



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OBRA01/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 14:02 horas.



Ejecución material de las obras a que se refieren los siguientes proyectos: a.) Proyecto de edificación en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín. b.) Proyecto de instalaciones en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.991.061,43 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 2.667.029,77 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 2.492.551,19 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Según lo indicado en el PCAP.

→ **Clasificación CPV**

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45232410 - Obras de saneamiento.

→ 45315600 - Instalaciones de baja tensión.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45340000 - Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [5 - Cuadro de Características.pdf \[1\]](#)

→ [DEUC.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [Los Proyectos.zip](#)

→ [Planos.zip](#)

→ [Proyecto.bc3](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato se adjudicará por el procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fCjJ8vvZDfpg1DdmE7eaXg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia del Centro Atlántico de Arte Moderno SAU**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.caam.net>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Y19PoPI1gkAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Los Balcones, 11

→ (35001) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES70

Contacto

→ **Teléfono** +034 928311800

→ **Correo Electrónico** licitaciones@caam.net

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia del Centro Atlántico de Arte Moderno SAU

Dirección Postal

→ Los Balcones, 11

→ (35001) Las Palmas de Gran Canaria España

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia del Centro Atlántico de Arte Moderno SAU

Dirección Postal

→ Los Balcones, 11

→ (35001) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia del Centro Atlántico de Arte Moderno SAU

Dirección Postal

→ Los Balcones, 11

→ (35001) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/09/2024 a las 23:59

→ **Observaciones:** No ha lugar a la ampliación del plazo de presentación de ofertas tras la rectificación de los pliegos, ya que se mantiene un plazo superior a los veinte (20) días naturales que establece la LCSP.

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Objeto del Contrato: Ejecución material de las obras a que se refieren los siguientes proyectos: a.) Proyecto de edificación en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín. b.) Proyecto de instalaciones en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato consiste en la ejecución material de las obras a que se refieren los siguientes proyectos, que recogen las necesidades a satisfacer mediante el contrato y los factores de todo orden a tener en cuenta, todo ello fijando los criterios técnicos que deberán cumplir los equipos y materiales, así como el proceso de instalación y puesta en marcha: a.) Proyecto de edificación en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín. b.) Proyecto de instalaciones en relación con la envolvente para el patio, acondicionamiento interior de capilla y obras accesorias del Edificio San Martín.

→ Valor estimado del contrato 2.991.061,43 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.667.029,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.492.551,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45212313 - Trabajos de construcción de museos.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45232410 - Obras de saneamiento.

→ 45315600 - Instalaciones de baja tensión.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45340000 - Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad.

→ 45343000 - Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Según lo indicado en el PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Según lo indicado en el PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- I6-2-Distribución en baja tensión.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros) [2]
- J2-2-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros) [3]
- K5-2-Ornamentaciones y decoraciones.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros) [4]
- K6-1-Jardinería y plantaciones.(inferior o igual 150.000 euros) [5]
- K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según se indica en la cláusula 6 del PCAP.
- No prohibición para contratar - Según se indica en la cláusula 6 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Según se indica en la cláusula 6 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Según se indica en la cláusula 6 del PCAP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Según se indica en la cláusula 6 del PCAP.

Motivos de exclusión

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según lo dispuesto en el PCAP que rige la licitación.

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Presupuesto total de ejecución por contrata (precio más bajo)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria o estudio técnico detallado del procedimiento de ejecución de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Cabildo Insular de Gran Canaria**

Dirección Postal

→ C. Bravo Murillo, 23

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

5 - Cuadro de Caracteristicas.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC202408081400455 - Cuadro de Caracteristicas.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=81de611f-68b4-43cc-b6d2-48ced99f963e

[Hash del Documento](#) MfE66VtMDGfFeDMAJCDJxSWCtU4=

→ [\[2\]](#) Donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) I6-4

Distribución en baja tensión.(superior a 840.000 euros)

ahora se dice

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) I6-2

Distribución en baja tensión.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ [\[3\]](#) Donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) J2-4

De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

ahora se dice

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) J2-2

De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ [\[4\]](#) Donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) K5-4

Ornamentaciones y decoraciones.(superior a 840.000 euros)

ahora se dice

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) K5-2

Ornamentaciones y decoraciones.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ [\[5\]](#) Donde se decía

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) K6-4

Jardinería y plantaciones.(superior a 840.000 euros)

ahora se dice

[Categoría de Clasificación](#)

[Nombre](#) Elemento RequiredBusinessProfileCode

[Valor](#) K6-1

Jardinería y plantaciones.(inferior o igual 150.000 euros)