



Anuncio de licitación

Número de Expediente **250/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-01-2019 a las 13:27 horas.



Constituye el objeto del contrato el arrendamiento con opción de compra de las naves n.º 4 y n.º 8 del Polígono Industrial "La Carrasca", inmuebles de propiedad de este Ayuntamiento y calificados como bienes patrimoniales, por subasta pública y mediante procedimiento abierto con un único criterio de adjudicación, el precio. Referencias catastrales: 2981405PB8728S0001WJ y 2981405PB8728S0001WJ.

→ Valor estimado del contrato 41.384 EUR.

→ Importe 3.004,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.483,04 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: La duración inicial de contrato de arrendamiento con opción de compra se fija en un máximo DIEZ (10) años, contados a partir de su formalización. Podrá prorrogarse por mutuo acuerdo de las partes antes de la finalización de aquél o de cualquiera de sus prórrogas, por periodos de cinco años, previa solicitud por parte de contratista y aceptada expresamente por el Ayuntamiento.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lrGCCQaWclUuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elcerrodelandevalo.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XSj2UebrFS5vYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza España, 1

→ (21320) El Cerro del Andévalo España

→ ES615

Contacto

→ Teléfono 959567051

→ Fax 959567059

→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo
→ Sitio Web <http://www.elcerrodeandevalo.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/01/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro de Andévalo España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 959567051
→ Fax 959567059
→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo
→ Sitio Web <http://www.elcerrodeandevalo.es>

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro de Andévalo España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 959567051
→ Fax 959567059
→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/01/2019 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cerro de Andévalo
→ Sitio Web <http://www.elcerrodeandevalo.es>

Dirección Postal

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro del Andévalo España

Dirección de Visita

→ Plaza España, 1
→ (21320) El Cerro de Andévalo España

Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 959567051
→ Fax 959567059
→ Correo Electrónico morenorico@elcerrodeandevalo.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de las ofertas económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/02/2019 a las 12:00 horas
- Apertura de las ofertas por la Mesa de Contratación

Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (21320) El Cerro de Andévalo (Huelva) España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Acceso y entrada libre

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato el arrendamiento con opción de compra de las naves n.º 4 y n.º 8 del Polígono Industrial “La Carrasca”, inmuebles de propiedad de este Ayuntamiento y calificados como bienes patrimoniales, por subasta pública y mediante procedimiento abierto con un único criterio de adjudicación, el precio. Referencias catastrales: 2981405PB8728S0001WJ y 2981405PB8728S0001WJ.

→ Valor estimado del contrato 41.384 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.004,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.483,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: La duración inicial de contrato de arrendamiento con opción de compra se fija en un máximo DIEZ (10) años, contados a partir de su formalización. Podrá prorrogarse por mutuo acuerdo de las partes antes de la finalización de aquél o de cualquiera de sus prórrogas, por periodos de cinco años, previa solicitud por parte de contratista y aceptada expresamente por el Ayuntamiento.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ Hasta el 24/01/2019 a las 14:00

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Cláusula Séptima del PLiego de Cláusulas Administrativas

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - a) Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación. — Los que comparezcan o firmen ofertas en nombre de otro, acreditarán la representación de cualquier modo adecuado en Derecho. — Si el licitador fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil, cuando sea exigible legalmente. — Igualmente la persona con poder bastantado a efectos de representación, deberá acompañar fotocopia compulsada administrativamente o testimonio notarial de su documento nacional de identidad.

→

- No prohibición para contratar - Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar y que comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.
 - Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar y que comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias, incluidas las del Ayuntamiento.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura de las ofertas económicas
- Descripción a) Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso, la representación. — Los que comparezcan o firmen ofertas en nombre de otro, acreditarán la representación de cualquier modo adecuado en Derecho. — Si el licitador fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil, cuando sea exigible legalmente. — Igualmente la persona con poder bastantado a efectos de representación, deberá acompañar fotocopia compulsada administrativamente o testimonio notarial de su documento nacional de identidad. b) Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar y que comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias, incluidas las del Ayuntamiento, y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de las ofertas económicas
- Descripción Se presentará conforme al modelo estandarizado en el Pliego

- Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No