



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



ACTA DA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA CON DATA 07.03.2019 RELATIVA AO CONTRATO DE PAVIMENTACIÓNS EN SAN XURXO, CUTIÁN, ATALAIA E VIASCÓN E PAVIMENTACIÓN VILA DE RIBA

Con data do 07.03.2019, cando son as 09:30 horas, reúnen-se na sala de concelleiros da Casa Consistorial do Concello de Cerdedo-Cotobade, os membros da mesa de contratación correspondente ao contrato de obra **“PAVIMENTACIÓNS EN SAN XURXO, CUTIÁN, ATALAIA E VIASCÓN E PAVIMENTACIÓN VILA DE RIBA”** coa composición establecida no prego de cláusulas administrativas que rexen o contrato e na resolución de inicio do expediente, estando presente como Presidente, D. Jorge Cubela López, Presidente do Concello de Cerdedo-Cotobade, e como vogais: D. Miguel Rodríguez de Vicente-Tutor, Secretario do Concello de Cerdedo-Cotobade, D^a Sonia David Cortegoso, Interventora do Concello de Cerdedo-Cotobade, D^a Ana Dolores Jorge Simal, funcionaria do Concello, D^a Carmen Fortes Caramés, en substitución de D^a María Regina Sobral Fraguas, vogal do Concello do PsdG-PSOE, e D Jeanett López Fernández que actúa na súa calidade de Secretaria da Mesa de Contratación.

Dáse conta das ofertas presentadas no Rexistro do Concello de Cerdedo-Cotobade (Chan 11, Carballedo) dentro do prazo establecido no artigo 12 do prego de cláusulas administrativas particulares (Ata o 05.03.2019 ás 14:00 horas) e procédese a súa apertura co seguinte resultado:

Lote 1 Pavimentación San Xurxo

EMPRESA	PREZO	GARANTIA	MELLORA 1	MELLORA 2	MELLORA 3	MELLORA 4	MELLORA 5	MELLORA 6	MELLORA 7
CONSTRUCCIONES PEREZ	99.444,09 €	3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA	100.440,12 €	2	NON	NON	NON	NON	NON	NON	NON
E.C.CASAS SL	89.218,89 €	3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARCONSA	96.811,72 €	3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
COVIASSTEC SL	93.568,56 €	3	NON	SI	SI	NON	SI	SI	NON
CALDEVERGAZO SL	105.028,00 €	3	SI	SI	SI	NON	SI	SI	NON
NAROM SL	79.364,54 €	3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NEXIA INFRAESTRUCTURAS	82.027,57 €	3	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Lote 2 Pavimentación Vila de Riba

EMPRESA	PREZO	GARANTIA	MELLORA
CONSTRUCCIONES PEREZ	51.256,13 €	3	SI
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA	51.261,59 €	2	NON
E.C.CASAS SL	50.901,13 €	3	SI
MARCONSA	54.614,95 €	3	SI
COVIASSTEC SL	47.662,15 €	3	SI
CALDEVERGAZO SL	52.998,00 €	3	NON
NAROM SL	41.452,75 €	3	SI
NEXIA INFRAESTRUCTURAS	50.535,21 €	3	SI



CONCELLO DE CERDEDO - COTOABADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotoabade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



Visto que as ofertas presentadas pola empresa Narom S.L., e Nexia Infraestructuras; no lote 1, e Narom S.L. no Lote 2 poden ser consideradas desproporcionadas ou anormais a Mesa de Contratación, por unanimidade dos seus membros, emite á seguinte proposta de acordo,

“Visto que as ofertas das empresas Narom S.L., e Nexia Infraestructuras; no lote 1, e Narom S.L. no Lote 2 poden ser consideradas desproporcionadas ou anormais de conformidade co disposto no artigo 149.4 da Lei 9/2017 de 8 de novembro de Contratos do Sector Público que establece que:

“4. Cando a mesa de contratación, ou no seu defecto o órgano de contratación identificase unha ou varias ofertas incursas en presunción de anormalidade, deberá requirir ao licitador ou licitadores que as presentaron dándolles prazo suficiente para que xustifiquen e desagreguen razoada e detalladamente o baixo nivel dos prezos, ou de custos, ou calquera outro parámetro en base ao cal se definiu a anormalidade da oferta, mediante a presentación daquela información e documentos que resulten pertinentes a estes efectos.

A petición de información que a mesa de contratación ou, no seu defecto, o órgano de contratación dirixa ao licitador deberá formularse con claridade de maneira que estes estean en condicións de xustificar plena e oportunamente a viabilidade da oferta.

Concretamente, a mesa de contratación ou no seu defecto o órgano de contratación poderá pedir xustificación a estes licitadores sobre aquelas condicións da oferta que sexan susceptibles de determinar o baixo nivel do prezo ou custos da mesma e, en particular, no que se refire a os seguintes valores:

- a) O aforro que permita o procedemento de fabricación, os servizos prestados ou o método de construción.*
- b) As solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras,*
- c) A innovación e orixinalidade das solucións propostas, para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.*
- d) O respecto de obrigacións que resulten aplicables en materia ambiental, social ou laboral, e de subcontratación, non sendo xustificables prezos por baixo de mercado ou que incumpran o establecido no artigo 201.*
- e) Ou a posible obtención dunha axuda de Estado.”*

Visto o artigo 15 do prego de cláusulas administrativas particulares que establece que,

“Consideraranse, en principio, desproporcionadas ou temerarias as ofertas que se atopen nos seguintes supostos:

Prezo

(...)

