



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **4039/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2024 a las 08:51 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Mojácar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayuntamiento.mojacar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bQ3oGyKLtJ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento

→ (04638) MOJÁCAR (Almería) España

→ ES611

#### Contacto

→ Teléfono 950615009

→ Correo Electrónico [secretaria@mojacar.es](mailto:secretaria@mojacar.es)

### Objeto del Contrato: Contrato de arrendamiento de la finca registral 13.298 del término municipal de Mojácar.

→ Descripción El objeto del contrato es el arrendamiento directo de la finca registral nº 13.298 del término municipal de Mojácar.

→ Valor estimado del contrato 6.480 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.840,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.480 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de duración de este contrato de arrendamiento es de un AÑO, a contar desde el otorgamiento del contrato. Llegado el día del vencimiento, el contrato se prorrogará por plazos anuales, salvo que el arrendatario o el arrendador, manifieste con treinta días de antelación como mínimo a la fecha de terminación del contrato o de cualquiera de las prórrogas, su voluntad de no renovarlo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

#### Dirección Postal

→ PLAZA DEL AYUNTAMIENTO S/N

→ (04638) MOJACAR España

→ Acuerdo de Junta de Gobierno Local

### Condiciones de Licitación

## Acta de Resolución

Documento de Acta de Resolución [1][1]

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ ANTONIO MEDEL GARCIA

→ NIF \*\*\*1315\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ ALCALDE JACINTO SN

→ (04638) MOJACAR España

#### Contacto

→ Teléfono +34 600531270

→ Correo Electrónico asesoria@molinamoraes.es

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 540 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 653,4 EUR.

#### Motivación

→ Motivación Acuerdo de Junta de Gobierno Local

→ Fecha del Acuerdo 23/10/2024 [2]

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: La formalización deberá efectuarse no más tarde los 5 días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores [3]

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 540 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 540 EUR.

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 1

→ Ofertas electrónicas recibidas 0

#### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 0 EUR.

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

#### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 11/09/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 11/09/2024 a las 23:59

## Justificación del Proceso

- Código de Motivo El contrato solo puede ser ejecutado por un operador económico particular debido a la ausencia de competencia por razones técnicas
- Descripción El local a arrendar es uno en concreto, por ello la tramitación directa.

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/10/2024 a las 11:54 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- ALCALDIA

#### Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento, 1
- (04638) Mojácar España

### Otros eventos

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 14/10/2024 a las 11:54 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- ALCALDIA

#### Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento, 1
- (04638) Mojácar España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EBAezlq8fZyHCIs\\_jvJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EBAezlq8fZyHCIs_jvJ3rhQ%3D%3D)

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Acta de Resolución](#)

CERTIFICADO ACUERDO JGL 23 10 2024\_ADJUDICACION.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20241105084314CERTIFICADO ACUERDO JGL 23 10 2024\_ADJUDICACION.pdf

[Publicación en Documento de Acta de Resolución](#)

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=rhon3iFsz2TgAlzFqyM2Qe3biimPSlrxYmbgOdsLWZU08Lqy0cZ%2BNTJUWB%2BiVgswkSCeC5aXZd/6AttvPn8Dm31y0wTWI24FyQfaUH6CYyL7SjrUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

[Hash del Documento](#) 2jmj7I5rSw0yVb/vIWAYkk/YBwk=

→ [2] Donde se decía ' 24/10/2024' ahora se dice ' 23/10/2024'

→ [3] Donde se decía ' La formalización deberá efectuarse no más tarde los 15 días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores' ahora se dice ' La formalización deberá efectuarse no más tarde los 5 días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores'