

**MEMORIA VALORADA PARA O
LOTE IV**

“PROXECTO DE MELLORA DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS DO MUSEO DO MAR DE LAXE”



1. MEMORIA: ANTECEDENTES, OBJETO E XUSTIFICACIÓN DA NECESIDADE

1.1. ANTECEDENTES:

O Museo do Mar na Rede Galega de Museos: o Consello da Xunta de Galicia na súa reunión do día oito de xuño de dous mil dezasete adoptou, entre outros, o acordo de *“Recoñecer, autorizar, e cualificar como colección visitable cun contido temático marítimo – pesqueiro e ámbito local, para os efectos previstos nos artigos 112 e 113 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do Patrimonio Cultural de Galicia, ao Museo do Mar de Laxe”*.

O museo alberga distintos bens culturais que foron doados ao museo e cuxa titularidade e salvagarda corresponde ao Concello de Laxe. Como peza singular cabe destacar o Arquivo Fotográfico Vidal. En data 10 de outubro de 2017 iniciouse ante a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria a solicitude de declaración como “Ben de Interese Cultural de Galicia (BIC)” para o Arquivo Fotográfico Vidal (pendente de resolución).

Dende o Concello estanse a desenvolver unha serie de accións encamiñadas á salvagarda e difusión do seu patrimonio cultural, salientando entre outras actuacións a recuperación e posta en valor da antiga Mina de Caolín, a restauración do Muiño de Vento de Santa Rosa (Laxe), a vontade do traslado a esta localidade do Laboratorio Xeolóxico de Laxe (e posta en valor do legado científico da figura de D. Isidro Parga Pondal), e as futuras novas posibilidades vinculadas ao Castro de Castrelo recentemente descuberto, entre outros.

1.2. OBJETO:

O obxecto do presente prego é o subministro, montaxe, colocación, instalación e reforma de equipamentos e mobiliario novos e existentes no Museo do Mar de Laxe.

1.3. XUSTIFICACIÓN E NECESIDADE DO SUBMINISTRO:

Para un axeitado funcionamento do Museo do Mar precísase acometer distintas actuacións para mellorar as condicións de exposición dos bens culturais existentes, entre as que se atopa o:

• Lote 4: Melloras nas infraestruturas e equipamentos do inmovible do Museo

1.4. DESCRICIÓN DA ACTUACIÓN, LOTE IV. MELLORAS NAS INFRAESTRUTURAS E NOS EQUIPAMENTOS DO INMOBIL DO MUSEO.

1.4.1. SUBSTITUCIÓN DE LÁMPARAS HALÓXENAS E FLUORESCENTES POR LÁMPADAS LED [Aforro Enerxético]:

once (11) lámpadas LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, sete (7) lámpadas BIPIN LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, un (1) TUBO LED 1200 MM DE 17 W color 830, once (11) tubos LED 1500 MM DE 20 W color 830, sete (7) lámpadas LED 5 W 220 V casquillo GU9, sete (7) portalámpadas GU10 220v, e dous (2) novos puntos de luz no mostrador de recepción, con lámpada LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, segundo prego de prescricións técnicas,

- Subministro e instalación de 11 lámpadas LED 6 W 12 V casquillo GU5.3.
- Subministro e instalación de 7 lámpadas BIPIN LED 6 W 12 V casquillo GU5.3.
- Subministro e instalación de 1 TUBO LED 1200 MM DE 17 W color 830.
- Subministro e instalación de 11 tubos LED 1500 MM DE 20 W color 830.
- Subministro e instalación de 7 lámpadas LED 5 W 220 V casquillo GU9.
- Subministro e instalación de 7 portalámpadas GU10 220v.
- Subministro e instalación de 2 novos puntos de luz no mostrador de recepción, con lámpada LED 6 W 12 V casquillo GU5.3.

