CONCELLO DE MARÍN

Avda. de Ourense 3, 36900
Marín (Pontevedra)
CIF: P3602600C
Tfno: 986 88 03 00
www.concellodemarin.es

EXPEDIENTE: 2017/CO145-001
(anterior 301/17)

TIPO: PROXECTO DE OBRAS

PERS. INTERESADA: IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE SA

Destinatario: Sra. ALCALDESA / ÓRGANO DE CONTRATACIÓN / ÓRGANO INSTRUCTOR DO PROCEDEMENTO

Asunto:

Informe de proposta de memoria xustificativa da necesidade de contratación en relación co proxecto denominado "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR - CPM1 / PLAYA DE AGUETE" (expediente 2017/CO145-001, anterior 301/17) e coas actuacións contempladas no mesmo.

Antecedentes:

1º.- O técnico que suscribe recibe traslado do presente expediente relacionado co proxecto denominado "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR - CPM1 / PLAYA DE AGUETE", asinado en data de outubro de 2022 polo enxeñeiro industrial D. Javier Regueira Miguens; coa solicitude do órgano instructor do procedemento ó abaixo asinante para aportar a súa colaboración para a elaboración polo órgano de contratación da memoria xustificativa da necesidade de contratación das actuacións contempladas no antedito proxecto.

2º.- Segundo o orzamento recollido no proxecto, o orzamento de execución material (OEM) do mesmo é de 52.101,67 €, con un IVA de 13.020,21 € calculado tras incrementar o OEM cun 13% e un 6%, o que supón un orzamento total de licitación, IVA incluido, de 75.021,19 €.

3º.- O punto 2 da memoria do proxecto, recolle respecto do obxecto do mesmo: "*El objeto del presente proyecto técnico es el de definir las actuaciones necesarias para la Renovación y Mejora del Alumbrado Público Exterior en el Excmo. Ayuntamiento de Marín*".

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

Asimesmo, no punto 5 da memoria do proxecto descríbese a actuación como:

"El presente proyecto para la Renovación parcial de la Instalación de Alumbrado Público Exterior del Municipio se realiza bajo los siguientes criterios de diseño básicos:

- *Mejora de la Eficiencia Energética de la Instalación: La mejora en eficiencia energética se basará en el cambio de luminarias y fuente de luz por otras más eficientes. Se sustituirán las fuentes de luz actuales de descarga por luminarias de tecnología led cumpliendo con los cálculos lumínicos de la situación propuesta así como con las características técnicas mínimas exigidas en el pliego de prescripciones técnicas para este tipo de luminarias.*
- *Adecuación de la Infraestructura Eléctrica de los Cuadros de Alumbrado a las exigencias actuales del REBT2002 de manera que se garantice la seguridad tanto de la propia Infraestructura, como de usuarios y mantenedores.*
- *Ordenación estética de la Infraestructura en lo que respecta a disposición de los puntos de luz, acabados, etc.*

La actuación a realizar consiste en la Renovación Integral del Cuadro de Alumbrado de la Playa de Aguete. La renovación consistirá de forma general en:

- *Se modifica la actual disposición de los puntos de luz en el vial principal:*
    - *o Se retiran la totalidad de los báculos metálicos existentes en el vial principal, actualmente con una disposición al tresbolillo.*
    - *o Se realizará una nueva implantación de columnas rectas metálicas de 8 metros de altura, con una disposición unilateral. Se procederá a está implantación de manera que las nuevas columnas queden alineadas y se liberé la acera para un cómodo tránsito de los peatones.*

  Para ello:
    - *▪ Se aprovecharán las zapatas existentes en las posiciones coincidentes. Es decir aquellas posiciones que coincida la posición de la nueva columna y además estén fuera de la acera.*
    - *▪ Se realizarán nuevas zapatas para las posiciones que cambian, tanto por que la columna cambia de lateral, como por que estando en el lateral coincidente su posición está entorpeciendo en la acera.*
- *Instalación de un nuevo Cuadro de Protección y Maniobra de Alumbrado.*
- *Modificación de las canalizaciones subterráneas para adecuación a las nuevas posiciones de las columnas.*

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

• Instalación completa del nuevo circuito eléctrico subterráneo.

• Instalación de Paso Aéreos Subterráneos de los circuitos eléctricos para dar servicio a los ramales aéreos desde el circuito subterráneo principal.

• Instalación de nuevas luminarias LED de alta eficiencia para la iluminación de las vías.“.

4º.- O punto 7 da memoria do proxecto recolle un prazo previsto para a execución das actuacións de corenta e cinco (45) días.

5º.- Segundo foi solicitando, no presente informe procédese únicamente a aportar a colaboración do abaixo asinante para a elaboración polo órgano de contratación da memoria xustificativa da necesidade de contratación da actuación que contemple aspectos tales como:

- A necesidade á que se pretende dar satisfacción e idoneidade do obxecto do contrato para cubrila.

- A elección do procedemento de licitación.

- Clasificación e solvencia técnica ou profesional e económica e financeira esixidas.

