



ACTA N°2

**2ª SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRA
“REFORMA DEL PARQUE LAS INDIAS CON SU ADENDA REFORMA DEL PARQUE
CANINO” MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA**

En Santa Cruz de Tenerife, a 4 de junio de 2019, en la planta 3ª del Edificio sito en Avenida Tres de Mayo nº 40, siendo las once horas y veinticinco minutos (11:25), se reúne la Mesa de Contratación para la adjudicación de la obra denominada **“REFORMA DEL PARQUE LAS INDIAS CON SU ADENDA REFORMA DEL PARQUE CANINO”** mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

En la convocatoria están presentes los miembros titulares de la Mesa excepto la titular de la Asesoría Jurídica Municipal, Doña Jéssica Hernández Peña, ocupando su puesto su suplente, Doña Maria Isabel Molina Moreno y el Interventor Municipal, ocupando su puesto su suplente, Doña Elena María González González quien asiste a la mesa a través de medios telemáticos, conectada en remoto.

Por tanto, la Mesa se constituye válidamente con la asistencia de los siguientes miembros:

PRESIDENTE

- Don José Alberto Díaz Estébanez de León

VOCALES

- Doña Elena María González González
- Doña María Isabel Molina Moreno
- Don Domingo Pérez Lorenzo
- Doña Isabel Acosta Guerrero

SECRETARIA

- Mª del Pilar Santana Dionis

Constituida la Mesa de contratación, toma la palabra el Presidente que procede a la lectura del informe técnico emitido por el vocal de la Mesa D. Domingo Pérez Lorenzo, Jefe del Servicio Técnico de Proyectos Urbanos, Infraestructuras y Obras y por D. José Ángel Afonso Tosco, Arquitecto del Servicio Técnico de Proyectos Urbanos, Infraestructuras y Obras que se reproduce literalmente a continuación:

Código Seguro De Verificación	ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 13:17:04
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 11:37:25
	Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	07/06/2019 10:55:31
	Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 14:19:48
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 12:36:48
	Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==		



ASUNTO: Ejecución obra del proyecto "Reforma del Parque Las Indias y Adenda de Reforma de Parque Canino"
Informe propuesta valoración criterio subjetivo. Archivo electrónico nº 2

REF. / EXP:

FECHA: 22 de mayo de 2019

DESTINATARIO: Mesa de contratación

1.- ANTECEDENTES.

Se remite el expediente para la Adjudicación por Procedimiento Abierto de la obra referenciada, a fin de que se emita el presente informe de valoración de la documentación aportada por los licitadores para el criterio subjetivo de Sistemática de la ejecución de la obra conforme a lo establecido en el apartado 12.2.2 del Pliego.

2.- CRITERIOS DE SELECCIÓN

Los criterios de selección considerados según el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la adjudicación son los siguientes:

1º.- Baja ofertada	75 %
2º.- Sistemática de ejecución	25 %

3.- ANÁLISIS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

Se ha procedido a puntuar la sistemática de la ejecución de la obra atendiendo a la documentación incluida en cada una de las plicas, teniendo en consideración los siguientes apartados:

- Planificación de la obra y su justificación y memoria comprensión programa trabajo
- Desvíos de tráfico coherentes y minimización de efectos negativos de la obra en los vecinos, locales comerciales y en el tráfico.

En la siguiente tabla se recoge la puntuación obtenida, sobre un máximo de 10 puntos:

PLICAS		Valoración
		Sobre 10
1	CONSTRUCTORA. SAN JOSE	9,0
2	ACCIONA CONSTRUCCION	9,0
3	COMSA	10,0
4	COPISA CTRORA. PIRENAICA	8,0
5	FERROVIAL AGROMAN	9,0
6	PEREZ MORENO	7,0
7	DRAGADOS	8,0
8	UTE ECOCIVIL-IMES-INTERJARDIN	7,0
9	UTE TECOPSA-BAHILLO-OPC	7,0
10	OBRASCON HUARTE LAIN	8,0
11	SATOCAN	6,0
12	UTE VVO CTNES-VICTOR RODRIGUEZ-EDIFIC.	9,0
13	LUIS OLANO CONSTRUCCIONES.	6,0
14	VIALES Y OBRAS PUBLICAS	7,0
15	CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ	8,0