1.4.2. Impermeabilización do foso do ascensor

- Impermeabilización de foso de ascensor de dimensións 1,50mx1,50mx1,20m, consistente na limpeza da superficie do foso existente e retirada de restos lodo, graxa, etc.; preparación da superficie alisando paramentos e aplicando morteiro obturador sobre grietas para selar calquera poro; aplicación de morteiro de impermeabilización en base cementosa de base cementosa con aditivos especiais y áridos seleccionados de granulometría controlada, que posee propiedades impermeabilizantes, tanto en casos de presión de agua positiva como negativa.

1.4.3. Reforma da cristaleira de dúas vitrinas existentes no Museo en andar 1º e 2º:

- 1 Reforma de vitrinas en andar 1º, para facilitar acceso ao interior do elemento para o seu mantemento, substituíndo lateral fixo por peza practicable abisagrada con cerradura de pecho, de dimensións 75cm x 2,50m
- 1 Reforma de vitrinas en andar 2º, para facilitar acceso ao interior do elemento para o seu mantemento, substituíndo lateral fixo por peza practicable abisagrada con cerradura de pecho, de dimensións variables 45-80cm x 2,50m

1.4.4. Dotación de fío musical

- Subministro e instalación de equipo de son e pack fío musical con Radio FM, USB, SD, reprodutor MP3 con porto USB/SD card, WIFI e Bluetooth, amplificador e catro (4) altosfalantes a instalar un por andar, con entrada frontal para conectar 2 micrófonos de man
- 1 Cable de audio minijack 3,5mm a 2 RCA, lonxitude 6m e diámetro 5,8 mm, sección do condutor 0,22 mm²
- 1 Pack de conexión bluetooth composto por receptor Bluetooth e un cable de conexión minijack femia a RCA para reprodución de música dende smartphones, tablets e outros dispositivos bluetooth.
- 1 Micrófono de man con emisor multifrecuencias integrado, con tecnoloxía PLL UHF

1.4.5. Dotación de deshumidificadores

- 2 Deshumidificadores coas seguintes características técnicas: 20 l/día; capacidade do depósito 2 l; superficie máxima da estancia 70 m²; potencia 495 W e filtro lavable.

2. PRAZO DE EXECUCION DAS OBRAS

Dadas as características das obras incluídas na presente memoria, estímase necesarios DOUS (2) meses para a execución da totalidade das mesmas.

3. ORZAMENTO

Ascende o orzamento de execución material (PEM) á expresada cantidade de:

DOUS MIL NOVECIENTOS DEZASÉIS EUROS CON OITENTA E SETE CÉNTIMOS (2.916,87 €).

Ascende o orzamento base de licitación (OEB) á expresada cantidade de:

CATRO MIL DOUSCENTOS EUROS (4.200,00 €).

4. CONCLUSION

Con todo o anteriormente exposto e os documentos que acompañan a presente Memoria, confíase que a presentada mereza a superior aprobación dos organismos competentes para que poidan ser realizadas as obras ou actuacións descritas.

En Laxe a novembro de 2018

O técnico municipal,

ANTONIO CORROCHANO CORROCHANO, ARQUITECTO



ANEXO I. ORZAMENTO DESAGREGADO:

