



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **1/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2018 a las 11:59 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Torres de Albánchez**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://pst.torresdealbanchez.es/perfil/index.php/torresdealbanchez>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iO%2F2GNPteKEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 2

→ (23391) Torres de Albánchez España

→ ES616

### Contacto

→ Correo Electrónico

[ayuntamiento@torresdealbanchez.es](mailto:ayuntamiento@torresdealbanchez.es)

## Objeto del Contrato: Restauracion Torre del Homenaje del Castillo

→ Valor estimado del contrato 503.622,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 503.622,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 416.216,73 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212314 - Trabajos de construcción de monumentos históricos o conmemorativos.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: SEGUN PROYECTO

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

→ España

→ Teniendo en cuenta que el criterio fijado en el pliego de cláusulas administrativas, una de las ofertas podía incurrir en valores desproporcionados, concretamente la relativa a UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN VILLANUEVA DE CORDOBA. Por tanto se le concedió un plazo de cinco días hábiles para la justificación de su oferta.

Con fecha 28 de mayo de 2018, se notifica a la empresa para que justifique la oferta y el día 1 de junio de 2018 la empresa UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVADELA CONSTRUCCIÓNVILLANUEVADECORDOBA presentó en las oficinas de este Ayuntamiento justificación de la oferta.

Tras el análisis de la documentación aportada por la empresa UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN VILLANUEVA DE CORDOBA se hacen las siguientes consideraciones:

1. Su justificación se basa en un estudio económico que versa sobre los siguientes conceptos:

a. Costes directos: mediante justificación de mano de obra, maquinaria

- y proveedores mediante carta de compromiso
- b. Costes indirectos:mantiene lo establecido en el proyecto
- c. GastosGenerales:mantiene lo establecido en el proyecto
- d. Reducción de Beneficio Industrial hasta el 0,81%del PEM

Por lo tanto entendemos que la justificación presentada es suficiente para poder ejecutar la obra en los términos previstos en el contrato.

Por todo ello la mesa de contratación del contrato de obra "Restauración de la Torre del Homenaje del Castillo de Torres de Albánchez" informa favorablemente y propone al órgano de contratación, en este caso el Pleno del Ayuntamiento, la adjudicación del contrato a la empresa UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN VILLANUEVA DE CORDOBA por la cantidad de doscientos ochenta y cinco mil ochocientos noventa y siete euros cincuenta y dos céntimos //285.897,52 €//.

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ UTE CONSTR CASTIMARTI Y COOP COSNTRUCCION VILLANUEVA DE CORDOBA UTE CONSTR CASTIMARTI Y COOP COSNTRUCCION VILLANUEVA DE CORDOBA

→ NIF B23423247

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 285.897,52 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 345.936 EUR.

#### Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Tras el análisis de la documentación aportada por la empresa UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN VILLANUEVA DE CORDOBA se hacen las siguientes consideraciones:

1. Su justificación se basa en un estudio económico que versa sobre los siguientes conceptos:

- a. Costes directos: mediante justificación de mano de obra, maquinaria y proveedores mediante carta de compromiso
- b. Costes indirectos:mantiene lo establecido en el proyecto
- c. GastosGenerales:mantiene lo establecido en el proyecto
- d. Reducción de Beneficio Industrial hasta el 0,81%del PEM

Por lo tanto entendemos que la justificación presentada es suficiente para poder ejecutar la obra en los términos previstos en el contrato.

Por todo ello la mesa de contratación del contrato de obra "Restauración de la Torre del Homenaje del Castillo de Torres de Albánchez" informa favorablemente y propone al órgano de contratación, en este caso el Pleno del Ayuntamiento, la adjudicación del contrato a la empresa UTE CONSTRUCCIONES CASTIMARTI Y COOPERATIVA DE LA CONSTRUCCIÓN VILLANUEVA DE CORDOBA por la cantidad de doscientos ochenta y cinco mil ochocientos noventa y siete euros cincuenta y dos céntimos //285.897,52 €//.

→ Fecha del Acuerdo 25/06/2018

→ Plazo de Formalización Del 05/07/2018 al 16/07/2018

→ Observaciones: desde el día de presentación de la fianza

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Ofertas recibidas 25
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 25
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 0

- Precio de la oferta más baja 285.897,52 EUR.
- Precio de la oferta más alta 385.090,14 EUR.

## Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 27/04/2018 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/05/2018 a las 12:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA OFERTA ECONOMICA

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/05/2018 a las 12:00 horas
- acto publico de apertura

#### Lugar

- EXCMO. AYUNTAMIENTO

#### Dirección Postal

- PZ CONSTITUCION 2
- (23391) TORRES DE ALBANCHEZ España

### Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : ninguna

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7j6jfu%2FbF2mq\\_21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7j6jfu%2FbF2mq_21uxhbaVQ%3D%3D)

ID 0000003043728 | UUID 2018-219575 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 05 jul 2018 11:59:20:954 CEST N.Serie  
67279640575310519493579544420924374632 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016