



Guillermo Mascaró Llinás, com a secretari accidental de l'Ajuntament de Santanyí,

CERTIFIC:

Que en data 24 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord següent:

PRP 2024/614

Aprovació de l'expedient de contractació així com el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, en el terme municipal de Santanyí

Antecedents

1. Vist el "Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l'activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llobards, en el terme municipal de Santanyí" redactat per l'arquitecta Sofia Mesón Llobera, amb visat del Col·legi oficial d'arquitectes de les Illes Balears número 11/08494/22 de data 09.09.2022 i el projecte d'activitat redactat pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, amb visat del Col·legi Oficial de pèrits i enginyers tècnics industrials de Balears número 12220808-00 de data 05.09.2022, que té per objecte reformar i rehabilitar les zones destinades a escoleta i els banys del Centre Cívic d'Es Llobards i crear una zona d'esbarjo a l'exterior de dit edifici.

2. Vist que en data 20 d'abril de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar el "Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l'activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses

1 de 4

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batllessa
	26/07/2024
Maria C. Pons Monserrat	
Signatura 1 de 2	El secretari accidental
	26/07/2024
Guillermo Mascaró Llinás	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5de38f8142274099abbd3f096605d63001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	

Segell
Organ Aj
Santanyí



Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llombards, en el terme municipal de Santanyí” amb un pressupost total de 124.748,47 euros (IVA i gestió de residus inclosos).

3. Vist el document rectificat del pressupost amb visat del COAIB número 11/04652/23 de data 08.05.2023 del “Projecte de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l’activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 Es Llombards, en el terme municipal de Santanyí”, la Junta de Govern Local en data 24 de maig de 2023 va aprovar la correcció d’errada material i aritmètica en l’aprovació de dit projecte, essent el pressupost total de 127.290,37 euros (IVA i gestió de residus inclosos).

4. Vist que en data 7 de març de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la documentació complementària al projecte degudament visada amb els números de visat 11/02084/24, de 4 de març de 2024 (COAIB) i 12220806-01, de 27 de febrer de 2024 (COETI), a fi de incorporar-la al projecte ja aprovat de reforma en centre cívic existent integrat per modificació de l’activitat de guarderia, situat a la prolongació c/ de ses Escoles, parcel·la 772 polígon 4 d’Es Llombards.

5. Vist que en data 24 de maig de 2024 es va publicar a la Plataforma de contractació del sector públic (PLACSP) l’anunci de licitació i el document de plecs de la licitació de les obres de reforma del Centre Cívic d’Es Llombards per a la modificació de l’activitat de guarderia a escola infantil pública de primer cicle (0 a 3 anys) a la localitat d’Es Llombards (núm. exp. 11/2023).

6. Vist que per acord de la Junta de Govern Local de l’Ajuntament de Santanyí, de data de data 20 de juny de 2024, es va declarar deserta la licitació de les obres de reforma del Centre Cívic d’Es Llombards per a la modificació de l’activitat de guarderia a escola infantil pública de primer cicle (0 a 3 anys) a la localitat d’Es Llombards (núm. exp. 11/2023) atès que no es va rebre cap oferta durant el termini establert a aquest efecte.

7. Vista la memòria justificativa del regidor d’infraestructures municipals de data 12 de juliol de 2024 sobre la necessitat de contractar l’execució de les obres de reforma del Centre Cívic d’Es Llombards per a la modificació de l’activitat de guarderia, d’acord amb el projecte redactat per l’arquitecta Sofia Mesón Llobera

2 de 4

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batllessa
	26/07/2024
Maria C. Pons Monserrat	
Signatura 1 de 2	El secretari accidental
	26/07/2024
Guillermo Mascaró Llinàs	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5de38f8142274099abbd3f096605d63001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/di/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



i pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, que té un pressupost total de 127.290,37 € (IVA i gestió de residus inclòs).

8. Vista la memòria justificativa de la regidora d'escoletes i guarderies de data 15 de juliol de 2024 sobre la necessitat de contractar l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per modificar la seva activitat de guarderia i adaptar-se a les disposicions que estableix el Decret 23/2020, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text Consolidat del Decret pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres de primer cicle d'Educació Infantil, i així passar de ser un centre denominat singular (no autoritzat) a un centre autoritzat.

9. Vist que, en sessió de dia 18 de juliol de 2024, la Junta de Govern Local va acordar l'inici de l'expedient de contractació de l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, en el terme municipal de Santanyí, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta Sofia Mesón Llobera, amb visat col·legial núm. 11/08494/22 de data 09.09.2022, i el document rectificat del pressupost amb visat número 11/04652/23 de data 08.05.2023, i pels enginyers tècnics industrials Vicente i Florencio Reolid García, amb visat col·legial número 12220808-00 de data 05.09.2022, que té un pressupost total de 127.290,37 € (IVA i gestió de residus inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14 32601 63240 del pressupost de l'Ajuntament de Santanyí per a 2024 i també es va encarregar als serveis administratius i tècnics municipals l'elaboració dels corresponents plecs de clàusules administratives particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació.

10. Vist el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació d'aquestes obres.

11. I vistos els informes emesos al respecte pels serveis administratius i tècnics de la Corporació i la fiscalització de conformitat de la Intervenció municipal.

3 de 4

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batllessa
	26/07/2024
Maria C. Pons Monserrat	
Signatura 1 de 2	El secretari accidental
	26/07/2024
Guillermo Mascaró Llinàs	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5de38f8142274099abbd3f096605d63001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



En virtut de la competència d'aquesta Junta de Govern Local, conferida per delegació de batlia mitjançant la resolució núm. 2023/1697 de data 3 d'octubre de 2023 (BOIB núm. 137 de data 07 d'octubre de 2023),
s'acorda

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia, en el terme municipal de Santanyí.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'execució de les obres de reforma del Centre Cívic d'Es Llobards per a la modificació de l'activitat de guarderia.

Tercer. Autoritzar una despesa màxima de 127.290,37 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14 32601 63240 del pressupost de l'Ajuntament de Santanyí per a 2024.

Quart. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació que s'ha de dur a terme per procediment obert simplificat, tramitació ordinària, oferta amb millor relació qualitat - preu, amb diversos criteris d'adjudicació.

I, perquè així consti, expedesc aquest certificat als efectes oportuns amb el vistiplau de la batlessa.

Document signat electrònicament al marge.

Vist-i-plau

La batlessa

Maria C. Pons Monserrat

4 de 4

AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Signatura 2 de 2	La batlessa
	26/07/2024
Signatura 1 de 2	Maria C. Pons Monserrat
	26/07/2024
El secretari accidental	Guillermo Mascaró Llinàs
	26/07/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	5de38f8142274099abbd3f096605d63001	
Url de validació	https://simplifica-santanyi.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	