



Documento de Pliegos

Número de Expediente **519/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2024 a las 13:30 horas.



Construcción de un edificio municipal sito en Plaza de España s/n de Torrecillas de la Tiesa, para la creación de distintas Dependencias municipales, según Pliego Técnico y demás documentación que se acompaña

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 525.269,23 EUR.

→ Importe 635.575,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 525.269,23 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Observaciones: Segun PCAP y PPT

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Torrecillas de la Tiesa

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Clasificación del contratista.pdf](#) [1]

→ [plan de obra.pdf](#) [2]

→ [PPT 2.zip](#) [3]

→ [PROYECTO ELECTRICO.pdf](#) [4]

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KwLv5OCVoDKcTfjQf3USOg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Torrecillas de la Tiesa**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.torrecillasdelatiesa.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QL3MNYfdR16iEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución n.º 12
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España
→ ES432

Contacto

→ Teléfono 927338025
→ Fax 927338193
→ Correo Electrónico secretaria@torrecillasdelatiesa.es

Proveedor de Pliegos

→ Torrecillas de la Tiesa
→ Sitio Web <https://www.torrecillasdelatiesa.e.s>

Proveedor de Información adicional

→ Torrecillas de la Tiesa
→ Sitio Web <https://www.torrecillasdelatiesa.e.s>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/10/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Contacto

→ Teléfono 927338025
→ Fax 927338193
→ Correo Electrónico secretaria@aytotorrecillas.e.telefonica.net

Contacto

→ Teléfono 927338025
→ Fax 927338193
→ Correo Electrónico secretaria@aytotorrecillas.e.telefonica.net

Recepción de Ofertas

→ Torrecillas de la Tiesa
→ Sitio Web <https://www.torrecillasdelatiesa.e.s>

Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Constitución, 12.
e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es
→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Contacto

→ Teléfono 927338025
→

Fax 927338193

→ Correo Electrónico

secretaria@aytotorrecillas.e.telefonica.net

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/10/2024 a las 15:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Construcción de un edificio municipal sito en Plaza de España s/n de Torrecillas de la Tiesa, para la creación de distintas Dependencias municipales, según Pliego Técnico y demás documentación que se acompaña

→ Descripción del procedimiento

Construcción de un edificio municipal sito en Plaza de España s/n de Torrecillas de la Tiesa, para la creación de distintas Dependencias municipales, según Pliego Técnico y demás documentación que se acompaña

→ Valor estimado del contrato 525.269,23 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 635.575,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 525.269,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Observaciones: Segun PCAP y PPT

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Plza. de la Constitución, 12. e-mail:secretaria@torrecillasdelatiesa.es

→ (10252) Torrecillas de la Tiesa España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - El contratista se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable según PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de, al menos, tres obras ejecutadas de similar naturaleza, en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución emitidos por las Administraciones Públicas; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Se considerará acreditada la solvencia cuando el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil. Se entenderá acreditada la solvencia si el volumen anual de negocios, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos ejercicios, es igual o superior al menos a una vez y media del valor estimado del contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Según PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AMPLIACION PLAZO DE GARANTÍA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ArmJCWau tdMG2/C.Jsagt5b9A4T%2BOMyn/i%2BOApCGaDbhOpGSFFNtShBSj5H1IEDUYoRfM7ZHiUJRjNYNYc%2BNq57nBEGYuKcib57jI 0cScXOHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=5jGoo%2B ITOd4k2wb0hftZTzYI7A/IBC9hDg19rbVmBBBmi/p03hG2gvvmSxq51/YuQ3iYwpiw1hTcutOA5j21QRyctUj0lgS1sW7S%2B4g R7ZIt/o8fNevwsujgRzaBbugn&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=9PalBJFh V94ZOixyK%2B7MnrX56kMvqT/1If%2B8uNdATsHyTEEq//KpPwbXthfDdG9w603w6KsM00bCNKLY1sP1uWNmdfitLODBE/4iWOW KM/v3GVhXrFFqN7yFncy7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=B4cT1sFz 9%2BI769L8wOaNkwSgdjQSwl4pv2TPTpI375pkSRsygab3%2BeRP6vEsdoMPKf%2B3LwGGlomwEL%2B6Z21C/HfSH2Qc9xX3ir gBKxEdoxt/o8fNevwsujgRzaBbugn&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [3] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=OupwnL/Q 6aw/kQBxAb53cvw1%2BWqDkrNMLRnL5CTDzXIKOH8/d7CO/BkFYj2Fix%2B43Cmz3WliuQprSWDzK41E24CNTda/hUtwp46J77c phaZ45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=yNzipKo3 2PYTwUqKEkNaH906RkJ5jG5ewtLCKMZjFZ1v9OiT2IHI3Qip6w%2B2dkFIC0o%2BTbJh6kkmqt0UOv12j36P1GI9FhtYC29LRL PEXqCx2e6p7hqtP2aFupgHMr&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [4] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=tgBBPheF u1mdSGx3dYRdAZTEarV2/qIGOsarC9yYiHq1wbM%2B8dbEgN40ScaQ4xirq/Wr2Xf5uY3dD22055v1I2mQREWnrmUdRgKVxDiw YfVTD3T98KC0nSgQFM0q%2B5s&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=4czaCoUL ENt9phpP5jbUknmWvIFEHAL0CbRYXX19a%2Ba17h0FcHz84JEb5Kva3%2B%2BBKqWcrtilbvMPKAXQXw/LeDP272cvwgLnlg h%2Bxk0Zw//q7NB2iMzVnyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'