



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 1 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



CONTRATO DE OBRAS PARA CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO DE "REURBANIZACIÓN DE LA AVDA. DE RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS", ENMARCADO EN EL PROGRAMA DE AYUDAS A MUNICIPIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE ZONAS DE BAJAS EMISIONES, LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y SOSTENIBLE DEL TRANSPORTE URBANO, EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA. (EXPTE. 60/22).

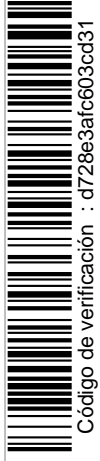
ASUNTO: VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

- Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local se aprobó la convocatoria de un procedimiento abierto simplificado utilizando varios criterios de adjudicación, con el fin de contratar **LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO DE "REURBANIZACIÓN DE LA AVDA. DE RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS", ENMARCADO EN EL PROGRAMA DE AYUDAS A MUNICIPIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE ZONAS DE BAJAS EMISIONES, LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL Y SOSTENIBLE DEL TRANSPORTE URBANO, EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA. (EXPTE. 60/22).**
- Según resolución de la Mesa de Contratación de fecha 13 de julio de 2022, una vez abiertos los sobres electrónicos "Documentación" y "Proposición: criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor", y accedido al contenido de las proposiciones, se encomienda a los servicios técnicos del órgano gestor la valoración de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor, mediante la emisión del oportuno informe.
- Tras la apertura y calificación de las ofertas recibidas por la Mesa de Contratación, siguiendo el orden cronológico de presentación, el listado de licitadores admitido resulta como sigue:

Proposición nº	Licitadores presentados
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
2	GUEROLA TRANSER, S.L.U
3	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
4	VAINSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.
5	TIZOR HORMIGONES Y ASFALTOS, S.L.
6	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.
7	BECSA, S.A.
8	AGLOMERADOS LOS SERRANOS, S.A.U.
9	CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
10	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.
11	U.T.E.: - LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. - DEL VALLE INFORMES Y PROYECTOS, S.L.
12	TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.
13	U.T.E.: - ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. - ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L. (UTE2 ACSA - ALCUDIA)

Firmado por: FERNANDO VICENTE OCHANDO PINTO
 Cargo: Jefe Departamento Técnico de Urbanización. Concejalía de Urb
 Fecha: 25-07-2022 11:50:51

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : d728e3afc603cd31

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 2 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



4. El PCAP establece en su clausula 29. Criterios de adjudicación, la forma de valoración de los criterios no automáticos de las ofertas, señalando lo siguiente:

" El licitador presentará un documento con título ORGANIZACIÓN DE LA OPERATIVA DEL CONTRATO, donde se exponga justificadamente el dimensionado de los medios humanos, mecánicos y materiales, que ofrecerá para el cumplimiento del objeto del contrato. Se tendrán en cuenta los puntos siguientes:

CRITERIO 1.1 ORGANIZACIÓN DE LA OPERATIVA DEL CONTRATO		Valoración
C1.1.	Análisis del proyecto Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.	Hasta 7 puntos
C1.2.	Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución. Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra. Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.	Hasta 7 puntos
C1.3	Análisis para reducir el impacto de la obra Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, períodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.	Hasta 11 puntos

Sólo se valorará la información realizada de forma específica para la presente licitación, no aportando puntuación las partes que sean copias de otros documentos, o que se refieran a aspectos genéricos.

Cada uno de los puntos evaluables recibirá la valoración en porcentaje, en función del cumplimiento del criterio.

La documentación a presentar para este criterio consistirá en 2 archivos digitales en formato pdf.

- Archivo memoria: Con una extensión máxima de 10 páginas electrónicas (no doble cara), formato DIN-A3 en formato horizontal, con fuente Arial a tamaño de 10 puntos, interlineado simple y márgenes de página de 2 cm en todos los bordes. Se podrán incorporar todos los gráficos, esquemas o dibujos que se consideren necesarios siempre que no se exceda el número máximo de páginas electrónicas indicadas.

- Planos de fases: Se podrán entregar hasta 10 planos adicionales en formato A3 que justifiquen y definan el análisis realizado, teniendo en cuenta que se tratará de un único desarrollo de la obra en fases.

La presentación a la licitación supondrá la cesión de los derechos de propiedad intelectual al Ayuntamiento de Alicante de todos los trabajos presentados para la licitación, y este, por tanto, podrá hacer uso de los mismos en la forma que considere conveniente.

SE PROHÍBE TAJANTEMENTE QUE EN ESTA DOCUMENTACIÓN FIGUREN DATOS O INFORMACIONES CORRESPONDIENTES A EXTREMOS O ELEMENTOS DE LA OFERTA CUYA VALORACIÓN SE DEBA EFECTUAR POR CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS. EL INCUMPLIMIENTO COMPORTARÁ EL RECHAZO DE LA PROPOSICIÓN Y LA EXCLUSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN."

