



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2242/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2024 a las 10:16 horas.



## Servicios de Conserjería para el Ayuntamiento de Bullas Reservado a Centros Especiales de Empleo

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 153.596 EUR.
- Importe 185.851,16 EUR.
- Importe (sin impuestos) 153.596 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - Del 01/08/2024 durante 1 Año(s)
  - Observaciones: Conforme a la legislación vigente
- Clasificación CPV
  - 98341130 - Servicios de conserjería.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [ANEXO I DEUC c.pdf](#)
- [ANEXO II oferta economica servicio conserjeria.pdf](#)
- [ANEXO III compromiso de integracion solvencia con medios externos c.pdf](#)
- [ANEXO IV instrucciones cumplimentacion DEUC c.pdf](#)
- [ANEXO V personal a efectos de subrogacion.pdf](#)
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Otros servicios
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES620 Murcia Según Pliego de Prescripciones Técnicas Bullas

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Toda vez que la actual prestadora del servicio, SERLINGO SOCIAL MURCIA, S.L.U., ha comunicado a este Ayuntamiento con fecha de 28 de julio de 2024 su intención de presentar el pasado día 1 de julio de 2024, ante el Juzgado de lo Mercantil, concurso de acreedores con liquidación de la empresa, se hace necesario acelerar el procedimiento de adjudicación, por lo que el expediente de contratación se tramitará por procedimiento de urgencia con arreglo a lo dispuesto en el artículo 119 de la LCSP.
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Q0zNKucElwJq1DdmE7eaXg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Q0zNKucElwJq1DdmE7eaXg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Bullas**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.bullas.es>
- Perfil del Contratante

## Dirección Postal

→ Pza. España, 2  
→ (30180) Bullas (Murcia) España  
→ ES620

## Contacto

→ Teléfono 968652031  
→ Fax 968652826  
→ Correo Electrónico [matias.garcia@bullas.es](mailto:matias.garcia@bullas.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Bullas  
→ Sitio Web <https://sede.bullas.regiondemurcia.es/web/tablonEdictos.do?opcion=0>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/07/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Pza. España, 2  
→ (30180) Bullas (Murcia) España

## Dirección de Visita

→ Pza. España, 2  
→ (30180) Bullas España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono +34 968652031  
→ Fax +34 968652826  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@bullas.es](mailto:ayuntamiento@bullas.es)

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Bullas

## Dirección Postal

→ Pza. España, 2  
→ (30180) Bullas (Murcia) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: Plazo de 8 días naturales desde la publicación.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Bullas

## Dirección Postal

→ Pza. España, 2  
→ (30440) Bullas (Murcia) España

## Dirección de Visita

→ Pza. de España, 2  
→ (30180) Bullas España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Teléfono +34 968652031  
→ Fax +34 968652826  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@bullas.es](mailto:ayuntamiento@bullas.es)

## Objeto del Contrato: Servicios de Conserjería para el Ayuntamiento de Bullas Reservado a Centros Especiales de Empleo

### → Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato será la prestación de los servicios de conserjería en centros culturales y deportivos del Ayuntamiento de Bullas, así como en centros docentes, en cumplimiento de las competencias asignadas por la Disposición Adicional Segunda de la Ley Orgánica reguladora del Derecho a la Educación en lo que hace a la creación, construcción y mantenimiento de los centros públicos docentes, así como en la vigilancia del cumplimiento de la escolaridad obligatoria.

→ Valor estimado del contrato 153.596 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 185.851,16 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 153.596 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/08/2024 durante 1 Año(s)

→ Observaciones: Conforme a la legislación vigente

### → Lugar de ejecución

→ Según Pliego de Prescripciones Técnicas

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ Según Pliego de Prescripciones Técnicas

→ (30180) Bullas España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: No se puede acordar prórroga.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cláusula del Pliego - 12.2 Condiciones especiales de ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo social - Cláusulas del Pliego - 12.2 Condiciones especiales de ejecución del contrato.

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Requisitos contratista - Centro Especial de Empleo

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cláusula del Pliego - 2.6 Protección de datos de carácter personal.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, individuales o agrupados en uniones temporales (art. 69 LCSP) que, tengan plena capacidad de obrar, y que no se encuentren en alguna de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 LCSP u otra disposición aplicable, y que además ostenten la condición de Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social, en virtud de la disposición adicional cuarta de la LCSP. Cuando los licitadores sean personas jurídicas, las prestaciones del contrato objeto del presente Pliego han de estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, conforme a sus estatutos o normas fundacionales, les sean propios y dispongan de la adecuada infraestructura para la correcta ejecución del contrato. Las empresas deberán aportar documento acreditativo de la inscripción como Centro Especial de Empleo de Iniciativa Social en el Registro correspondiente Comunidad Autónoma que corresponda.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica y profesional para llevar a cabo el contrato objeto de licitación se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe anual que el licitador deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, será el equivalente al sesenta por ciento (60%), de la anualidad media del presupuesto base de licitación, es decir, la cantidad de 92.157,60 euros (60% de presupuesto base de licitación, IVA incluido, que asciende a 153.596,00 euros). Cuando le sea requerido por los servicios correspondientes del órgano de contratación el licitador deberá presentar los certificados acreditativos de los trabajos y servicios desarrollados. El importe anual que el licitador deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, será el equivalente al sesenta por ciento (60%), de la anualidad media del presupuesto base de licitación, es decir, la cantidad de 92.157,60 euros (60% de presupuesto base de licitación, IVA incluido, que asciende a 153.596,00 euros).

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica y financiera podrá ser acreditada por alguno de los siguientes medios: o Un volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato por importe igual o superior al presupuesto anual de licitación (153.596,00). o Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior a 250.000 euros.

## Preparación de oferta

→ **Sobre Archivo I**- Documentación Administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ **Sobre Archivo II** - Criterios sujetos a Juicio de Valor

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ **Sobre Archivo III** - Criterios de Valoración Automática

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de elaboración y aplicación de un código de buenas prácticas en materia de seguridad y salud laboral
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Compromiso de mantenimiento de la plantilla actual
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación : Según formula ver pliego
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de Unidad de Apoyo
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Bullas**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Pza. de España, 2
- (30180) Bullas España

#### Contacto

- Teléfono +34 968652031
- Fax +34 968652826
- Correo Electrónico [ayuntamiento@bullas.es](mailto:ayuntamiento@bullas.es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No