Dirección de Visita

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Contacto

→ Teléfono 974495650  
→ Correo Electrónico [aytogavin@hotmail.com](mailto:aytogavin@hotmail.com)

## Recepción de Ofertas

→ Gavín  
→ Sitio Web <https://www.gavin.es>

## Dirección Postal

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Dirección de Visita

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Contacto

→ Teléfono 974495650  
→ Correo Electrónico [aytogavin@hotmail.com](mailto:aytogavin@hotmail.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### APERTURA ÚNICO SOBRE

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente  
→ El día 01/10/2024 a las 09:00 horas  
→ Se procederá a la apertura de toda la documentación,

## Proveedor de Información adicional

→ Gavín  
→ Sitio Web <https://www.gavin.es>

## Dirección Postal

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Dirección de Visita

→ C/ Única, s/n  
→ (22639) Gavín España

## Contacto

→ Teléfono 974495650  
→ Correo Electrónico [aytogavin@hotmail.com](mailto:aytogavin@hotmail.com)

## Lugar

→ Oficinas ELM Gavín

## Dirección Postal

→ C/ Única, s/n

tanto administrativa como la oferta económica

→ (22639) Gavín España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Reparación de la cubierta de la Ermita de San Bartolomé, ya que toda la estructura de la cubierta se encuentra en muy mal estado

### → Descripción del procedimiento

Las obras comenzaron el 3 de julio de 2024. El 17 de julio se realiza visita y se confirma el mal estado de toda la estructura de cubierta con lo que se ordena al constructor la paralización de las obras y que proteja la parte que ha sido descubierta de la intemperie, has que puedan continuarse las obras. Se resolvió el contrato, puesto que no era posible la modificación del mismo y se procede a la licitación de uno nuevo. Por ello, se avisa de que algunas actuaciones establecidas en el Proyecto ya están ejecutadas y facturadas, por lo que no entran dentro de este contrato, pero sí de la subvención. En el momento de paralización de las obras se habían realizado (y facturado) las siguientes actuaciones: - Montaje de andamio - Desmontaje de la losa de cobertura de piedra de la cubierta - Retirada y transporte de material vertedero - Alquiler de máquina telescópica - Acopio de madera y material para proteger el estado actual de la obra Se aprecia que el deterioro de la cubierta afecta no sólo a alguna cercha de madera, sino a toda la estructura de madera que soportan la cubierta. En muchas cerchas, la sección inicial ha disminuido sustancialmente, debido a insectos xilófagos con lo que la sección estructural de madera se ve seriamente afectada. Se ve necesaria la sustitución íntegra de toda la estructura de cubierta para evitar el colapso de la misma. También se observa que las vigas zapateras en las que apoyan las cerchas de cubierta, se encuentran encastradas dentro del muro y no en el exterior del muro, como suele ser habitual, con lo que debido a la humedad del muro, las vigas zapateras no existen en muchos puntos, ya que su estado es en forma de serrín. Se colocarán las vigas zapateras en la parte exterior del muro, para un mejor funcionamiento y una mejor conservación. Las cerchas del ábside también se observa que se encuentran en un estado deficiente y se recomienda su sustitución. Según la ficha SIPAC las cerchas de la cubierta fueron colocadas en los años 70 del SXX por los vecinos de la zona. En el suelo se aprecia que está lleno de serrín y pequeños trozos de madera de las cerchas que se han ido desprendiendo al retirar las lajas de la cubierta y alguna tabla. Se ha procedido a un análisis no invasivo de comprobación de resistencia de la madera con la mano comprobándose que la madera de las cerchas se desprendía con facilidad y en la parte de la viga zapatera la madera estaba en forma de serrín sin ningún tipo de consistencia en muchos tramos. Debido a que se ha retirado la cubierta de losa de la cubierta y parte del entablado, se realizarán las siguientes actuaciones: - Levantado de las cerchas junto a los pares, ventreras y resto de las tables. - Colocación de las nuevas cerchas y nuevos pares de la misma constitución y sección que las actuales. - Colocación de la tarima, capa de compresión, rastreles y capa impermeabilizante de EPDM es caucho de polietileno propileno dieno monómero. - Recolocación de la losa actual y sustitución de los elementos fracturados. Se sustituirán las vigas zapateras colocadas en los años 70 del SXX y se colocarán en la parte exterior del muro, para un mejor funcionamiento y una mejor conservación. Las cerchas del ábside también se aprecian que se encuentran en un estado deficiente y se sustituirán. La Iglesia carece de las losas de cubierta, ya que se encontraba en obra de sustitución de las lajas de cubierta, con lo que se han acopiado y guardado correctamente hasta su recolocación en la cubierta. Las tablas de soporte de las losas se encuentran asimismo en mal estado con lo que se sustituirán y colocarán otras de similares características formales y de color. Para la financiación de esta obra se ha solicitado subvención al Gobierno de Aragón, la cual está pendiente de resolución. Por ello, el expediente se está tramitando de forma anticipada, conforme a la Disposición Adicional Tercera de la LCSP.

→ Valor estimado del contrato 58.193,74 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 70.414,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 58.193,74 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 02/10/2024 a las 00:00 durante 40 Día(s)

→ Observaciones: Es URGENTE la reparación de la cubierta, ya que corre riesgo de colapso

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

Dirección Postal

→ C/ Única, s/n

→ (22639) Gavín España

## Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : No
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Visto que este tipo de losa no se suele trabajar, se establece como condición que la empresa favorezca la formación de la colocación de este tipo de losa entre los trabajadores de la misma.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Se presentará el modelo de declaración responsable firmado electrónicamente
- No prohibición para contratar - Deberá presentar el MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Autorizar a la consulta del ROLECE o estar prerregistrado en el ROLECE y declarar que no ha habido ningún requerimiento

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Se presentará el MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Se presentará el MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura APERTURA ÚNICO SOBRE
- Descripción Se procederá a la apertura de la documentación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económicamente Más Ventajosa
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : euros
  - Cantidad Mínima : 55193.74
  - Cantidad Máxima : 58193.74

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014236153 | UUID 2024-001009252 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 25 Sep 2024 10:38:38:120 CEST N.Serie  
82362613438839338708726394303438703212 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023