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 2/29

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayto. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 3 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



5. Se da cuenta a continuación, del estudio y valoración de los criterios cuya valoración dependen de un juicio de valor de las propuestas presentadas, de conformidad con el PCAP:

Proposición número 1: PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.: Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 10 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- c.1. Organización de la operativa del contrato
 - c.1.1. Análisis del proyecto
 - c.1.1.1. Memoria general con fotos visita
 - c.1.1.2. Análisis del proyecto
 - c.1.1.3. Materiales y subcontratistas.
 - c.1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución (3 pág.)
 - c.1.2.1. Síntesis del proceso constructivo
 - c.1.2.2. Gantt con lista de actividades y rendimientos
 - c.1.2.4. Equipos y maquinaria
 - c.1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra
 - c.1.3.1. Análisis de las principales afecciones/condicionantes
 - c.1.3.2. Servicios afectados y reposiciones
 - c.1.3.3. Estudio de interferencias de las obras con el tráfico y medidas adoptadas para reducirlas
 - c.1.3.4. Estudio de los elementos de cierre y señalización y acciones por su correcta homogeneización y conservación.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador presenta en este apartado una memoria con el análisis realizado para la presentación de la oferta y en él va describiendo todos aquellos aspectos que considera como fundamentales, acompañándolo con gráficos y fotografías de la visita realizada. Resulta conveniente indicar que presenta alguna información que no se puede valorarlo puesto que es propia de condiciones de solvencia o de otros aspectos que no tienen vinculación con los criterios que se pueden valorar para el presente contrato.

Estudia documentalmente el proyecto, realizando algunas anotaciones y presenta información relativa a los principales materiales o suministradores, incluso algunos que tienen que ver con las tierras necesarias o la gestión de residuos.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 3/29

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 4 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

Realiza una síntesis del proceso constructivo planteando la ejecución de la obra en 5 fases, independizando alguna de ellas debida a las características singulares de la misma y en la que se puede observar que tiene en cuenta los principales aspectos de la obra, como la fabricación de determinados componentes que sin embargo no se puede comprobar totalmente la posible repercusión en la obra en el diagrama de Gantt.

Presenta un diagrama de Gantt donde identifica claramente la fases y el camino crítico y unos cuadros con el personal, los equipos y la maquinaria que considera adecuados para la ejecución del contrato.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

De forma estructurada va describiendo las que considera como principales afecciones, y propone una serie de medidas con los objetivos principales que se pretenden conseguir. Además, indica algunos condicionantes externos y repasa los servicios afectados y los requisitos para la reposición de los mismos.

Gran parte del estudio se centra en justificar y detallar la reducción de los impactos en cuanto al tráfico y que ayudan a justificar la propuesta de fases a realizar, que se complementa con los planos presentados, considerando que son claros y técnicamente bien elaborados. Concluye planteando una serie medidas en cuanto a los elementos de señalización que resultan en gran parte genéricas.

En este apartado recibe una valoración de 10 puntos.



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 5 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 2: GUEROLA TRANSER, S.L.U.: Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 3 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1. Análisis del proyecto
 - 1.1. Conocimiento de la obra y su entorno
 - 1.2. Concepción global de la obra
 - 1.3. Metodología propuesta para la ejecución de los trabajos
- 2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución
 - 2.1. Programación de los trabajos
 - 2.2. Medios adscritos al contrato
- 3. Análisis para reducir el impacto de la obra

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El análisis presentado por el licitador resulta en exceso descriptivo y en base a la documentación presentada no se puede considerar que justifique un estudio en profundidad al presentar una conclusión en la que destaca pocos condicionantes de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

Presenta una programación de trabajos a desarrollar durante la ejecución de la obra, y presenta un desarrollo en 4 tramos que se solapan en el tiempo, según lo que se puede comprobar en el diagrama de Gantt presentado.

Plantea una serie de condicionantes externos y climatológicos, así como medidas en caso de desfase y añade unos cuadros para el cálculo de las duraciones que resultan poco claros y desorganizados. Por último, aporta información en cuanto a los medios humanos que no se puede valorar en esta fase de la licitación.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 5/29

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALCANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 6 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Aparato C.1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

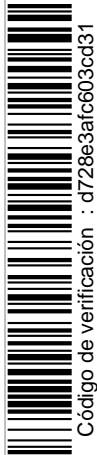
En este apartado contempla principalmente medidas genéricas, si tener en cuenta las condiciones concretas de la obra y en la que no se encuentran algunas de las que se consideran principales para la ejecución de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 6/29

Firmado por: FERNANDO VICENTE OCHANDO PINTO
 Cargo: Jefe Departamento Técnico de Urbanización. Concejalía de Urb
 Fecha: 25-07-2022 11:50:51



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 7 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



Proposición número 3: OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 10 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- Organización de la operativa del contrato
 - C1.1. Análisis del proyecto
 - C1.1.1. Descripción del proyecto y concepción global de la obra
 - C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución: tabla de rendimientos
 - C1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra
 - C1.3.1. Análisis del entorno

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

En el análisis realizado refleja las principales características del proyecto, y plantea la división de los trabajos en 7 zonas diferenciadas y va describiendo las principales actuaciones incluyendo una cuantificación de las mismas pero sin destacar algunos de los aspectos fundamentales del proyecto y sin poder considerar que ha justificado completamente el estudio del proyecto.

