



# Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **21AA0329**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2024 a las 14:05 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección del Museo Nacional del Prado**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.museodelprado.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CaosxWD1L9g%3D>

### Dirección Postal

→ Ruíz de Alarcón 23  
→ (28014) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 913302372  
→ Correo Electrónico [contratacion@museodelprado.es](mailto:contratacion@museodelprado.es)

## Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación arquitectónica y adecuación museística del Salón de Reinos

### Modificación del contrato

→ Número de contrato 21AA0329

→ Fecha de modificación 23/05/2024

→ Observaciones Las modificaciones se sintetizan en:

- Nuevas soluciones necesarias para los recalces de cimentación del edificio.
- Refuerzo, consolidación y cosido estructural de muros de fábrica existentes.
- Documentación e integración de estructuras arqueológicas.
- Ejecución de refuerzos estructurales para la retirada de los muros doblados en cuerpos laterales.
- Estabilización y consolidación de paramentos de los espacios abovedados del sótano.

→ Número de modificación 1

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 9.185.375,27 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 11.114.304,08 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 38.006.173,22 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 45.987.469,6 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 18 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 48 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ **Justificación de la Modificación** Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ **Descripción de la Modificación** Iniciadas las obras, dispuestos medios auxiliares generales, realizados desmontajes, demoliciones y excavaciones, y habiéndose podido acceder a zonas de la edificación hasta ahora ocultas, se ha puesto de manifiesto, con carácter general: - Una composición material y estructural muy heterogénea del edificio, con tipologías constructivas no previstas inicialmente. - La presencia de diversos tipos de lesiones internas ocultas en la estructura portante principal del edificio y en su cimentación, las cuales debilitan su estabilidad y resistencia. - La presencia de estructuras de carácter arqueológico ocultas y no documentadas con anterioridad, algunas de las cuales tienen su origen en la construcción primitiva del Palacio del Buen Retiro o en etapas cercanas con la misma

## Condiciones iniciales del contrato

#### → Clasificación CPV

- 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

#### → Plazo de Ejecución

- 30 Mes(es)
- Observaciones: La duración del contrato es de 30 meses, a contar desde el día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo.

#### → Lugar de ejecución

- Edificio del Salón de Reinos del Museo Nacional del Prado
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

- Calle Méndez Núñez nº4
- (28014) Madrid España

### Adjudicatario

- **UTE Salón de Reinos**
- NIF U10773984
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: Sí

#### Dirección Física

- Juan Esplandiú, Num. 11, planta 12
- Madrid España

#### Contacto

- Teléfono 915455600
- Correo Electrónico ofertases@sacyr.com

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 21AA0329
- Fecha de Formalización 01/07/2022

#### Contrato

- 21AA0329 ContratoVP.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=901758dd-4572-4395-8347-70ae81e7df2d](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=901758dd-4572-4395-8347-70ae81e7df2d)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/07/2022