

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN 86/2024

Fecha y hora de celebración

12 de agosto de 2024 a las 13:15

Lugar de celebración

Madrid; bien, en el domicilio particular, bien, en el puesto de trabajo de los diversos componentes de la Mesa. La Mesa de Contratación se ha celebrado “a distancia”.

Asistentes

PRESIDENTE SUPLENTE

D. Mario Tabasco Fernández, Jefe Servicio S.G. Prevención Riesgos Laborales

SECRETARIA SUPLENTE

Dña. Sonia Vegas Bejarano, Adjunta a Sección de U.T. Contratación.

VOCALES

D. Manuel Martínez Málaga. Técnico Administración General, Rama Económica. Intervención Delegada en Madrid Salud.

Dña. Maria del Pilar Felip Represa, Vocal del Servicio Jurídico, Subdirectora General de Contratación y Régimen Patrimonial.

Orden del día

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud
- 3.- Propuesta adjudicación: 300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud
- 4.- Ruegos y Preguntas: 300/2024/00471_S1 - Ruegos y preguntas.

Se Expone

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U. Fecha de presentación: 08 de agosto de 2024 a las 17:42:02

NIF: B86842267 EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA SL Fecha de presentación: 08 de agosto de 2024 a las 08:56:02

NIF: B87762712 RESTAURACIÓN ESTRUCTURAL, S.L. Fecha de presentación: 09 de agosto de 2024 a las 11:48:20

NIF: B28281095 SERRAZAR S.L. Fecha de presentación: 09 de agosto de 2024 a las 08:06:57

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores, la mesa concluye su admisión a la licitación por presentar la documentación de forma correcta. La documentación aportada por los licitadores, posteriormente en la misma sesión, es valorada de acuerdo con los criterios de adjudicación contemplados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159):
300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud

Se procede a la valoración de las proposiciones presentadas por las empresas, y en la misma sesión, se han valorado las proposiciones económicas de acuerdo con los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U. (TOTAL 52,54 PUNTOS)

Porcentaje de rebaja ofrecido: 0,9 %; **2,54 puntos**.

| | |
|-------------------------------|--------------|
| Importe: | 419.499,93 € |
| IVA (21 %): | 88.094,99 € |
| Importe Total (IVA incluido): | 507.594,92 € |

- Mejoras técnicas: **50 puntos**

NIF: B86842267 EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA SL (TOTAL 100 PUNTOS)

Porcentaje de rebaja ofrecido: 14,20 %; **40 puntos**.

| | |
|-------------------------------|--------------|
| Importe: | 363.199,74 € |
| IVA (21 %): | 76.271,95 € |
| Importe Total (IVA incluido): | 439.471,69 € |

- Mejoras técnicas: **60 puntos**

NIF: B87762712 RESTAURACIÓN ESTRUCTURAL, S.L. (TOTAL 75,35 PUNTOS)



Porcentaje de rebaja ofrecido: 9 %; **25,35 puntos**.

Importe: 385.211,84 €
IVA (21 %): 80.894,48 €
Importe Total (IVA incluido): 466.106,32 €

- Mejoras técnicas: **50 puntos**

NIF: B28281095 SERRAZAR S.L. (TOTAL 60,14 PUNTOS)

Porcentaje de rebaja ofrecido: 0,05 %; **0,14 puntos**.

Importe: 423.098,06 €
IVA (21 %): 88.850,60 €
Importe Total (IVA incluido): 511.948,66 €

- Mejoras técnicas: **60 puntos**

3.- Propuesta adjudicación: 300/2024/00471 - Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud

De acuerdo a la evaluación de la propuesta presentada por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por el licitador:

Orden: 1 NIF: B86842267 EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA SL Propuesto para la adjudicación

Total criterios valorables en cifras o porcentajes: 100

Total puntuación: 100

Orden: 2 NIF: B87762712 RESTAURACIÓN ESTRUCTURAL, S.L.

Total criterios valorables en cifras o porcentajes: 75.35

Total puntuación: 75.35

Orden: 3 NIF: B28281095 SERRAZAR S.L.

Total criterios valorables en cifras o porcentajes: 60.14

Total puntuación: 60.14

Orden: 4 NIF: B15675515 CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.

Total criterios valorables en cifras o porcentajes: 52.54

Total puntuación: 52.54

De acuerdo con todo lo expuesto, la Mesa de Contratación propone la adjudicación del Contrato de "Obras de conservación en edificio del CMSc Centro y Centro Joven del Organismo Autónomo Madrid Salud" a la empresa **EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA SL** que ha presentado la mejor oferta económica rebajando un 14,2 % el precio de licitación y ha ofrecido todas las

mejoras técnicas posibles, siendo el importe de adjudicación de 363.199,74 € (IVA excluido) al que corresponde por IVA (21%) la cuantía de 76.271,95 €, ascendiendo el total del contrato (IVA incluido) a 439.471,69 € con el siguiente desglose de anualidades:

| ANUALIDADES | IVA EXCLUIDO | IVA 21% | IVA INCLUIDO |
|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| 2024 | 291.022,12 € | 61.114,65 € | 352.136,77 € |
| 2025 | 72.177,62 € | 15.157,30 € | 87.334,92 € |
| TOTAL | 363.199,74 € | 76.271,95 € | 439.471,69 € |

4.- Ruegos y Preguntas: 300/2024/00471_S1 - Ruegos y preguntas.

No se formula ruego o pregunta alguna.

Yo, como Secretaria Suplente, certifico con el visto bueno del Presidente Suplente:

Dña. Sonia Vegas Bejarano
SECRETARIA SUPLENTE

D. Mario Tabasco Fernández
PRESIDENTE SUPLENTE