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	Firmado	07/06/2019 13:17:04
Firmado Por		
Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 11:37:25
Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 10:55:31
Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	06/06/2019 14:19:48
Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 12:36:48
Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	
Observaciones	Página	2/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	



VALORACIÓN DE CRITERIOS SUBJETIVOS (Sistemática de Ejecución de la Obra)

PUCA	PLANO DE OBRA Y JUSTIFICACIÓN CONFERENCIA UNIDAD A EJECUTAR MENSUALMENTE - INFORME MENSUAL - COMPROMISO DE EJECUCIÓN - JUSTIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS - CLARIDAD Y COMPROMISO	DEBERES DE TRABAJO COHERENTES - MEDIDAS MINIMIZACIÓN DE EFECTOS NEGATIVOS	PUNTOS
1	CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A. Presentación y desarrollo de trabajos en el terreno de obra, con el fin de ejecutar y presentar los trabajos de acuerdo a lo establecido en el proyecto de obra, con el fin de ejecutar y presentar los trabajos de acuerdo a lo establecido en el proyecto de obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo afecta tráfico durante la ejecución de la obra. Aportar planes de desvío. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	9
2	ACCIONA CONSTRUCCIÓN Presenta valoración mensual y semanal. - Aporta compromiso firmado de ejecución y seguimiento del Plan de obra aportado. - Se compromete a realizar la totalidad de los trabajos en el plazo establecido. Con deberes puntuales para solventar sucesos a pesar del subanuncio. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	9
3	COMSA S.A.U. Desarrollo de los trabajos en el terreno de obra, con el fin de ejecutar y presentar los trabajos de acuerdo a lo establecido en el proyecto de obra, con el fin de ejecutar y presentar los trabajos de acuerdo a lo establecido en el proyecto de obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	10
4	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A. Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	8
5	FERROVIAL AGROMAN S.A. Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	9
6	PÉREZ MORENO S.A.U. Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	7
7	DRAGADOS S.A. Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	8
8	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR - IMESAPI - INTERJARDIN Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	7
9	UTE TECOPSA - BAHILLO - OPC Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	7
10	OBRAS CON HUARTE LAÍN S.A. Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	TRÁFICO Solo se genera tráfico durante la ejecución de la obra. No se genera tráfico durante la ejecución de la obra. - Presenta valoración mensual y semanal. - Presenta lista de compromisos de finalización. Con guías de seguimiento periodico de la obra, con fechas previas para cada semana. - Diagrama de Gantt. General. Se aportan fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo y materiales. - Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución. - Presenta descripción de sucesos a ejecutarse de las unidades de obra. - Se muestra clara la exposición y gráficos presentados.	8

Código Seguro De Verificación	ra6SPKJkQoytg58Ya64MQ==	Estado	Firmado	Fecha y hora	07/06/2019 13:17:04
Firmado Por	Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras				
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalización		Firmado		07/06/2019 11:37:25
	Maria Isabel Molina Moreno		Firmado		07/06/2019 10:55:31
	Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras		Firmado		06/06/2019 14:19:48
	Domingo Perez Lorenzo		Firmado		06/06/2019 12:36:48
	Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Matificos Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras.patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos		Firmado		06/06/2019 11:11:36
Observaciones		Página			3/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkQoytg58Ya64MQ==				



PLANEIO DE OBRA Y JUSTIFICACIÓN		COMPROBADO DE EJECUCIÓN - JUSTIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS - CLASIFICADO Y COMPROBADO	
COMBINADA UNIDADES A DIBUJAR MENSUALMENTE - IMPORTE MENSUAL - COMPROMISO DE EJECUCIÓN - JUSTIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS - CLASIFICADO Y COMPROBADO		DEBIDOS DE TRÁFICO COHERENTES - MEDIDAS MINIMIZACIÓN DE EFECTOS NEGATIVOS	
SATOCAN S.A.			
11	<p>Debido los subcontratos o empresas de suministro de materiales.</p> <p>Como se observa en el planing planificado, se va actuando en cada terreno para poder ir abriendo cada terreno a los usuarios del parque a medida que se va en su avance.</p> <p>Presenta valoración mensual y acumulada y desglosada.</p> <p>NO APORTA COMPROMISO EXPRESO DE EJECUCIÓN sino la documentación que justifica el importe, desglosa, programación de la obra.</p> <p>Se levantó a rallo en 3 FASES independientes con el fin de causar el menor impacto posible sobre los usuarios del parque y vecinos del entorno.</p> <p>Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Se aporta Diagrama explicativo de la justificación de Plazos, incluido en el Diagrama de Gantt. NO INCLUYE ADEMSA.</p> <p>Tu muy clara la exposición y gráficos presentados.</p>	<p>TRÁFICO:</p> <p>Los desvíos de peatones, serán de forma puntual, debido a la estructura del parque no se prevé desvíos de tráfico en las zonas de actuación, ya que, para descargas de materiales se han dotado de zonas, existencia de grúas mecánicas, camión de hormigón o cualquier trabajo puntual ya público se podrá usar parte de la zona.</p> <p>MINIMIZACIÓN EFECTOS NEGATIVOS:</p> <p>Medidas para disminuir impacto sonoro (horario)</p> <p>Medidas para disminuir vibración calidad del aire.</p> <p>Se respetarán hitos.</p> <p>Coordinación con la asociación de vecinos Ruzman y asentamiento de Santa Cruz</p>	6
12	<p>Se programó la ejecución de 3 fases: Terreas - caminos y vías. Si bien es suficiente la información no aporta detalle de caminos críticos y Medidas que vayan mejorando la red de caminos de aplicación.</p> <p>Presenta valoración mensual y acumulada y desglosada.</p> <p>Se compromete a ejecutar el contrato en el plazo de OCHO MESES de acuerdo a lo establecido en el Plazo de ejecución.</p> <p>Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Se aporta Diagrama explicativo de la justificación de Plazos, incluido en el Diagrama de Gantt. Detallado.</p> <p>Es muy clara la exposición y gráficos presentados. Presentan integrados demostrando antes y después.</p>	<p>TRÁFICO:</p> <p>Las edificaciones vecinas no serán afectadas de forma directa por los obras.</p> <p>La información ha sido planificada en tres fases de manera que se afecte en cada una de ellas y las terrazas y de forma puntual a los espacios parquistas existentes.</p> <p>MINIMIZACIÓN EFECTOS NEGATIVOS:</p> <p>Medidas para disminuir impacto sonoro (horario)</p> <p>Medidas para disminuir vibración calidad del aire.</p> <p>Se respetarán hitos y se realizará el control de calidad sobre zonas de acceso y hitos, se colocarán paneles plásticos ABS.</p> <p>EMISORES DE POLVO: Tapado del anillado con lona, riego con agua.</p> <p>IMPACTO VISUAL: zonas de gran formato en PVC que ilustre los impactos indígenas.</p>	9
LUIS OLANO CONSTRUCCIONES S.L.			
13	<p>Hecho detalle en el ritmo de ejecución de las obras, en cuanto a secuencia de las diferentes partes.</p> <p>Las obras se subdividen en dos fases principales zona de terrazas y resto de obra, con lo que se consigue que los distintos equipos puedan trabajar paralelamente.</p> <p>Presenta valoración mensual y acumulada y desglosada.</p> <p>Presenta programación de ejecución en 12 MESES.</p> <p>Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Diagrama de Gantt, con claridad por partes.</p> <p>Es muy clara la exposición y gráficos presentados.</p>	<p>TRÁFICO:</p> <p>No se prevé desvíos, ocupaciones de vías o cortes de tráfico importantes, únicamente los necesarios para el acceso a la obra de los distintos vehículos para la ejecución y transporte de materiales.</p> <p>MINIMIZACIÓN EFECTOS NEGATIVOS:</p> <p>Medidas para disminuir impacto sonoro (horario)</p> <p>Medidas para disminuir vibración calidad del aire.</p> <p>Demoras: las actuaciones se mantendrán informados a los vecinos vecinos.</p>	6
VIALES Y OBRAS PUBLICAS S.A.			
14	<p>Hecho detalle en el ritmo de ejecución de las obras, en cuanto a secuencia de las diferentes partes.</p> <p>Presenta valoración mensual y acumulada y desglosada.</p> <p>NO APORTA COMPROMISO DE EJECUCIÓN.</p> <p>Se va a ejecutar un cerramiento completo del parque, bajo la aprobación de la Dirección Facultada. No obstante, se ha programado los trabajos a realizar por zonas de actuación, en caso de que fuera necesario habilitar alguna zona del parque para su uso temporal.</p> <p>Presenta programación de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Se aporta Diagrama GANTT. El Plan de obra, no diferencia secciones diferenciando secciones.</p> <p>Es muy clara la exposición y gráficos presentados.</p>	<p>TRÁFICO:</p> <p>No se prevé la necesidad de realizar ningún desvío de tráfico en ninguna de las fases que se levanta a rallo en el parque. Solo se prevé alteración de tráfico por barreras físicas generadas por las actuaciones en las zonas y zonas de peatones.</p> <p>MINIMIZACIÓN EFECTOS NEGATIVOS:</p> <p>Medidas para disminuir impacto sonoro (horario)</p> <p>Medidas para disminuir vibración calidad del aire.</p> <p>Compañía informada, mediante boletines.</p> <p>Coordinación por teléfono con el vecino vecino.</p>	7
CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ S.A.			
15	<p>Exposición general de las fases y el ritmo de ejecución de las obras, secuencia de las diferentes partes.</p> <p>Presenta valoración mensual y acumulada y desglosada.</p> <p>Presenta programación de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Presenta programa de ejecución en fases con tiempos de ejecución.</p> <p>Se aporta Diagrama explicativo de la justificación de Plazos, incluido en el Diagrama de Gantt. Detallado.</p> <p>Es muy clara la exposición y gráficos presentados. Presentan integrados demostrando antes y después.</p>	<p>TRÁFICO:</p> <p>Presenta plan y explicación genérica de desvíos de tráfico. No generará ruido a la obra.</p> <p>MINIMIZACIÓN EFECTOS NEGATIVOS:</p> <p>Medidas para disminuir impacto sonoro (horario)</p> <p>Medidas para disminuir vibración calidad del aire.</p> <p>Se mantendrá informado del nivel sonoro.</p>	8