- Cálculo do valor estimado do contrato, así como do orzamento base de licitación, con indicación de todos os conceptos que o integran (custes directos e indirectos e outros eventuais gastos calculados para a súa determinación), indicando, se existisen, de forma desglosada e con desagregación de xénero e categoría profesional os custos salariais das persoas empregadas para a súa execución, estimados a partir do convenio laboral de referencia.

- Criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.

- Definición dos lotes nos que, como regra xeral e obrigatoria, debe dividirse o obxecto do contrato e, en caso de que excepcionalmente non proceda a división do contrato en lotes, xustificación suficiente para non dividilo, baseada nalgunha das circunstancias excepcionais previstas no artigo 99.3 da LCSP 9/2017.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

6º.- Obsérvase que os aspectos que se indican no punto 5º anterior que podería ser preciso tratar e definir na Memoria a confeccionar, no seu caso, son de diversa índole e que non todos resultan plenamente coincidentes coa cualificación profesional deste técnico (tales como a elección do procedemento de licitación, o establecemento de condicións de clasificación e solvencia e criterios de adxudicación), máis mediante o presente, e co obxecto de axilizar a tramitación da contratación acompáñase proposta de memoria xustificativa da necesidade de contratación, elaborada segundo o seu leal saber e entender e, en todo caso, sometido tanto a criterio mellor fundado como á decisión última que ó respecto adopte o órgano competente en materia de contratación do Concello, no momento que sexa oportuno.

E, vistos os antecedentes referidos e como proposta para a confección polo órgano de contratación da "MEMORIA XUSTIFICATIVA DA NECESIDADE DA CONTRATACIÓN" das actuacións obxecto do proxecto denominado "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR - CPM1 / PLAYA DE AGUETE" (expediente 2017/CO145-001, anterior 301/17),

se propón:

O documento que se acompaña no anexo ó presente, para que sirva para a súa consideración e oportuna revisión polo órgano competente en materia de contratación do Concello.

O que se informa e propón, salvo criterio mellor fundado, na data indicada na sinatura dixital ó pé, para o seu coñecemento, oportunos efectos, e para que se prosiga co trámite que proceda.

O arquitecto técnico municipal

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

CONCELLO DE MARÍN

Avda. de Ourense 3, 36900
Marín (Pontevedra)
CIF: P3602600C
Tfno: 986 88 03 00
www.concellodemarin.es

ANEXO

PROPOSTA DE "*MEMORIA XUSTIFICATIVA DA NECESIDADE DA CONTRATACIÓN*"
DAS ACTUACIÓNS OBXECTO DO PROXECTO DENOMINADO "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR - CPM1 / PLAYA DE AGUETE"
(expediente 2017/CO145-001, anterior 301/17)

Regulación Normativa

- Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordeamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE.
- Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local.
- Lei 5/1997, de 22 de xullo, reguladora da Administración Local de Galicia.
- Real Decreto 1098/2001, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.

Memoria xustificativa

a) Necesidade que se pretende dar satisfacción e idoneidade do obxecto do contrato para cubrila.

- O artigo 25.2.d) da Lei 7/1985, de Bases de Réxime Local (LBRL) dispón que os Concellos teñen competencia propia sobre a Infraestructura viaria e outros equipamentos da súa titularidade.
- O artigo 80.2.d) da Lei 5/1997 de Administración Local de Galicia (LALGA) sinala que os municipios teñen competencia propia sobre a pavimentación de vías públicas urbanas e a conservación de camiños e vías rurais.
- Á vista das devanditas competencias e non contando con medios propios para o desenvolvemento das actuacións obxecto do presente contrato, cómpre recorrer a medios externos mediante os mecanismos de contratación pública, segundo o disposto no artigo 86.2.B) da LBRL.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

- O obxecto da contratación é a execución das actuacións precisas para a renovación parcial da instalación de alumeado público exterior do Concello, concretamente no entorno do vial de praias á altura da praia de Aguete.
- A necesidade da execución da actuación ven dada pola conveniencia de mellorar a eficiencia enerxética, a adecuación ás esixencias normativas actuais e a ordeación estética da infraestructura obxecto.
- A solución proposta no proxecto mencionado con anterioridade cumpre cos obxectivos pretendidos.

b) A elección do procedemento de contratación.

- O procedemento máis adecuado, a tenor do artigo 159 da Lei 9/2017, podería ser o aberto simplificado, por ser o seu valor estimado inferior a 2 millóns de euros e por outro lado, entre os criterios de adxudicación previstos non se contempla ningún evaluable mediante xuízo de valor ou, de habelo, a súa ponderación non supera o vintecinco por cento do total (25 %).

c) Clasificación e solvencia técnica ou profesional e económica e financeira esixidas.

- Non resultan esixibles nin clasificación, nin solvencia técnica ou profesional, nin solvencia económica e financieira por tratarse dun contrato de obras e ser o importe inferior a 80.000 euros (62.000,99 €) , segundo o disposto no apartado b) do punto 6 do artigo 159 da Lei 9/2017.

