



Documento de Pliegos

Número de Expediente **4033/2016/04A00666**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Estado el 25-04-2016 a las 08:15 horas.



Servicio de limpieza de los inmuebles administrados por la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina en Asturias

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 347.722,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 287.374,32 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2016 a las 00:00 durante 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución C/ Celestino Junquera, 19, 33201 Gijón (Dirección Provincial de Gijón y Direcciones locales de Tapia, Luarca, Ribadesella, Cudillero y Luanco)

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ComposicindelaMesadeContratacin-Composicimesacontrat.pdf](#)

→ [Documentos del expediente](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qMx1Y%2B5g%2FWkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Asturias

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k%2BcV3IEgiXIQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Celestino Junquera, 19

→ (33201) Gijón España

Contacto

→ Teléfono 985327200

→ Fax 985313364

→ Correo Electrónico

angel.fernandez-castanon@seg-social.es

Recepción de Ofertas

→ Registro General de la sede de la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina (ISM)

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→

Dirección Postal

- Calle, Celestino Junquera, Nº19, Planta 4, Puerta Registro
- (33201) Gijón ES

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 13/05/2016 a las 14:00

El día 30/05/2016 a las 09:00 horas

Lugar

- Sesión de apertura de ofertas Lic 2016 PA 1001 Exp 1458 en la sede de la Dirección Provincial del ISM

Dirección Postal

- Calle, Celestino Junquera, Nº19, Planta 4, Puerta Sala Juntas
- (33201) Gijón ES

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de los inmuebles administrados por la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina en Asturias

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 347.722,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 287.374,32 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2016 a las 00:00 durante 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ C/ Celestino Junquera, 19, 33201 Gijón (Dirección Provincial de Gijón y Direcciones locales de Tapia, Luarca, Ribadesella, Cudillero y Luanco)

Lote 1: Lote 1

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 119.292,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.588,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ Clasificación CPV

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Medidas de gestión medioambiental - Consultar información en los pliegos

→ Trabajos realizados - Consultar información en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Consultar información en los pliegos

Lote 2: Lote 2

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.569,34 EUR.

→

Importe (sin impuestos) 45.098,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ Clasificación CPV

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Medidas de gestión medioambiental - Consultar información en los pliegos

→ Trabajos realizados - Consultar información en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Consultar información en los pliegos

Lote 3: Prórroga Lote 1

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 119.292,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.588,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ Clasificación CPV

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Medidas de gestión medioambiental - Consultar información en los pliegos

→ Trabajos realizados - Consultar información en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Consultar información en los pliegos

Lote 4: Prórroga Lote 2

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.569,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 45.098,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 90690000 - Servicios de limpieza de pintadas.

→ Clasificación CPV

→ 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Clasificación CPV

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Medidas de gestión medioambiental - Consultar información en los pliegos

→ Trabajos realizados - Consultar información en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Consultar información en los pliegos

Condiciones de Licitación

→ Forma de adjudicación Oferta más ventajosa

→ Fórmula de Revisión de Precios Art.º 89 y siguientes TRLCSP y cláusula 9 del PT: Evolución de precios durante los doce meses anteriores del IPC a nivel nacional, facilitado por el INE.

Requisitos de participación

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Consultar información en los pliegos

→ Medidas de gestión medioambiental - Consultar información en los pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Consultar información en los pliegos

Condiciones de adjudicación

→ Forma de adjudicación Oferta más ventajosa

Criterios de Adjudicación

→ A) Precio, para los dos lotes: Ofertas de los licitadores con una ponderación del 70% que se valorará conforme a lo establecido en la cláusula 12.1 del Pliego Tipo. B) Otros criterios de valoración: B1) Lote 1: B1a) Horas extraordinarias:

100 horas: 5 puntos 200 horas: 10 puntos 300 horas: 15 puntos B1b) Retén compuesto por 1 responsable de equipo y 4 limpiadoras, independientes de la plantilla del contrato, para corregir cualquier emergencia o situación especial que pueda surgir, con un máximo de diez actuaciones: 15 puntos. B2) Lote 2: B2a) Horas extraordinarias: 20 horas: 5 puntos 40 horas: 10 puntos 60 horas: 15 puntos B2b) Retén compuesto por 1 responsable de equipo y 4 limpiadoras, independientes de la plantilla del contrato, para corregir cualquier emergencia o situación especial que pueda surgir, con un máximo de diez actuaciones: 15 puntos.

---> **Ponderación** : 100