4.Cando concorran catro ou máis licitadores, as que sexan inferiores en máis de 10 unidades porcentuais á media aritmética das ofertas presentadas. Con todo, se entre elas existen ofertas que sexan superiores a dita media en máis de 10 unidades porcentuais, procederase ao cálculo dunha nova media só coas ofertas que non se atopen no suposto indicado. En todo caso, se o número das restantes ofertas é inferior a tres, a nova media calcularase sobre as tres ofertas de menor contía.”

Vista a táboa que acredita a presunción anterior e que a continuación se desglosa.



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



LOTE 1. PAVIMENTACION SAN XURXO					
		Tipo	105.960,67 €		
Primerio Cálculo					
	EMPRESA	oferta	baixa	% baixa	
1	CONSTRUCCIONES PEREZ	99.444,09 €	6.206,15 €	6,66 %	
2	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA	100.440,12 €	7.202,18 €	7,72 %	
3	E.C.CASAS SL	89.218,89 €	4.019,05 €	-4,31 %	
4	MARCONSA	96.811,72 €	3.573,78 €	3,83 %	
5	COVIASSTEC SL	93.568,56 €	330,62 €	0,35 %	
6	CALDEVERGAZO SL	105.028,00 €	11.790,06 €	12,65 %	Exceden en mais do 10% media
7	NAROM SL	79.364,54 €	13.873,40 €	-14,88 %	
8	NEXIA INFRAESTRUCTURAS	82.027,57 €	11.210,37 €	-12,02 %	
		745.903,49 €			
	MEDIA ARITMETICA DAS OFERTAS CALCULO SEGUNDO ARTIGO 85.4 REGULAMENTO CONTRATOS	93.237,94 €			
Segundo cálculo					
	EMPRESA	oferta	baixa	% baixa	
	CONSTRUCCIONES PEREZ	99.444,09 €	7.890,45 €	8,62 %	
	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA	100.440,12 €	8.886,48 €	9,71 %	
	E.C.CASAS SL	89.218,89 €	2.334,75 €	-2,55 %	
	MARCONSA	96.811,72 €	5.258,08 €	5,74 %	
	COVIASSTEC SL	93.568,56 €	2.014,92 €	2,20 %	
	NAROM SL	79.364,54 €	12.189,10 €	-13,31 %	
	NEXIA INFRAESTRUCTURAS	82.027,57 €	9.526,07 €	-10,40 %	
		640.875,49 €			
	MEDIA ARITMETICA DAS OFERTAS CALCULO SEGUNDO ARTIGO 85.4 REGULAMENTO CONTRATOS	91.553,64 €			

P3600048G



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



LOTE 2. PAVIMENTACION VILA DE RIBA				
		Tipo	51.691,07 €	
Primerio Cálculo				
	EMPRESA	oferta	baixa	% baixa
1	CONSTRUCCIONES PEREZ	51.256,13 €	1.170,89 €	2,34 %
2	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA	51.261,59 €	1.176,35 €	2,35 %
3	E.C.CASAS SL	50.901,13 €	815,89 €	1,63 %
4	MARCONSA	54.614,95 €	4.529,71 €	9,04 %
5	COVIASSTEC SL	47.662,15 €	- 2.423,09 €	-4,84 %
6	CALDEVERGAZO SL	52.998,00 €	2.912,76 €	5,82 %
7	NAROM SL	41.452,75 €	- 8.632,49 €	-17,24 %
8	NEXIA INFRAESTRUCTURAS	50.535,21 €	449,97 €	0,90 %
		400.681,91 €		
	MEDIA ARITMETICA DAS OFERTAS CALCULO SEGUNDO ARTICULO 85.4 REGULAMENTO CONTRATOS	50.085,24 €		

P3600048G

En cumprimento do disposto no artigo 15 do prego de cláusulas administrativas procederá outorgar audiencia ás empresas Narom S.L., e Nexia Infraestructuras; no lote 1, e Narom S.L. no Lote 2 incurso en presunción de temeridade para que, dentro do prazo de cinco días hábiles contados a partir do seguinte á recepción da correspondente comunicación, xustifiquen e desglosen razonada e detalladamente o baixo nivel dos prezos, ou de custos susceptibles de determinar o baixo nivel do prezo ou custos da mesma e, en particular, no que se refire aos seguintes valores:

- O aforro que permita o procedemento de fabricación, os servizos prestados ou o método de construción.
- As solucións técnicas adoptadas e as condicións excepcionalmente favorables de que dispoña para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.
- A innovación e orixinalidade das solucións propostas, para fornecer os produtos, prestar os servizos ou executar as obras.
- O respecto de obrigacións que resulten aplicables en materia ambiental, social ou laboral, e de subcontratación, non sendo xustificables prezos por baixo de mercado ou que incumpran o establecido no artigo 201 da LCSP.



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 – Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 – Fax.986760130

Pza do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006– Fax 986753201



e)Ou a posible obtención dunha axuda de Estado.”

Sen outro asunto que tratar a Mesa levanta a súa sesión ás 10:00 horas.

Cerdedo-Cotobade

A Secretaria da Mesa

Jeanett López Fernández