



Documento de Pliegos

Número de Expediente **3465/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2024 a las 11:28 horas.



Servicio de limpieza de dependencias municipales del Ayuntamiento de Villa y Puerto de Garachico

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 629.491,18 EUR.

→ **Importe** 325.309,5 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 304.027,57 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2) AÑOS

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife Según lo indicado en el PCAP y PPT

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexos PCAP LIMPIEZA.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El objeto del presente Pliego (en adelante PCAP) se tipifica como un CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SERVICIOS, de acuerdo con el artículo 17 y 25 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, quedando sometida a dicha ley, a las normas reglamentarias que la desarrollen, y a las cláusulas contenidas en el presente pliego de cláusulas particulares y en el de prescripciones técnicas. El contrato se adjudicará por procedimiento abierto, pluralidad de criterios de adjudicación tramitación anticipada, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 156 LCSP. 12.2 A efectos de determinar la publicidad del procedimiento y encontrándose ante un contrato de servicios cuyo valor estimado supera el umbral establecido por la LCSP, el contrato estará sometido a regulación armonizada.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g6dOcg%2FAS5qHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DHdE4PeDSnjsTX3z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad nº 1
→ (38450) Villa y Puerto de Garachico España
→ ES7

Contacto

→ Teléfono +034 922830000
→ Correo Electrónico contrataciones@garachico.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/09/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad nº 1
→ (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad nº 1
→ (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Contacto

→ Teléfono +034 922830000
→ Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

Contacto

→ Teléfono +034 922830000
→ Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad nº 1
→ (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Contacto

→ Teléfono +034 922830000
→ Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Al ser su tramitación con carácter electrónico, podrá reducirse el plazo de presentación de proposiciones en cinco (5) días naturales. Por lo tanto, el plazo de presentación de proposiciones será de TREINTA (30) DÍAS NATURALES, desde la fecha de envío del anuncio de licitación al Diario Oficial de la Unión Europea

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/09/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios evaluables automáticamente

Lugar

- Sede del Ayto

Dirección Postal

- Plaza de la Libertad, 1,
- (38450) Garachico España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 13/08/2024

- Fecha de publicación 14/08/2024

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:489562-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de dependencias municipales del Ayuntamiento de Villa y Puerto de Garachico

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de dependencias municipales del Ayuntamiento de Villa y Puerto de Garachico

→ Valor estimado del contrato 629.491,18 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 325.309,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 304.027,57 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2) AÑOS

→ Lugar de ejecución

→ Según lo indicado en el PCAP y PPT

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: pudiéndose prorrogar por el Ayuntamiento por DOS (2) AÑOS más, por lo que tendrá una duración de un máximo de CUATRO (4) AÑOS

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según lo indicado en el PCAP y PPT

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación social

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede la revisión de precios

→ Se utilizará pedido electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cumplir lo indicado en la cláusula 8 del PCAP

Motivos de exclusión

→ Corrupción - Cumplir lo indicado en el PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cumplir lo indicado en la cláusula 8 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cumplir lo indicado en la cláusula 8 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO N.º 1: Deberá tener el siguiente título ARCHIVO ELECTRÓNICO N.º 1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA Y PUERTO DE GARACHICO. POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO N.º 2: Deberá tener el siguiente título PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS MATEMÁTICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA Y PUERTO DE GARACHICO. POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA Y TRAMITACIÓN ANTICIPADA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas anuales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Compromiso de integración social del nuevo personal a contratar

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Condiciones medioambientales de los productos utilizados

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 10

→

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Limpieza de choque
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 50
- Expresión de evaluación : $P = pm \times mo / O$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de la Libertad nº 1
- (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Contacto

- Teléfono +034 922830000
- Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico**

Dirección Postal

- Plaza de la Libertad nº 1
- (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Contacto

- Teléfono +034 922830000
- Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

Arbitraje

- **Junta de Gobierno local del Ayuntamiento de la Villa y Puerto de Garachico**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de la Libertad nº 1
- (38450) Villa y Puerto de Garachico España

Contacto

- Teléfono +034 922830000
- Correo Electrónico I_secretaria@garachico.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Según lo indicado en el PCAP y PPT

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013989586 | UJID 2024-000884858 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 14 Aug 2024 11:28:35:051 CEST N.Serie
78303777297038317951997283136302179509 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023