En este apartado recibe una valoración de 5 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

En la planificación desarrolla de forma pormenorizada las fases, donde va indicando las fechas previstas para cada actividad e incluye una tabla de rendimientos completa que es con la que justifica la realización del diagrama de Gantt, también presenta unos cuadros con los equipos previstos.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 7/29

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 8 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



El licitador va identificando los principales condicionantes del entorno para la ejecución de las obras y junto con gráficos explicativos va localizando y describiendo los principales de ellos, teniendo en cuenta el uso que se realiza de las zonas de aparcamiento de carga y descarga, el de determinado mobiliario urbano singular y otros respecto a los vecinos y usos comerciales cercanos, que se van a ver afectados de forma importante por las obras.

Por último contempla algunas medidas que en algún caso resultan excesivamente genéricas, sin llegar a concretarlas de forma específica para esta obra.

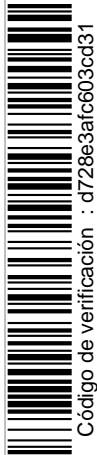
En este apartado recibe una valoración de 10 puntos.

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"	
"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"	8/29

Firmado por: FERNANDO VICENTE OCHANDO PINTO
 Cargo: Jefe Departamento Técnico de Urbanización. Concejalía de Urb
 Fecha: 25-07-2022 11:50:51

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de Junio. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección:
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 9 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Proposición número 4: VAINSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.: Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 10 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1. Memoria organización de la operativa del contrato
 - 1.1. Análisis del proyecto
 - 1.1.1. Concepción global de la obra: objetivo de la actuación
 - 1.1.2. Principales características técnicas de la actuación a desarrollar
 - 1.1.3. Análisis de la documentación disponible
 - 1.1.4. Conclusión: condicionantes principales tenidos en cuenta en nuestra propuesta
 - 1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución
 - 1.2.1. Descripción de la programación y su camino crítico
 - 1.2.2. Justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra
 - 1.2.3. Diagrama de Gantt
 - 1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra
 - 1.3.1. Análisis del entorno y de las afecciones potenciales al entorno
 - 1.3.2. Medidas a disponer para reducir el impacto de la obra
 - 1.3.3. Estudio de las afecciones potenciales sobre el tráfico y la accesibilidad. Propuesta de fasificación de las obras

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador comienza el documento enumerando las actuaciones principales del proyecto y describe las características técnicas más importantes de las actuaciones a desarrollar. Posteriormente hace un análisis documental donde va presentando una serie de observaciones sobre los posibles defectos o carencias observados en el proyecto.

Resume en un punto de conclusión todas aquellas condiciones tenidos en cuenta para la elaboración de la oferta y que a pesar de que no presenta fotografías justificativas, demuestra que el licitador ha estudiado en profundidad en proyecto y junto con la información contenida en los planos, ha analizado el entorno de las obras.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 9/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 10 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



Respecto de la programación propuesta y el camino crítico desarrolla el procedimiento constructivo propuesto, destacando el camino crítico y planteando una serie de medidas para solventar los posibles desajustes. Presenta de una justificación de los rendimientos y equipos necesarios, identificando aspectos como la maquinaria necesaria a utilizar en los distintos trabajos de la obra.

El diagrama de Gantt resulta suficientemente completo, a pesar de que no identifica de forma clara el camino crítico y hay algún trabajo que no se refleja de forma clara y que puede suponer alguna dificultad a la hora ejecutar otros trabajos.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

Respecto de las posibles afecciones que se pueden producir a lo largo de la obra, se considera que el licitador ha tenido en cuenta las principales afecciones a la hora de preparar y justificar la oferta, incluso en algunas cuestiones como los requisitos necesarios para la protección del arbolado monumental que se encuentra en el entorno de la obra.

Con un cuadro analiza las afecciones potenciales en función de los distintos trabajos que se pueden desarrollar a lo largo de la obra y también destaca los posibles momentos en lo que se produzca una mayor intensidad de tráfico rodado o peatonal. Con todo ello, justifica el trabajo por fases que se complementa con lo detallado en los planos y termina describiendo las posibles afecciones en cuanto a accesibilidad, proponiendo algunas medidas para reducirlas o eliminarlas.

En este apartado recibe una valoración de 10 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

10/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 11 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 5: TIZOR HORMIGONES Y ASFALTOS, S.L.: Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 9 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- Organización operativa del contrato
 - 1 análisis del proyecto
 - 1.1 análisis del entorno
 - 1.2 análisis de los trabajos y fases de obra
 - 1.3 suministros y materiales
 - 1.4 subcontratación
- 2 justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución
 - 2.1 diagrama de gantt
 - 2.2 tabla camino crítico
 - 2.3 equipos de trabajo dispuestos para las obras
- 3 análisis para reducir el impacto de la obra

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador organiza su análisis del proyecto partiendo de las condiciones generales de ejecución, en especial hace referencia a los plazos y analiza el entorno señalando dos zonas con características muy diferenciadas.

Enumera y describe brevemente los trabajos y fases de obra, indicando suministradores de los principales materiales necesarios y las posibles subcontrataciones, pero sin aportar más información relevante en cuanto al análisis del proyecto.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

El licitador presenta un diagrama que resulta difícilmente legible, sin plantear fases de actuación por lo que no se puede comprender completamente ni evaluar adecuadamente el proceso de ejecución previsto por el licitador.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

11/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 12 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Presenta un cuadro del camino crítico y otros de definición de los equipos donde se incluye el personal y maquinaria que considera necesario para la ejecución de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

Respecto del análisis sólo identifica de forma muy genérica algunas afecciones, y por lo tanto, las medidas presentadas también resultan excesivamente genéricas y no se encuentra indicación a otras afecciones específicas de la presente obra y que se considera que van a resultar relevantes para la ejecución de la misma.

En este apartado recibe una valoración de 7 puntos.

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"	
"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"	12/29

Firmado por: FERNANDO VICENTE OCHANDO PINTO
 Cargo: Jefe Departamento Técnico de Urbanización. Concejalía de Urb
 Fecha: 25-07-2022 11:50:51



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 13 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Proposición número 6: AITANA. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria y planos con 2 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Análisis de factores externos
 - 2.2.- Tabla de agrupación de unidades y rendimientos
 - 2.3.- Diagrama de Gantt
 - 2.4.- Medios Mecánicos que se dispondrán para la ejecución de las obras.
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador realiza un análisis de los documentos que componen el proyecto, realizando observaciones puntuales respecto algunas carencia o contradicciones que se observan en los documentos. Repite en el documento información gráfica extraída del propio proyecto sin aclarar o justificar otros aspectos relevantes.

El análisis realizado por el licitador no justifica completamente el conocimiento de las características específicas de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

El licitador presenta un análisis de factores externos que pueden incidir en el cumplimiento de los plazos con tablas de datos climáticos, contemplando los días trabajables netos e indicando los días festivos para obtener el coeficiente reductores aplicados con el fin de determinar los rendimientos netos. Aporta un dimensionamiento de los equipos de obra y presenta el diagrama de Gantt con sus actividades críticas sin entrar a analizarlo ni valorarlo. Por último cabe destacar que el licitador no ha presentado ninguna propuesta de fases para la ejecución de la obra.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 13/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 14 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

El análisis realizado por el licitador es muy genérico sin entrar a profundizar en la materia y sólo estudia la gestión de los cortes de tráfico en la zona de obras sin contemplar ninguna otra posible afección que podría afectar en el desarrollo de la obra y que sería conveniente hacerlo para reducir su impacto.

En este apartado recibe una valoración de 3 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 14/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 15 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 7: BECSA, S.A.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 9 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
 - 1.1- Localización y situación actual.
 - 1.2- Descripción de las actividades
 - 1.3- Zona de instalaciones auxiliares
 - 1.4- Detección de servicios afectados
 - 1.5- Afecciones
 - 1.6- Equipos
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Síntesis de ejecución
 - 2.2.- Diagrama de Gantt
 - 2.3-Justificación de los rendimientos
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador realiza una descripción de la situación del ámbito de la obra y su entorno, también describe las actuaciones que se van a llevar a cabo con el presente proyecto, acompañado con información gráfica.

Plantea la ubicación y superficie necesaria de la zona de instalaciones auxiliares previstas incluyendo un esquema sobre una posible ubicación.

Incorpora en esta parte del documento determinadas afecciones, destacando las que derivan de las condiciones de protección del arbolado monumental, a la vez que plantea unas posibles soluciones para ellas. En el apartado de Servicios afectados hace referencia a otros agentes que no participan en el presente contrato.

También incluye una tabla de equipos con rendimientos de maquinaria y humanos para algunas de las actividades.

Los apartados desarrollados en este punto no justifican de forma suficiente un estudio en detalle del mismo, si bien, incluye aspectos que se valorarán en otros apartados.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"	
"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"	15/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 16 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

El licitador realiza una descripción de la manera en que deben plantearse los diferentes las unidades de los capítulos de la obra aportando un Diagrama de Gantt con las actividades críticas de cada uno de los capítulos, así como una tabla con la justificación de los rendimientos.

En el documento planos se grafían las 4 fases que contempla el licitador para realizar la obra, sin embargo en el diagrama de Gantt no queda reflejado por lo que no se puede comprobar la adecuación de la justificación realizada. Cada una de las fases las divide en subfases estableciendo algunas características de cada una.

En este apartado recibe una valoración de 5 puntos.

Aparato C.1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

El análisis que ha realizado el licitador en primer lugar estudia el entorno analizando las características de las vías objeto del proyecto y sus adyacentes determinando la existencia de elementos que pueden afectar durante la ejecución.

En los tramos donde se actúa considera algunas cuestiones respecto del tráfico rodado. En lo respecta al tráfico peatonal indica las zonas afectadas por las obras incluidas en el proyecto y otras zonas reservadas a las instalaciones auxiliares.

Además, en cuanto al tráfico rodado presenta documento gráfico estudiando su funcionamiento durante las obras y valora los cortes con las fases propuestas en los planos.

Para la valoración de este apartado se han tenido en cuenta el resto de afecciones identificadas en la documentación presentada.

En este apartado recibe una valoración de 8 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

16/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 17 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 8: AGLOMERADOS LOS SERRANOS, S.A.U.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 6 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
 - 1.1.- Características principales del proyecto
 - 1.2.- Resumen de las principales unidades de obra
 - 1.3.- Reconocimiento del estado actual de la zona de actuación.
 - 1.4.- Análisis de los distintos documentos de proyecto
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Planteamiento ofertado para los trabajos
 - 2.2.- Diagrama de Gantt
 - 2.3.- Justificación de los rendimientos y equipos
 - 2.4.- Camino crítico
 - 2.5.- Inversiones mensuales y acumuladas previstas
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador realiza un análisis de las características principales del proyecto a desarrollar en la obra y de sus materiales. También presenta información sobre los valores porcentuales de cada capítulo con respecto al global del proyecto, así como el de las diferentes unidades de obra.

El licitador recoge información visual del ámbito de la obra identificando elementos importantes que será necesario tener en cuenta para el desarrollo de la obra y adjunta también un reportaje fotográfico.

Realiza un estudio somero de la documentación que compone el proyecto, a la vez que repasa las unidades de obra y sus descompuestos, exponiendo lo que considera como posibles errores.

En este apartado recibe una valoración de 5 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

17/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 18 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



El licitador plantea ejecutar la obra en dos fases incluyendo algunos trabajos específicos entre ambas que junto con los planos presentados justifican de manera completa su propuesta.

Previo al diagrama de Gantt enumera diferentes parámetros que se han utilizado para elaborarlo y realiza una justificación de los rendimientos y equipos que considera necesarios para ejecutar la obra, teniendo en cuenta los aspectos que considera más relevantes, así como la relación de equipos de maquinaria y humanos.

Analiza las actividades críticas, y para prevenir situaciones de desfase contempla posibles medidas preventivas y correctoras si se encuentra desfase en los caminos críticos para garantizar el cumplimiento del plazo de ejecución.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

En el análisis realizado por el licitador plantea dos alternativas que desarrolla de forma completa justificando que propuesta considera más adecuada teniendo en cuenta aspectos que resultan de gran interés, justificándolo además en los planos presentados que incluyen estudios de secciones y de tráfico.

Sin embargo no llega a justificar o plantear medidas para todo los aspectos que se considera pueden influir en el desarrollo de la obra, en especial, no concreta completamente las medidas de protección del arbolado monumental.

En este apartado recibe una valoración de 8 puntos

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

18/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU202000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 19 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Proposición número 9: CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 4 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
 - 1.1- Concepto global de las obras
 - 1.2- Metodología del trabajo.
 - 1.3- Instalaciones auxiliares.
 - 1.4- Análisis de los condicionantes externos y de los climatológicos.
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Relación de actividades y justificación de rendimientos
 - 2.2.-Equipos necesarios para la ejecución de la obra.
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.
 - 3.1.- Estudio de movilidad y accesibilidad y afecciones.
 - 3.2.- Planos de fases.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador realiza una descripción de la obra definiendo y enumerando los materiales. Propone la ejecución de la obra en 4 tramos y cada una de ellos en 2 fases, proponiendo medidas para actuar de forma que se puede compatibilizar el tráfico y definiendo el proceso constructivo de cada tramo.

El licitador enumera y describe las instalaciones auxiliares a incluir en la obra realizando determinadas observaciones sobre ellas y teniendo en cuenta otras.

Analiza hasta 7 condicionantes externos, destacando alguno de ellos que si bien resulta de especial interés, incluye algunas observaciones del mismo que no se pueden valorar.