En todo caso, a solvencia técnica, de se requerir, poderá ser acreditada mediante clasificación e/ou segundo o previsto no artigo 88 da mesma Lei.

Particularmente, para o caso de que a solvencia técnica que sexa no seu caso requerida non se acredite mediante clasificación, podería considerarse adecuado como medio de acreditación da dita solvencia técnica o previsto no apartado a) do punto 1 do artigo 88 da Lei de Contratos do Sector Público, sendo suficiente a acreditación por tal medio a que se determine nos pregos que regulen a contratación.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

Para o caso previsto no punto 2 do mesmo artigo 88, considérase adecuado como medio de acreditación da solvencia técnica o previsto no apartado f) do punto 1 do mesmo artigo 88, sendo suficiente a dotación de alomenos un técnico titulado de nivel de primeiro ciclo de formación universitaria en titulación relacionada coa redacción de proxectos e/ou execución de actuacións de características análogas ós da actuación obxecto do presente.

- A solvencia económica e financiera, de se requerir, poderá ser acreditada segundo o previsto no art 87.3 da Lei de Contratos do Sector Público. En particular, considerarase suficiente a acreditación por parte do licitador dun volume de negocios igual ou superior a 1,5 veces ó valor estimado do contrato, referido ó ano de maior volume dos últimos tres concluídos. A dita acreditación realizarase segundo o previsto ó efecto na Lei.

d) Cálculo do valor estimado do contrato, así como do orzamento base de licitación, con indicación de todos os conceptos que o integran (custes directos e indirectos e outros eventuais gastos calculados para a súa determinación), indicando se existisen, de forma desglosada e con desagregación de xénero e categoría profesional os custos salariais das persoas empregadas para a súa execución, estimados a partir do convenio laboral de referencia.

- Dacordo co artigo 101 da LCSP, e segundo o previsto no proxecto denominado "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA REHABILITACIÓN DE ESCALERA""PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO EXTERIOR - CPM1 / PLAYA DE AGUETE", o valor estimado do presente contrato é de 62.000,99 € (sesenta e dous mil euros con noventa e nove céntimos).

- Segundo o indicado no proxecto, o orzamento de execución material (OEM) do mesmo é de 52.101,67 €, sendo o presuposto base de licitación, sen IVA, de 62.000,99 €, con un IVA de 13.020,21 € o que supón un total, IVA incluido, de 75.021,19 €.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

e) Criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.

- En virtude do artigo 145 da LCSP, a adxudicación do contrato evaluarase con arranxo a criterios económicos e cualitativos, polo que para o presente contrato os criterios de adxudicación poderán ser os seguintes:
    - Oferta económica: 90%
    - Aumento do prazo de garantía: 10%, a razón dun 2% por cada ano adicional
- Asimesmo, considérase que non debe de valorarse como criterio de adxudicación a reducción do prazo previsto no proxecto para a execución dos traballos, atendendo a que o devandito prazo se considera adecuado para a mesma coa debida adicación de medios, non existindo razóns para considerar como unha vantaxe ou necesidade para o Concello a reducción do dito prazo.
- No tocante as condicións especiais de execución, segundo o artigo 202 da LCSP, estímase adecuado contemplar as seguintes de tipo ambiental:

a) Reciclaxe, reutilización e recuperación dos materiais.

b) Indicación de vertedoiros autorizados onde se vaian a trasladar os materiais usados, excedentes ou procedentes de construcción, demolición ou derrubos.

f) Definición dos lotes, nos que como regra xeral e obrigatoria debe dividirse o obxecto do contrato e, en caso de que excepcionalmente non proceda a división do contrato en lotes, xustificación suficiente para non dividilo, baseada nalgunha das circunstancias excepcionais previstas no artigo 99.3 da LCSP 9/2017.

- Non se procede a división en lotes da actuación obxecto do contrato, por darse o suposto previsto no artigo 99.3.b) da LCSP, é dicir, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico, así como obstaculizaría a coordinación da execución no caso de existir unha pluralidade de contratistas diferentes.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

CONCELLO DE MARÍN

Avda. de Ourense 3, 36900
Marín (Pontevedra)
CIF: P3602600C
Tfno: 986 88 03 00
www.concellodemarin.es

- Ambos extremos xustifícanse nas propias características da actuación; en que o proxecto non contempla a súa execución por lotes, resultando a reformulación do dito proxecto antieconómico para o Concello; e polo feito de que para a súa execución resulta necesario o emprego de maquinaria e equipos especializados que de ter que ser empregados e/ou executados de xeito sucesivo e non simultáneo implicaría un encarecemento innecesario da actuación.

Por todo o exposto, coa presente Memoria dase cumprimento o disposto no artigo 116.4 da LCSP, quedando xustificados adecuadamente tódo-los epígrafes do mesmo.

CSV: 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7000E5B3800H1R0H5V4F3I2 en https://sede.concellodemarin.es	FIRMANTE - FECHA IVÁN RIVAS PALLARES-Arquitecto Técnico - 13/01/2023 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 13/01/2023 14:19:43	EXPEDIENTE : 2023CO141-002 Fecha: 16/01/2023 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL