



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3/2018-CON-COM**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-03-2019 a las 09:21 horas.



## Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía de Medio Ambiente, Parques y Jardines, Sociedad Municipal de Aguas, Innovación Productiva, Promoción Industrial, Comercio, Turismo, Educación, Peseonal y Regimen Interior**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=N6EkhpcuCgYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ C/ Diego Porcelos, 4 - 3ª planta

→ (09071) Burgos España

→ ES412

### Contacto

→ **Teléfono** +34 947288833

→ **Correo Electrónico** [comercioyconsumo@aytoburgos.es](mailto:comercioyconsumo@aytoburgos.es)

**Objeto del Contrato: Concurso de Proyectos para la adjudicación de un contrato de servicios para la redacción de proyectos para el desarrollo del Área de Intervención AI-34.03 y la Construcción de un nuevo Mercado Norte.**

→ **Valor estimado del contrato** 324.793,39 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 393.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 324.793,39 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71230000 - Servicios de organización de concursos de proyectos de arquitectura.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Burgos

→ **Código de Subentidad Territorial** ES412

### Dirección Postal

→ España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

**Formalizado**

## Adjudicatario

→ **Escribano Arrieta y Saiz, arquitectos S.L.P.**

→ NIF B09440314

→ País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 324.793,39 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 393.000 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2

→ Fecha de Formalización 27/02/2019

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 27/02/2019

## Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación B)** Finalizado el plazo de presentación de ofertas, se constituye el Jurado el día 30 de noviembre de 2018, y se procede a la apertura de los sobres "B" de las 9 propuestas presentadas en plazo, resultando las siguientes:

Plica nº 1 - Lema: "LA PLAZA CUBIERTA"

Plica nº 2 – Lema: "MÁS PLAZA, MÁS MERCADO"

Plica nº 3 – Lema: "UNA PLAZA, DOS PLAZAS, TRES PLAZAS"

Plica nº 4 – Lema: "PLAZA DE ABASTOS"

Plica nº 5 – Lema: "PLAZA CUBIERTA"

Plica nº 6 – Lema: "PROPILEO"

Plica nº 7 – Lema: "BAJO LAS VERDES CUBIERTAS. CONSUMO CERO PARA UN CONSUMO RESPONSABLE"

Plica nº 8 – Lema: "INTERAQUAM"

Plica nº 9 – Lema: "PLAZABIERTA"

C) Reunido el Jurado para el examen conjunto de las propuestas los días 11 y 17 de diciembre de 2018, procede a la valoración y puntuación de las mismas, figurando a tal efecto en el dictamen elaborado de conformidad con la base 11ª del Concurso de Proyectos y que obra en el acta de la sesión celebrada el día 17 de diciembre de 2018, lo siguiente:

"Conforme a lo acordado en la sesión anterior, los diez miembros del Jurado presentes en la misma han realizado su valoración conforme a los criterios establecidos en la base 12ª, resultando destacadas cuatro de las nueve propuestas presentadas. Las restantes cinco propuestas han obtenido la siguiente puntuación:

Plica nº 3: "Una Plaza, Dos Plazas, Tres Plazas" – 32,5 puntos

Plica nº 5: "Plaza cubierta" – 43,1 puntos

Plica nº 6: "Propileo" – 43,5 puntos

Plica nº 7: "Bajo las verdes cubiertas ..." – 47 puntos

Plica nº 2: "Más Plaza, más Mercado" – 47,4 puntos

El Jurado manifiesta que estas propuestas si bien presentan ideas interesantes respecto a concretos aspectos de la construcción del Mercado e intervención en el espacio urbano, en la documentación aportada en cada una de ellas se detecta alguna ausencia de análisis respecto a alguno o algunos de los criterios de valoración de la base 12ª, todo ello en comparación a las restantes cuatro propuestas mejor clasificadas.

La siguiente propuesta en puntuación corresponde a la plica nº 8: "Interaquam", con 53,6 puntos, y donde el Jurado si bien considera que no alcanza a las tres propuestas mejor valoradas, estima oportuno hacer mención pues contiene aspectos relevantes como el planteamiento de un único volumen escalonado que tiene una fachada urbana hacia la Plaza de

España y que luego desciende escalonadamente hacia la plaza de Hortelanos, con una idea interesante de terrazas ajardinadas en las cubiertas que constituyen la "quinta fachada". Asimismo, plantea propuestas positivas respecto al aparcamiento, almacenes y carga y descarga. No obstante, otros aspectos no se examinan con el detenimiento requerido, lo que la distancia levemente de las propuestas consideradas segunda y tercera.

Por último, de la votación resulta que las tres propuestas mejor valoradas por el Jurado son las siguientes:

Plica nº 9: "Plaza Abierta", con 54,3 puntos.

Plica nº 4: "Plaza de Abastos", con 55,2 puntos.

Plica nº 1: "La Plaza Cubierta", con 65,7 puntos."

→ [Fecha del Acuerdo de Adjudicación](#) 27/12/2018

## Información Sobre las Ofertas

→ [Ofertas recibidas](#) 9

## Garantía Requerida Definitiva

→ [Porcentaje](#) 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Concejalía de Medio Ambiente, Parques y Jardines, Sociedad Municipal de Aguas, Innovación Productiva, Promoción Industrial, Comercio, Turismo, Educación, Peseonal y Regimen Interior**

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Diego Porcelos, 4 - 3ª planta  
→ (09071) Burgos España

### Contacto

→ [Teléfono](#) +34 947288833  
→ [Correo Electrónico](#) [comercioyconsumo@aytoburgos.es](mailto:comercioyconsumo@aytoburgos.es)

## Presentación de recursos

→ **Tribunal de Recursos Contractuales de Castilla y León**

→ [Sitio Web](#) <http://consejoconsultivocastillayleon.sedelectronica.es/info.0>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, 5  
→ (49001) Zamora España

### Contacto

→ [Teléfono](#) +34 980559800  
→ [Correo Electrónico](#) [tribunalcontratoscyl@cccyl.es](mailto:tribunalcontratoscyl@cccyl.es)

## Proceso de Licitación

→ [Procedimiento](#) Abierto

→ [Tramitación](#) Ordinaria

→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria

→ [Presentación de la oferta](#) Manual

→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/11/2018 a las 13:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/11/2018 a las 13:00

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=QAPQ8thhoSlvYnT kQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QAPQ8thhoSlvYnT kQN0%2FZA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 13/09/2018

→ Identificador de publicación 2018/S 178-403910

→ Fecha de publicación 15/09/2018

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:403910-2018:TEXT:ES:HTML&src=0>