Concluida la lectura y explicación del mencionado informe, la Mesa acuerda por unanimidad **de conformidad** con el mismo.

A continuación, se procede a la celebración del **acto público**, haciéndose constar en acta la asistencia de los siguientes licitadores:

- Don Juan Miguel Suárez Pérez con DNI 42819871-N en representación de la UTE VVO CONSTRUCCIONES, P., S.A. & VICTOR RODRIGUEZ E HIJOS, S.L.U. & COMPAÑIA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
- Doña Maria de los Ángeles López Medinilla con DNI 43788686-K en representación de la entidad mercantil OBRASCON HUARTE LAIN, S.A
- Don Luis Maria García Rodríguez con DNI 43782076-N en representación de la entidad mercantil COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A.
- Don David Duque Name con DNI 78677975-N en representación de la entidad mercantil DRAGADOS S.A.
- Doña Yurena Elisabet Mederos Gonzalez con DNI 78584366 J en representación de la entidad mercantil INTERJARDIN S.L. (UTE ECOCIVIL ELECTROMUR-IMESAPI-INTERJARDIN)
- Doña Maria Casariego Fresno con DNI 73061386-J en representación de la entidad mercantil SATOCAN S.A
- Doña Candelaria Yaiza Rodríguez con DNI 78705748-R en representación de la entidad mercantil CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ S.A.
- Doña Maria Elena Sáez Bejar con DNI 78698207-G en representación de la entidad mercantil ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A.