Incluye los condicionantes climáticos con tablas y cálculos para determinar los coeficientes reductores, aspectos que se tienen en cuenta para la valoración en otros apartados del criterio.

En este apartado recibe una valoración de 4 puntos.

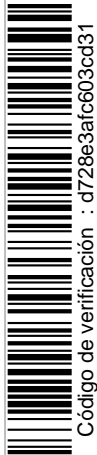
Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

EPIU202000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 19/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 20 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



El licitador presenta la tabla para la elaboración del diagrama de Gantt de un tramo así como la tabla de equipos para la ejecución de la obra.

El diagrama de Gantt se ajusta a la planificación planteada por el licitador y presenta también la producción de obra mensual y acumulada y una estimación de las certificaciones.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

Realiza un análisis y un estudio con la finalidad de compatibilizar el uso de la Avda Ramón y Cajal por vecinos , comerciantes y usuarios de la vía, tratando de evitar un corte total al tráfico.

Se detallan las medidas necesarias para reducir la afección peatonal y al tráfico aportando documentación gráfica que lo complementa y estudia cortes de calle, propone los itinerarios alternativos. Así mismo contempla las medidas a tener en cuenta en algunas situaciones de intensidad de uso, así como de otras afecciones de especial interés y críticas para esta obra como la protección de los ficus monumentales.

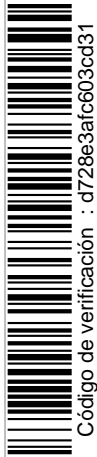
En este apartado recibe una valoración de 9 puntos

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 20/29

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 21 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 10: GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivo planos con 10 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice::

- 1.- Análisis del proyecto
 - 1.1- Estudio del proyecto
 - 1.2- Estudio del estado actual .
 - 1.3- Condicionantes Técnicos y Metodología
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Metodología de planificación y programación.
 - 2.2.- Fases Constructivas
 - 2.3.- Diagrama de Gantt
 - 2.4.- Composición de equipos
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.
 - 3.1.- Accesibilidad peatonal
 - 3.2.- Accesibilidad de vecinos
 - 3.3.- Comercios, Hostelería y Otros
 - 3.4.- Implantación de instalaciones auxiliares
 - 3.5.- Afección al Tráfico de la ciudad
 - 3.6.- Situaciones especiales
 - 3.7.- Medidas de seguridad y limpieza
 - 3.8.- Reducción de Impactos visuales

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

Realiza una descripción de la obra sintetizando en los diferentes capítulos las actuaciones a ejecutar y definiendo y enumerando los materiales necesarios, a la vez que realiza un breve repaso de la documentación del proyecto.

Con respecto al estado actual, el licitador incluye un reportaje fotográfico desde diferentes puntos de la obra. En los condicionantes técnicos enumera y acompaña de una breve descripción los que considera más importantes, como la necesidad de realizar un seguimiento arqueológico, la protección para garantizar la integridad de los árboles conociendo las necesidades específicas para asegurar esta protección y de los elementos catalogados. Plantea la obra manteniendo la circulación restringida, permitiendo el acceso de los garajes y vehículos de emergencia, así como el de servicios urbanos.

En este apartado recibe una valoración de 5 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

21/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 22 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

El licitador en el primer apartado expone la metodología que sigue para plantificar la obra, después propone las fases que considera adecuadas para realizar la obra. Plantea 3 fases y va describiendo de forma detallada el proceso de ejecución y propone una secuencia para las diferentes actividades. Todo esto viene definido también en la documentación grafica de las obra.

El documento incluye el diagrama de Gantt previa justificación y programación de las obras y adjunta relación de los equipos considerados tanto de maquinaria como de personal.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

El licitador en este punto realiza una análisis pormenorizado de todas las posibles afecciones, acompañándolo de documentación gráfica complementaria y propone una serie de medidas que minimicen el impacto de las obras en el entorno.

Detalla las medidas que considera necesarias para reducir la afección peatonal, aportando documentación grafica de los cortes de calle e identificando los itinerarios alternativos para cada uno de ellos al tráfico rodado. Así mismo, contempla las medidas a tener en cuenta en situaciones de intensidad de tráfico, festivo y fines de semana, así como afecciones al comercio, arqueológicas y otras de la obra, teniendo en cuenta que se han tenido en cuenta las afecciones de protección del arbolado monumental en otros apartados.

En este apartado recibe una valoración de 9 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 22/29



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 23 de 29	FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14	



Proposición número 11: U.T.E.: - LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. - DEL VALLE INFORMES Y PROYECTOS, S.L.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivo planos con 10 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- C.1.1. Análisis del proyecto
- C.1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución
 - Programación de la obra por fases. Diagrama de Gantt.
 - Justificación de los rendimientos.
 - Equipos necesarios para la ejecución de las obras.
- C.1.3. Equipos necesarios para la ejecución de las obras

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

El licitador parte de una consideración de objetivos a conseguir con el análisis del proyecto y realiza un chequeo documental del proyecto en el que incluye una breve descripción de cada parte y las observaciones que considera más destacables.

Describe las principales actuaciones acompañándolo de documentación gráfica extraída del proyecto, así como algún gráfico propio respecto la información económica del proyecto y termina concluyendo en un punto otras actuaciones que considera relevantes y que pueden afectar fundamentalmente al desarrollo de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

Reagrupa las unidades de proyecto en “unidades principales”, describiéndolas y realiza observaciones generales sobre el camino crítico y posibles medidas a adoptar en caso de desfase y propone la realización del proyecto en 3 fases identificando otra actuación singular de forma independiente.

Presenta el diagrama de Gantt basado en las actuaciones y se considera que justificando adecuadamente las fases definidas previamente e incluye una tabla con la valoración mensual de las certificaciones

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL “PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS”	
“Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU”	23/29

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 24 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



La justificación de los rendimientos la presenta en el archivo de planos así como la formación de equipos y rendimientos, también se adjunta un organigrama de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3. Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

El licitador analiza las afecciones directas identificando una serie de necesidades y proponiendo medidas para su resolución, también desarrolla y justifica las fases acompañándola de información gráfica para complementar la explicación, los posibles cortes y la organización viaria temporal.

Termina agrupando las afecciones medioambientales proponiendo una serie de medidas para reducir las afecciones durante la ejecución de la obra, en el que destaca la identificación de la protección necesaria para las actuaciones cerca del arbolado monumental.

En este apartado recibe una valoración de 9 puntos .



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 25 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 12: TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria
- Archivos planos con 7 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - 2.1.- Programación de la obra por fases. Diagrama de Gantt
 - 2.2.- Justificación de los rendimientos
 - 2.3.- Equipos necesarios para la ejecución de las obras.
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas.

Realiza una descripción de la obra sintetizando las actuaciones a realizar, definiendo y enumerando los materiales, a la vez que realiza una revisión de la documentación que conforma el proyecto y un análisis de las mediciones y el presupuesto, identificando aquellos puntos en los que considera que pueden encontrarse discrepancias.

Resulta un análisis detallado y profundo que justifica el conocimiento del proyecto a pesar de que se considera que el reportaje fotográfico que acompaña se limita a una zona de la obra en la que las actuaciones a realizar son de menor importancia que en otras zonas.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

Explica la forma de presentación del diagrama de Gantt en el que define de forma clara las 4 fases diferenciadas con determinación del porcentaje de obra en cada una de ellas.

Describe de forma sistemática las actuaciones acompañándola de información gráfica para justificarlo y que también se desarrolla de manera técnica en los planos aportados. Destaca en el Diagrama la inclusión de determinadas actividades que pueden afectar al desarrollo de la obra en cuanto a la fabricación de algunos materiales necesarios.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

25/29

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 26 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Aporta una justificación de los rendimientos y el camino crítico que resulta en algunas partes excesivamente genérica y también adjunta una tabla de equipos previstos.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

Analiza el desarrollo de las cuatro fases propuestas en base a las afecciones al tráfico rodado principalmente, y en apartados posteriores justifica su análisis en lo que respecta a posibles afecciones que podrán producirse a lo largo de la obra, incluyendo en algunos casos justificaciones sobre zonas concretas de la obra e información detallada sobre algunos posibles afectados, y algunas actuaciones de especial importancia en cuanto las medidas de protección necesarias para la protección del arbolado monumental entre otras.

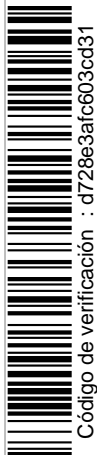
El licitador en este apartado se considera que ha realizado una análisis amplio de todas las posibles afecciones, acompañándolo de documentación gráfica. Propone una serie de medidas que minimicen el impacto de las obras en el entorno.

En este apartado recibe una valoración de 10 puntos.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 26/29

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 27 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



Proposición número 13: UTE2 ACSA - ALCUDIA. Valoración criterios que dependen de juicio de valor

Presenta la siguiente documentación:

- Archivo memoria y planos con 6 planos

El archivo memoria se estructura según el siguiente índice:

- 1.- Análisis del proyecto
 - Concepción global de la obra.
 - Análisis de carencias y/u omisiones de proyecto
- 2.- Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.
 - descripción de la planificación.
 - programa de trabajos (diagrama de gantt)
 - rendimientos previstos y equipos de trabajo.
- 3.- Análisis para reducir el impacto de la obra.
 - introducción
 - reducción de impactos visuales
 - reducción de impactos acústicos
 - reducción de emisiones de gases por motores de explosión
 - reducción de emisiones de polvo por movimiento de tierra y maquinaria
 - afecciones a la vegetación
 - afecciones al tráfico y medidas a adoptar

Aparato C1.1. Análisis del proyecto

Se valorará la justificación realizada por el licitador que demuestre que ha estudiado en profundidad el proyecto y conoce sus características específicas

El licitador presenta en el análisis del proyecto una descripción de las principales actuaciones acompañándola de información gráfica que ubica en algunos aspectos que destaca, e incluso incluye algunas referencias a actuaciones que se están realizando actualmente y su posible repercusión en el desarrollo de la obra.

