



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **20/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-06-2024 a las 18:18 horas.



## Obras de mejora de la ventilación y del estándar ambiental del edificio Ampliación-despachos del Senado

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 546.537,01 EUR.

→ Importe 661.309,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 546.537,01 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de las obras será de un máximo de cuatro meses. Este plazo comenzará a contarse a partir de la fecha del acta de comprobación del replanteo, que deberá firmarse dentro de un plazo que no podrá ser superior a diez días naturales desde la formalización del contrato, salvo circunstancias excepcionales justificadas, que deberán comunicarse al Senado por escrito.

→ Clasificación CPV

→ 45331210 - Trabajos de instalación de ventilación.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Fontanería

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Senado Madrid

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Lg%2Bxml5PFR9xseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Lg%2Bxml5PFR9xseVhcqrkhw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Mesa del Senado

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.senado.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Bailén, 3

#### Contacto

→ Teléfono +34 915381921

→ (28071) Madrid España  
→ ES300

→ Correo Electrónico [dep.gestion-contractual@senado.es](mailto:dep.gestion-contractual@senado.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Departamento de Gestión Administrativa de la Dirección de Sostenibilidad e Infraestructuras del Senado

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/07/2024 a las 14:30

## Dirección Postal

→ Bailén, 3  
→ (28071) Madrid España

## Dirección de Visita

→ Bailén, 3  
→ (28071) Madrid España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
[departamento.infraestructuras@senado.es](mailto:departamento.infraestructuras@senado.es)

## Recepción de Ofertas

→ Mesa del Senado

## Dirección Postal

→ Bailén, 3  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/07/2024 a las 14:30  
→ Observaciones: Antes de formular sus ofertas, todas las empresas licitadoras deberán visitar obligatoriamente las instalaciones objeto del contrato mediante solicitud remitida por correo electrónico a la siguiente dirección:  
[departamento.infraestructuras@senado.es](mailto:departamento.infraestructuras@senado.es).

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Departamento de Gestión Administrativa de la Dirección de Sostenibilidad e Infraestructuras del Senado

## Dirección Postal

→ Bailén, 3  
→ (28071) Madrid España

## Dirección de Visita

→ Bailén, 3  
→ (28071) Madrid España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
[departamento.infraestructuras@senado.es](mailto:departamento.infraestructuras@senado.es)

## Objeto del Contrato: Obras de mejora de la ventilación y del estándar ambiental del edificio Ampliación-despachos del Senado

### → Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

→ Valor estimado del contrato 546.537,01 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 661.309,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 546.537,01 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45331210 - Trabajos de instalación de ventilación.

### → Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución de las obras será de un máximo de cuatro meses. Este plazo comenzará a contarse a partir de la fecha del acta de comprobación del replanteo, que deberá firmarse dentro de un plazo que no podrá ser superior a diez días naturales desde la formalización del contrato, salvo circunstancias excepcionales justificadas, que deberán comunicarse al Senado por escrito.

### → Lugar de ejecución

→ Senado

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Bailén, 3

→ (28071) Madrid España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Capacitación del máximo nivel con respecto a la integración del sistema de gestión de energía con el sistema de gestión del edificio (BMS).

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento de las medidas de seguridad y salud laborales y observancia de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ J2-3-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Medidas de gestión medioambiental - La empresa deberá garantizar la aplicación de forma sistemática de buenas prácticas de gestión ambiental en la ejecución del contrato, lo que se acreditará mediante un sistema de gestión ambiental (EMAS, ISO 14001 o equivalente).
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - La empresa deberá garantizar la aplicación de un modelo de gestión en la ejecución del contrato, acreditable mediante un sistema de gestión de la calidad (ISO 9001 o equivalente).

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación :  $[Of(mín) \times Pmáx] / Of(x)$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 50
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Tareas críticas: las propias del jefe de obra y del encargado general; capítulo 7 del proyecto básico y de ejecución de esta obra "Instalación térmica".

## Proceso de Licitación

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013564801 | UUID 2024-000666392 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 18 Jun 2024 18:18:23:473 CEST N.Serie  
39451683312951899427210764045198319213 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023