VALORACIÓN LOTE IV. MELLORAS NAS INFRAESTRUTURAS E NOS EQUIPAMENTOS DO INMOBLE			
DO MUSEO DO MAR			
CAPÍTULO I: SUBSTITUCIÓN DE LÁMPARAS HALÓXENAS E FLUORESCENTES POR LÁMPADAS LED [Aforro Enerxético]			680,00 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
1.01	PA Subministro e instalación de lampadas LED: once (11) lámpadas LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, sete (7) lámpadas BIPIN LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, un (1) TUBO LED 1200 MM DE 17 W color 830, once (11) tubos LED 1500 MM DE 20 W color 830, sete (7) lámpadas LED 5 W 220 V casquillo GU9, sete (7) portalámpadas GU10 220v, e dous (2) novos puntos de luz no mostrador de recepción, con lámpada LED 6 W 12 V casquillo GU5.3, segundo prego de prescricións técnicas, en substitución das existentes; i/p.p. de medios auxiliares, e retirada a xestor de residuos autorizado, totalmente instaladas e funcionando.	1	680,00
CAPÍTULO II: IMPERMEABILIZACIÓN DO FOSO DE ASCENSOR			1.280,00 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
2.01	PA Impermeabilización de foso de ascensor de dimensións 1,50mx1,50mx1,20m, consistente na limpeza da superficie do foso existente e retirada de restos lodo, graxa, etc.; preparación da superficie alisando paramentos e aplicando morteiro obturador sobre grietas para selar calquera poro; aplicación de morteiro de impermeabilización en base cementosa de base cementosa con aditivos especiais y áridos seleccionados de granulometría controlada, que posee propiedades impermeabilizantes, tanto en casos de presión de agua positiva como negativa; i/p.p. de xestión de paradas necesarias ante a empresa mantedora, e p.p. de medios auxiliares.	1	1.280,00
CAPÍTULO III: REFORMA DE CRISTALEIRA DE VITRINAS EXISTENTES EN ANDAR 1º E 2º			240,00 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
3.01	PA Reforma de vitrinas en andar 1º, para facilitar acceso ao interior do elemento para o seu mantemento, substituíndo lateral fixo por peza practicable abisagrada con cerradura de pecho, de dimensións 75cm x 2,50m; i/p.p. de medios auxiliares.	1	120,00
3.02	PA Reforma de vitrinas en andar 2º, para facilitar acceso ao interior do elemento para o seu mantemento, substituíndo lateral fixo por peza practicable abisagrada con cerradura de pecho, de dimensións variables 45-80cm x 2,50m; i/p.p. de medios auxiliares.	1	120,00
CAPÍTULO IV: DOTACIÓN DE FÍO MUSICAL			290,50 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
4.01	UD Subministro e instalación de equipo de son e pack fío musical con Radio FM, USB, SD, reprodutor MP3 con porto USB/SD card, WIFI e Bluetooth, amplificador e catro (4) altosfalantes a instalar un por andar, con entrada frontal para conectar 2 microfónos de man. Totalmente instalado e funcionando.	1	180,00
4.02	UD Cable de audio minijack 3,5mm a 2 RCA, lonxitude 6m e diámetro 5,8 mm, sección do condutor 0,22 mm². Totalmente instalado e funcionando.	1	18,50
4.03	UD Pack de conexión bluetooth composto por receptor Bluetooth e un cable de conexión minijack femia a RCA para reprodución de música dende smartphones, tablets e outros dispositivos bluetooth. Totalmente instalado e funcionando.	1	50,00
4.04	UD Microfóno de man con emisor multifrecuencias integrado, con tecnoloxía PLL UHF. Totalmente instalado e funcionando.	1	42,00
CAPÍTULO V: DOTACIÓN DE DESHUMIDIFICADORES			210,00 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
5.01	UD Subministro e instalación de aparato deshumificador eléctrico portátil coas seguintes características técnicas: 20 l/día; capacidade do depósito 2 l; superficie máxima da estancia 70 m²; potencia 495 W e filtro lavable. Totalmente instalado e funcionando.	2	105,00
CAPÍTULO VI: XESTIÓN DE RESIDUOS			70,00 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
4.01	Partida alzada de xestión de residuos conforme normativa vixente (=1,2% OEM)	1	60,00
CAPÍTULO VII: SEGURIDADE E SAÚDE			146,37 €
PARTIDA	descripción	unidade	prezo (€)
5.01	Partida alzada de seguridade e saúde durante a execución das obras, medidas de prevención, protección individuais e colectivas, según RD. (=2,5% OEM)	1	120,00
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL			2.916,87
GASTOS XERAIS (13%)			379,19
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)			175,01
SUMA			3.471,08
21% I.V.E.			728,93
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN POR CONTRATA (BASE LICITACIÓN)			4.200,00