Código Seguro De Verificación	ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 13:17:04
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 11:37:25
	Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	07/06/2019 10:55:31
	Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 14:19:48
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 12:36:48
	Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos, infraestructuras, obras, patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==		



Seguidamente, se procede a la apertura del **archivo electrónico número 3**, bajo el título **“ARCHIVO ELECTRÓNICO N°3. Proposición relativa a los criterios de adjudicación contenidos en la cláusula 12.2.1 criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.”**

Toma la palabra el Presidente de la Mesa, dando lectura a las ofertas económicas presentadas y que son las siguientes:

Nº	PLICAS	Sin Igie (€)	Igie (€)	TOTAL (€)	Subcontratación (€)
1	CONSTRUCTORA SAN JOSÉ S.A	2.376.897,65	154.498,35	2.531.396,00	1.031.884,03
2	ACCIONA CONSTRUCCION S.A	2.050.067,18	133.254,37	2.183.321,55	802.191,29
3	COMSA S.A	1.973.547,23	128.280,57	2.101.827,80	791.187,52
4	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A	1.963.410,71	127.621,70	2.091.032,41	758.925,06
5	FERROVIAL AGROMAN S.A	2.262.873,01	147.086,75	2.409.959,76	NO
6	PEREZ MORENO S.A.U	2.083.462,99	135.425,09	2.218.888,09	1.062.952,09
7	UTE ECOCIVIL ELECTROMUR-IMESAPI-INTERJARDIN	2.050.067,18	133.254,37	2.183.321,55	207.000
8	DRAGADOS S.A	2.258.649,60	146.812,22	2.405.461,82	1.164.945,33
9	UTE TECOPSA-BAHILLO-OPC	1.996.193,32	129.752,57	2.125.945,89	619.327,40
10	OBRASCON HUARTE LAIN S.A	2.240.711,00	145.646,22	2.386.357,22	585.621,15
11	SATOCAN S.A	1.828.448,08	118.849,12	1.947.297,20	NO
12	VVO CONSTRUCCIONES P, S.A & VICTOR RODRIGUEZ E HIJOS S.L.U & COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES S.L.	2.061.509,42	133.998,11	2.195.507,53	799.993,09
13	LUIS OLANO CONSTRUCCIONES S.L.	2.150.186,74	139.762,14	2.289.948,88	1.108.712,17
14	VIALES Y OBRAS PUBLICAS S.A	1.975.400,00	128.401,00	2.103.801,00	552.353,71
15	CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ S.A	1.988.655,88	129.262,63	2.117.918,51	427.733,63

Código Seguro De Verificación	ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 13:17:04
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 11:37:25
	Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	07/06/2019 10:55:31
	Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 14:19:48
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 12:36:48
	Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Observaciones		Página	5/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==		



A continuación, y sobre la base de lo anterior, los miembros de la mesa de contratación acuerdan que el orden de clasificación de las ofertas es el siguiente, considerando el resultado de la ponderación de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, recogidos en la cláusula 12ª del pliego:

		PBL I/igic 6,5%		valoracion				
		Oferta sin Iigic	Oferta I/igic 6,5%	% Baja	Criterio de Precio	Criterio subjetivo	orden	
					P(A)	P(B)	0,75*P(A)+0,25*P(B)	
1	SAN JOSE	2.376.897,65 €	2.531.396,00 €	0,29%	0,18	9,00	2,39	15º
2	ACCIONA	2.050.067,18 €	2.183.321,55 €	14,00%	8,27	9,00	8,45	5º
3	COMSA	1.973.547,23 €	2.101.827,80 €	17,21%	8,86	10,00	9,15	1º
4	COPISA	1.963.410,71 €	2.091.032,41 €	17,64%	8,94	8,00	8,71	3º
5	FERROVIAL	2.262.873,01 €	2.409.959,76 €	5,07%	3,23	9,00	4,67	13º
6	PEREZ MORENO	2.083.462,99 €	2.218.888,08 €	12,60%	8,00	7,00	7,75	10º
7	UTE ECOVICIL-IMES-INTERJARDIN	2.050.067,18 €	2.183.321,55 €	14,00%	8,27	7,00	7,95	9º
8	DRAGADOS	2.258.649,60 €	2.405.461,82 €	5,25%	3,34	8,00	4,50	14º
9	UTE TECOPSA- BAHILLO-OPC	1.996.193,32 €	2.125.945,89 €	16,26%	8,69	7,00	8,27	8º
10	OHL	2.240.711,00 €	2.386.357,22 €	6,00%	3,82	8,00	4,86	12º
11	SATOCAN	1.828.448,08 €	1.947.297,21 €	23,30%	10,00	6,00	9,00	2º
12	UTE VVO-VICTOR RGUEZ. E HIJOS-EFFICO	2.061.509,42 €	2.195.507,53 €	13,52%	8,18	9,00	8,38	7º
13	LUIS OLANO	2.150.186,74 €	2.289.948,88 €	9,80%	6,23	6,00	6,18	11º
14	VIALES Y OBRAS	1.975.400,00 €	2.103.801,00 €	17,13%	8,85	7,00	8,39	6º
15	SANDO	1.988.655,88 €	2.117.918,51 €	16,58%	8,75	8,00	8,56	4º
Media...		2.219.485,68 €		12,58%				
				22,58%	Nueva media.	13,45%	23,45%	
				2,58%				
Si B<Bmed ->		P(A)= (B*8)/Bmed						
Si B>Bmed ->		P(A)= 8+ (2x(B-Bmed))/(Bmax-Bmed)						

