



Referencia:	2024/00008043Q
Procedimiento:	Contractació de serveis mitjançant procediment obert
CONTRACTACIO (ECM)	

DOCUMENT 1-A PROCEDIMENT OBERT

Informe justificatiu/memòria de la necessitat de la despesa, justificació de l'objecte i insuficiència de mitjans corresponent al contracte d'assistència d'intervenció i liquidació de la concessió del proveïment d'aigua potable i recollida de clavegueram i pluvials del municipi de Marratxí (2 lots)

A) Justificació de la necessitat del contracte (perquè es fa): Es justifica la necessitat del contracte en els següents motius:

1. Dia 11 de març de 2022, ATM va sol·licitar la resolució anticipada del contracte de proveïment d'aigua potable dels sectors 1 i 2, al·legant inviabilitat de la concessió per la manca d'actualització de tarifes i problemes a la xarxa de la urbanització Sant Marçal, fet que requereix intervenció tècnica i assistència per garantir la correcta liquidació de la concessió.

2. La sentència del Jutjat Contenciós-Administratiu de 28 d'abril de 2017 obliga a l'Ajuntament de Marratxí a procedir a la liquidació del contracte de concessió de FACSA de proveïment d'aigua del sector 3 i recollida de clavegueram i pluvials, en compliment de les disposicions legals.

B) Justificació de l'objecte del contracte (què és el que es contracta i perquè serveix per cobrir la necessitat de l'aparat A):

Seràn serveis objecte del lot 1 del present contracte:

- Realitzar les funcions d'intervenció tècnica, segons el previst als art. 131, 133 i 134 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, de 1955, de l'empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua potable als sectors 1 i 2 de Marratxí, realitzat fins a la data per l'empresa ATM.
- Estudi i avaluació de l'estat actual de les infraestructures de captació, regulació, distribució i mesura de les instal·lacions adscrites al servei de subministrament d'aigua potable d'ATM . S'hauran de realitzar revisions in situ així com les comprovacions que s'estimin necessàries per conèixer l'estat real del servei.
- Avaluació documental del servei i anàlisi del compliment dels compromisos del contracte amb ATM.

- Assistència tècnica-econòmica i jurídica per a la liquidació de la concessió d'ATM.
- Elaboració dels informes necessaris sobre la gestió del servei d'ATM, escenaris de liquidació del contracte i resta de documentació que sigui necessària.
- Suport en la negociació de la liquidació del contracte de la concessió entre l'Ajuntament de Marratxí i ATM. Aquest suport serà documental i presencial quan sigui requerit per l'Ajuntament.
- Si n'és el cas, elaboració d'informes pericials o de suport a la defensa jurídica, en el cas de ser necessari

Seràn serveis objecte del lot 2 del present contracte:

- Avaluació de l'estat actual de les infraestructures de subministrament d'aigua i recollida de pluvials i clavegueram adscrites al servei concessionat a FACSA. S'hauran de realitzar revisions in situ així com les comprovacions que s'estimin necessàries per conèixer l'estat real del servei.
- Avaluació documental del servei i anàlisi del compliment del concessionari amb els compromisos del contracte entre l'Ajuntament i FACSA.
- Assistència tècnica-econòmica i jurídica per a la liquidació de la concessió amb FACSA.
- Elaboració dels informes necessaris sobre la gestió del servei de FACSA, escenaris de liquidació del contracte i resta de documentació que sigui necessària.
- Suport en la negociació de la liquidació del contracte de la concessió entre l'Ajuntament i FACSA. Aquest suport serà documental i presencial quan sigui requerit per l'Ajuntament.
- Si n'és el cas, elaboració d'informes pericials o de suport a la defensa jurídica, en el cas de ser necessari.

C) Sol·licitud de crèdit adequat i suficient

Es sol·licita la disponibilitat de crèdit adequat i suficient per el contracte esmentat per quantia de 69.037,13 € (IVA exclòs) més 14.497,80 € en concepte d'IVA (21%), per tant es sol·licita crèdit total de 83.534,93 € distribuït en els següents lots i anualitats:

Lot	Total (IVA exclòs)	Total (IVA inclòs)
1	40.182,00 €	48.620,22 €
2	28.855,13 €	34.914,71 €



Lot	Any	Total (IVA exclòs)	Total (IVA inclòs)
1	2024	6.697,00 €	8.103,37 €
2	2024	4.809,19 €	5.819,12 €
1	2025	33.485,00 €	40.516,85 €
2	2025	24.045,94 €	29.095,59 €

D) Justificació de la insuficiència de mitjans propis (només per contractes de serveis):

Es considera justificada la present contractació donada la insuficiència de mitjans propis de personal i materials.