Concluye indicando que se ha realizado una comprobación del proyecto desde dos prismas, y hace algunos comentarios respecto de los principales aspectos que considera que puede carecer el proyecto.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C1.2. Justificación de la planificación de los trabajos y del plazo de ejecución.

Se deberá presentar un Diagrama de Gantt de la programación de la obra y la justificación de los rendimientos y equipos necesarios para la ejecución de la obra.

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU"

27/29

Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedeelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 28 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Se valorará especialmente la claridad y el valor técnico en la justificación del diagrama y del camino crítico y fases o trabajos especialmente sensibles para la ejecución.

Contempla la ejecución de la obra estructurada en 6 fases que se complementa con los planos presentados y en el que repite alguna observación realizada anteriormente y la acompaña de fotografía justificativa.

El diagrama de Gantt que incluye información sobre las fases y presenta unos cuadros relativos a los rendimientos previstos y los equipos necesarios para su realización.

En este apartado recibe una valoración de 6 puntos.

Aparato C.1.3.Análisis para reducir el impacto de la obra

Se valorará el correcto análisis del entorno y de las afecciones al tránsito peatonal, de vehículos, a las posibles situaciones especiales de alta intensidad durante fines de semana, periodos vacacionales, horarios nocturnos, eventos locales y todos aquellos usos en vía pública que puedan verse afectados por las obras.

Comienza realizando una serie de observaciones generales respecto a aspectos que no se pueden valorar y en el que incluye incluso alguna referencia a otras obras que no tienen relación con la presente licitación.

Plantea una serie de medidas haciendo algunas aclaraciones que considera especialmente necesarias e incorpora algunas medidas que resultan en exceso genéricas, pero también algunas otras en las que se tiene especial consideración por las medidas de protección del arbolado monumental y una breve reseña sobre las afecciones en cuanto al carácter comercial y de ocio del entorno de la obra.

En este apartado recibe una valoración de 8 puntos.



Código de verificación : d728e3afc603cd31

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección
<https://contratos.alicante.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d728e3afc603cd31>

AYUNTAMIENTO DE ALCANTANTE
 Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los docs. firmados accediendo al apartado Validación de Documentos de la Sede Electrónica del Ayo. de Alicante: <https://sedelectronica.alicante.es/validador.php>



DOCUMENTO DOCUMENT ANEXAT	ÓRGANO URBANISMO	REGISTRO ENTRADA EPIU2020000001
Código Seguro de Verificación: 6a526a4a-5447-4a2b-af2a-105c286d25f8 Origen: Ciudadano Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14860123 Fecha de impresión: 25/07/2022 11:15:34 Página 29 de 29		FIRMAS 1.- LUIS ALBERTO HERNANDEZ CALVARRO, 25/07/2022 11:14



Cuadros de las puntuaciones de criterios subjetivos obtenidas por los licitadores

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR					
Prop. nº	Licitador	CRITERIO 1. C1.1.	CRITERIO 1. C1.2.	CRITERIO 1. C1.3.	TOTAL CRITERIO 1
		Hasta 7 puntos	Hasta 7 puntos	Hasta 11 puntos	Hasta 25 puntos
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	6	6	10	22
2	GUEROLA TRANSER, S.L.U	4	4	6	14
3	OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.	5	6	10	21
4	VAINSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	6	6	10	22
5	TIZOR HORMIGONES Y ASFALTOS S.L.	4	4	7	15
6	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.L.	4	4	3	11
7	BECSA, S.A.	4	5	8	17
8	AGLOMERADOS LOS SERRANOS, S.A.U.	5	6	8	19
9	CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.	4	6	9	19
10	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.	5	6	9	20
11	U.T.E.: - LEVANTINA, INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. - DEL VALLE INFORMES Y PROYECTOS, S.L.	6	6	9	21
12	TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	6	6	10	22
13	U.T.E.: - ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. - ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L. (UTE2 ACSA – ALCUDIA)	6	6	8	20

Es cuanto tienen a bien informar los técnicos que suscriben, salvo criterio jurídico y técnico mejor fundado.

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO TÉCNICO DE URBANIZACION
 FERNANDO OCHANDO PINTO

EL ARQUITECTO MUNICIPAL
 LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ CALVARRO

EPIU2020000001 – CONTRATO DE OBRAS DEL "PROYECTO DE REURBANIZACIÓN AVENIDA RAMÓN Y CAJAL Y CANALEJAS"

"Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU" 29/29