Cabe señalar que de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12.4 del PCAP que rige la presente licitación en relación con las “proposiciones anormalmente bajas” y que establece lo siguiente: “(...) Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de diez unidades porcentuales a la media aritmética de los porcentajes de baja de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media solo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado (...)” y tal y como se determina en el cuadro de valoración de los criterios de adjudicación arriba recogido, los miembros de la mesa de contratación proceden al cálculo de una nueva media con las ofertas que no se encuentran en el supuesto indicado, es decir, que no superan en más de 10 unidades porcentuales la media aritmética a los efectos de llevar a cabo la clasificación de las ofertas presentadas.

Conforme a lo expuesto, en virtud de lo dispuesto en la cláusula 17ª del pliego de cláusulas administrativas particulares, los miembros de la Mesa de Contratación acuerdan proponer al órgano de contratación la adjudicación del contrato de obras denominado “**Reforma del Parque Las Indias con su adenda el parque canino**” a la siguiente entidad y por el siguiente importe, a efectos de que se le requiera para que aporte la documentación justificativa a que se refiere las cláusulas 18ª y 19ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- **COMSA S.A.U con CIF A08031098** por importe de **UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS (1.973.547,23€) IGIC no INCLUIDO**, que asciende a la cantidad de **CIENTO VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (128.280,57€)**.

Finalizada la sesión a la trece horas y treinta y un minutos (13:31), el Presidente de la mesa da por concluido el acto.

Código Seguro De Verificación	ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 13:17:04
	Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 11:37:25
	Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	07/06/2019 10:55:31
	Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 14:19:48
	Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 12:36:48
	Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Observaciones		Página	6/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==		



Y para que conste se expide la presente Acta, que se remite a todos los asistentes para ser firmada electrónicamente. -----

Vº Bº EL PRESIDENTE DE LA MESA, Don José Alberto Díaz Estébanez de León
 VOCAL 1º Doña Maria Isabel Molina Moreno
 VOCAL 2º Doña Elena Mª González González
 VOCAL 3º Don Domingo Pérez Lorenzo
 VOCAL 4º Doña Isabel Acosta Guerrero
 SECRETARIA Mª del Pilar Santana Dionis

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==		
Firmado Por		
Maria del Pilar Santana Dionis - Jefe/a Servicio Administrativo de Proyectos Urbanos, Infraestructura y Obras	Firmado	07/06/2019 13:17:04
Elena Maria Gonzalez Gonzalez - Jefe/a Servicio de Fiscalizacion	Firmado	07/06/2019 11:37:25
Maria Isabel Molina Moreno	Firmado	07/06/2019 10:55:31
Isabel Acosta Guerrero - Director/a General de Infraestructuras	Firmado	06/06/2019 14:19:48
Domingo Perez Lorenzo	Firmado	06/06/2019 12:36:48
Jose Alberto Diaz-Estebanez de Leon - Concejal Delegado Materia Proyectos Urbanos,infraestructuras,obras,patrimonio y Mantenimiento Edificios Públicos	Firmado	06/06/2019 11:11:36
Observaciones	Página	7/7
Url De Verificación	https://sede.santacruzdetenerife.es/verifirma/code/ra6SPKJkCQoytg58Ya64MQ==	

