

A/A: Don Daniel Manrique de Lara Quirós
Señor Consejero Delegado

Asunto:
Informe de necesidad para SUBCONTRATACIÓN DE OBRAS DE ACOMETIDAS PARA NUEVO APARTAHOTEL EN PUNTA CANDOR, SITUADO EN AVENDA JAN DE CLERCK.

María Díaz Villa, responsable de la Oficina Técnica de Modus Rota informa que se precisa realizar la subcontratación de os trabajos de acometida de saneamiento para las conexiones varias del nuevo aparta hotel con la red general de saneamiento.

Existen algunas acometidas predomiciliaria en la urbanización del Sector ejecutadas y que podrán ser utilizadas, pero en algunos puntos la edificación precisa evacuar por zonas dónde no existen acometidas ejecutadas.

En estos momentos el personal de MODUS ROTA S.L. se encuentra realizando labores de reparaciones en calzadas y vías públicas y nos podemos atender estos trabajos por lo que se propone la subcontratación de los mismos.

Se plantea realizarlo los días antes de feria para perjudicar en la menor medida al tráfico; ya que es una zona de salida y acceso a la feria.

Se ha solicitado presupuesto a varias empresas, pero no nos ofrecen valoración alguna.

La empresa Construcciones Juan Antonio Bejarano nos ofrece precio de Mercado y disponibilidad.

La propiedad nos adjunta justificantes de los pagos realizados y tasas - fianzas valorados por el Excmo. Ayuntamiento correspondientes a las obras de ejecución de acometidas proyectadas.

Se adjunta en el expediente relacionado a esta propuesta de compra el justificante de la propiedad de haber realizado el ingreso de las obras proyectadas antes del inicio y ejecución de la obra.

Se adjunta valoración económica y documentos relacionados para un mejor entendimiento de los trabajos proyectados y valorados.

María Díaz Villa
Redactado

Don Daniel Manrique de Lara Quirós
Autorizado

