



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO-007/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2024 a las 12:13 horas.



**Servicio de limpieza de las oficinas del Consorcio de Transportes de Asturias y de la estación de autobuses de Villaviciosa, reservado a Centros Especiales de Empleo y a Empresas de Inserción.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 159.815,59 EUR.

→ **Importe** 78.968,8 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 65.263,47 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 18/06/2024 al 23/03/2027

→ Observaciones: Lote 1: Entre el 18 de junio de 2024 y el 17 de junio de 2026. Lote 2: Entre el 18 de junio de 2024 y el 10 de enero de 2025. Lote 3: Entre el 18 de junio de 2024 y el 23 de marzo de 2027.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES120 Asturias Lote 1: Limpieza de las oficinas del CTA, Edificio Adolfo Posada. Lote 2: Limpieza de las oficinas del CTA en c/Alfonso III El Magno. Lote 3: Limpieza de las oficinas de la estación de autobuses de Villaviciosa

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DEUC.xml](#)

→ [ANEXO II Instrucciones DEUC.pdf](#)

→ [ANEXO III Modelo Declaracion Complementaria.pdf](#)

→ [ANEXO IV Modelo Proposicion.docx](#)

→ [ANEXO V Modelo Centros.docx](#)

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Servicios de limpieza de oficinas reservado a Centros Especiales de Empleo y a Empresas de Inserción.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=m7fKK5ri%2BfycTfjQf3USOg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m7fKK5ri%2BfycTfjQf3USOg%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 3

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 3

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General del Consorcio de Transportes de Asturias**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.consorcioasturias.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sTtpEPRbykSugstA BGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Julián Clavería, 11

→ (33006) Oviedo España

→ ES120

### Contacto

→ Teléfono +34 958203974

→ Fax +34 958203624

→ Correo Electrónico [contratacion@consorcioasturias.com](mailto:contratacion@consorcioasturias.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General del Consorcio de Transportes de Asturias

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Alfonso III El Magno, 15

→ (33001) Oviedo España

### Contacto

→ Teléfono 915241242

→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General del Consorcio de Transportes de Asturias

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Alfonso III El Magno, 15

→ (33001) Oviedo España

### Contacto

→ Teléfono 915241242

→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General del Consorcio de Transportes de Asturias

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Alfonso III El Magno, 15

→ (33001) Oviedo España

### Contacto

→ Teléfono 915241242

→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/05/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura de sobres

→ Apertura sobre administrativo

### Lugar

→ Sala de Juntas - Consorcio de Transportes de Asturias

→ El día 03/06/2024 a las 10:00 horas

#### Dirección Postal

→ Alfonso III El Magno 15

→ (33001) Oviedo España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las oficinas del Consorcio de Transportes de Asturias y de la estación de autobuses de Villaviciosa, reservado a Centros Especiales de Empleo y a Empresas de Inserción.**

#### → Descripción del procedimiento

Servicios de limpieza de oficinas reservado a Centros Especiales de Empleo y a Empresas de Inserción. Dividido en tres lotes.

→ Valor estimado del contrato 159.815,59 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 78.968,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 65.263,47 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### → Plazo de Ejecución

→ Del 18/06/2024 al 23/03/2027

→ Observaciones: Lote 1: Entre el 18 de junio de 2024 y el 17 de junio de 2026. Lote 2: Entre el 18 de junio de 2024 y el 10 de enero de 2025. Lote 3: Entre el 18 de junio de 2024 y el 23 de marzo de 2027.

#### → Lugar de ejecución

→ Lote 1: Limpieza de las oficinas del CTA, Edificio Adolfo Posada. Lote 2: Limpieza de las oficinas del CTA en c/Alfonso III El Magno. Lote 3: Limpieza de las oficinas de la estación de autobuses de Villaviciosa

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Lote 001: 3 años Lote 002: 2 años

→ Opciones: Se establece la prórroga en función de cada uno de los lotes.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa adjudicataria deberá garantizar que durante la ejecución del contrato aplicará prácticas de carácter medioambiental y, en concreto, la reutilización o, en su defecto, el reciclaje de los residuos procedentes de los materiales de embalaje de los suministros, dándoles a estos residuos el tratamiento indicado en la reglamentación medioambiental vigente.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - El pago, durante la ejecución del contrato de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en la misma.

→ Consideraciones de tipo social - Cumplir las condiciones recogidas en los convenios colectivos aplicables

## Contratación estratégica

### Contratación social

→ Igualdad de género

→ Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

→ Condiciones de trabajo justas

### Lote 001: Lote 001: Limpieza de las oficinas del CTA, Edificio Adolfo Posada.

→ Descripción del lote Limpieza de las oficinas del CTA, Edificio Adolfo Posada.	
→ Lugar de ejecución	→ Valor estimado del contrato 76.085,51 EUR.
→ País España	→ Presupuesto base de licitación
→ Subentidad Nacional Asturias	→ Importe 36.805,21 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES120	→ Importe (sin impuestos) 30.417,53 EUR.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
	→ Clasificación CPV
	→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 002: Lote 002 Limpieza de las oficinas del CTA en c/Alfonso III El Magno

→ Descripción del lote Limpieza de las oficinas del CTA en c/Alfonso III El Magno	
→ Lugar de ejecución	→ Valor estimado del contrato 62.571,7 EUR.
→ País España	→ Presupuesto base de licitación
→ Subentidad Nacional Asturias	→ Importe 16.561,95 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES120	→ Importe (sin impuestos) 13.687,56 EUR.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
	→ Clasificación CPV
	→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

### Lote 003: Lote 003 Limpieza de las oficinas de la estación de autobuses de Villaviciosa.

→ Descripción del lote Limpieza de las oficinas de la estación de autobuses de Villaviciosa.	
→ Lugar de ejecución	→ Valor estimado del contrato 21.158,38 EUR.
→ País España	→ Presupuesto base de licitación
→ Subentidad Nacional Asturias	→ Importe 25.601,64 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES120	→ Importe (sin impuestos) 21.158,38 EUR.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
	→ Clasificación CPV
	→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo I. Modelo del DEUC.

→ Contratos reservados. Reservado a Centros Especiales de Empleo, o talleres protegidos - Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo y a Empresas de Inserción,

→

No prohibición para contratar - Anexo III. Declaración responsable complementaria.

## Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Los establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Sólo se solicitará su acreditación a la empresa licitadora con la propuesta mejor valorada. **Periodo:** Un año, dentro de los tres últimos. **Expresión:** Ver apartado J.1.2 del Cuadro de Características del PCAP.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Sólo se solicitará su acreditación a la empresa licitadora con la propuesta mejor valorada. **Periodo:** Un año, dentro de los tres últimos. **Expresión:** Ver apartado J.1.1 del Cuadro de Características del PCAP.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre UNO

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Nº Lote:** 001

→ **Nº Lote:** 002

→ **Nº Lote:** 003

→ **Evento de Apertura** Apertura de sobres

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre DOS

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 001

→ **Nº Lote:** 002

→ **Nº Lote:** 003

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Bolsa horas**

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 10

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 10

→ **Oferta económica**

→ **Subtipo Criterio :** Precio

→ **Ponderación :** 90

→ **Expresión de evaluación :** Ver apartado L.1 del Cuadro de Características del PCAP.

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 90

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38 - planta 8

→ (28020) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38 - planta 8

→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ No.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No