



Valoración de los criterios evaluables mediante fórmulas

(Cláusulas 25, 26 y 27 del Pliego)

Rehabilitación interior y rehabilitación de las fachadas, cerramiento exterior, vidrieras y jardín de la Biblioteca Menéndez Pelayo en Santander. Exp. 20200000029

FORMULAS APLICADAS:

Datos (Apartado 10 del Cuadro de Características del Pliego de Condiciones)	
Para el cálculo del Umbral de temeridad (UT):	2,5%
Presupuesto Base de Licitación (OE _{PBL} = PBL):	953.404,33 €

Cálculos:	
Número de ofertas admitidas:	9
Número de ofertas para el cálculo de la BM (n):	9
Baja Media (BM):	10,66%
Desviación (σ):	3,0203%
Número de ofertas consideradas para cálculo de BR (n'):	7
Baja de Referencia (BR):	10,50%
Umbral de Temeridad (UT) = BR + 2,5 %	13,00%
Baja Máxima (B _{máx}):	11,63%

<p>Formula para cálculo de la Baja:</p> $BO_j = 100 \cdot \left(1 - \frac{OE_j}{OE_{PBL}} \right)$	<p>Formula para cálculo de n':</p> $n' \text{ cumplen: } BO_j - BM \leq \sigma \quad \sigma = \left[\frac{\sum_{j=1}^{j=n} BO_j^2 - n \cdot BM^2}{n} \right]^{1/2}$
<p>Formula para cálculo de la Baja Media:</p> $BM = \frac{1}{n} \cdot \sum_{j=1}^{j=n} BO_j$	<p>Formula para cálculo de la Baja de Referencia:</p> $BR = \frac{1}{n'} \cdot \sum_{h=1}^{h=n'} BO_h$
<p>Formula para cálculo de la baja máxima:</p> $B_{máx} = 100 \cdot \left(1 - \frac{OE_{mín}}{OE_{PBL}} \right)$	<p>Formula para cálculo de PE:</p> $PE_j = \frac{BO_j}{B_{máx}} \cdot 100$

Nº	Licitador	Ofertas Económicas admitidas OE _j = PEO _j (€)	BO _j [%] admitidas	BO _h para BR	Presunta. anormal o despropor.	Justifica Pres. Anor. o despr.	Puntuación Económica (PE)	Observaciones
1	CABERO EDIFICACIONES, S.A.	842.523,41 €	11,63%	11,63%			100,00	
2	CONSTRUCCIONES CASTELLANO, S.A.	798.649,35 €	16,23%	No cumple	Si	No		Presuntamente anormal o desproporcionada
3	ESFER CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.L.							Puntuación Técnica Insuficiente
4	EXTRACO, S.A.	865.405,00 €	9,23%	9,23%			79,36	
5	GEOCISA. GEOTECNIA Y CIMENTOS, S.A.	826.506,21 €	13,31%	13,31%	Si	No		Presuntamente anormal o desproporcionada
6	UTE: SERANCO, S.A.-WENCESLAO GARCÍA PINTURA Y DECORACION, S.A.	894.800,00 €	6,15%	No cumple			52,85	
7	TRYCSA. TÉCNICA PARA LA RESTAURACIÓN Y CONSTRUCCIONES, S.A.	859.780,02 €	9,82%	9,82%			84,44	
8	UTE: PROYECON GALICIA, S.A. - CONSTRUCCIONES LÓPEZ CAO, S.L.	875.885,00 €	8,13%	8,13%			69,91	
9	VALUARTE CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO, SLU	826.506,22 €	13,31%	13,31%	Si	No		Presuntamente anormal o desproporcionada
10	ASCAN EMPRESA CONSTRUCTORA Y DE GESTIÓN, S.A.	876.178,58 €	8,10%	8,10%			69,65	
Importe Medio (excluidas las ofertas pertenecientes a Grupos de empresas):		851.803,75 €	10,66%	: Baja Media (BM)				

Nº ofertas económicas admitidas:	9	
Nº ofertas económicas consideradas para el cálculo:	9	0 Excluidas por pertenecer a un grupo de empresas
Nº ofertas económicas NO admitidas (PT insuficiente):	1	
Nº ofertas económicas NO admitidas (superan el PB):	0	
Nº ofertas económicas con exclusión administrativa:	0	
Sin oferta económica:	0	
Nº total de ofertas:	10	
Ofertas en presunción de anomalía o desproporcionadas:	3	

52,85 Mínima Puntuación
100,00 Máxima Puntuación