

**INFORME SOBRE AS REFERENCIAS TÉCNICAS PRESENTADAS NO SOBRE B
DAS OFERTAS PRESENTADAS Á OBRA "MEJORA DE LA CAPA DE
RODADURA EN EL VIAL DESDE BOLÓN A LA GÁNDARA (PARROQUIA DE
SOFÁN)" (OBR. 14/2018)**

D. José Manuel Facal Fariña, Xefe do Servicio de Proxectos e Obras do Concello de Carballo á vista do expediente, e unha vez examinadas as ofertas presentadas para a realización das obras que se indican no encabezamento, emite o seguinte.

INFORMA:

1. OBXECTO:

Trátase de informar as Referencias Técnicas presentadas no sobre B, conforme ó prego de cláusulas administrativas particulares que rixen para a contratación mediante procedemento aberto das obras recollidas no proxecto denominado "MEJORA DE LA CAPA DE RODADURA EN EL VIAL DESDE BOLÓN A LA GÁNDARA (PARROQUIA DE SOFÁN)" (OBR. 14/2018)" (2018/C003/000009), cun orzamento de execución por contrata, IVE incluído de 103.881,34 €, redactado polo Enxeñeiro Técnico Industrial, José Manuel Facal Fariña, en decembro de 2017.

2. REFERENCIAS TÉCNICAS:

Unha vez examinadas as documentacións presentadas nos mencionados Sobres "B" polos licitadores,

1. LANCER PROYECTOS Y OBRAS, S.A.
2. ARIAS INFRAESTRUCTURAS, S.A.
3. CONSTRUCCIONES LÓPEZ CAO, S.L.

Para realizar a valoración das referencias técnicas tivéronse en conta os criterios que constan no artigo 12.B e no ANEXO IV do PCAP que se indican a continuación:

A) CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS

a) **Plan de control de calidad** (cláusula 12 y 15)

Se valorará:

- suficiencia del control de calidad en la recepción de materiales en obra
- suficiencia do control de calidad en los procesos constructivos
- adecuación de la estructura técnico-administrativa responsable, en la empresa y en la obra

Horquilla: **de 3 a 9 puntos**

Puntuación específica para el presente contrato:

9 Puntos

CONTENIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presenten una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	Hasta 100%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presenten una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	Hasta 65%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presenten una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	Hasta 30%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presenten una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0%

b) **Programa de trabajo** (cláusula 12 y 15):

Se valorará:

- análisis correcto del ámbito de actuación
- análisis correcto de posibles afecciones al territorio, servicios pre-existentes o personas
- descripción técnica adecuada de los trabajos a realizar
- disposición adecuada de elementos auxiliares en la parcela o borde de la carretera (casetas de obra, grúas, contenedores, maquinaria, etc)
- circulación apropiada de personal y maquinaria por la obra
- calidad suficiente de los materiales a emplear en obra
- coherencia de los diagramas de Gantt y PERT.
- adecuación de los medios humanos asignados a la obra, por encima de los mínimos indicados en el proyecto o en el pliego de cláusulas administrativas particulares
- adecuación de los medios materiales asignados a la obra por encima de los mínimos indicados en el proyecto o en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Horquilla: de 3 a 20 puntos

Puntuación específica para el presente contrato:

20 Puntos

CONTENIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un programa de trabajo que presenten una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	Hasta 100%
Ofertas que presenten un programa de trabajo que presenten una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	Hasta 65%
Ofertas que presenten un programa de trabajo que presenten una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	Hasta 30%
Ofertas que presenten un programa de trabajo que presenten una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0%

c) **Programa de actuación medioambiental** (cláusula 12 y 15):

Se valorará

- análisis correcta de la relación de la obra con el medio ambiente
- análisis correcta de las posibles afecciones ambientales
- descripción ajustada de las medidas de control y corrección previstas

- adecuación de las medidas de reciclaje de residuos sólidos y líquidos
- justificación de la certificación ambiental de los materiales a emplear
- ajuste de las medidas de ahorro energético a adoptar
- ajuste de las medidas de recuperación y regeneración ambientales a adoptar al final de la obra
- ajuste de otras medidas destinadas a minorar el impacto ambiental de los trabajos a realizar
- descripción adecuada de los vertederos y centros de gestión de residuos
 - ajuste de los medios humanos asignados a la gestión ambiental, en la empresa e en la obra

Horquilla: de **3 a 9** puntos

Puntuación específica para el presente contrato:

6 Puntos

CONTENIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un programa de ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL que presenten una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	Hasta 100%
Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presenten una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	Hasta 65%
Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presenten una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	Hasta 30%
Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presenten una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0%

d) **Esquema del Plan de seguridad y salud** (cláusula 12 y 15):

Horquilla: de 3 a 10 puntos

Puntuación específica para el presente contrato: 10 Puntos

CONTENIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presentan un esquema del plan de seguridad y salud que presenten una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	Hasta 100%
Ofertas que presentan un esquema del plan de seguridad y salud que presenten una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	Hasta 65%

Ofertas que presenten un esquema del plan de seguridad y salud que presenten una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	Hasta 30%
Ofertas que presenten un esquema del plan de seguridad y salud que presenten una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0%

Os aspectos considerados no presente informe foron os seguintes:

- A presentación e adaptación da oferta os criterios de valoración do PCAP, segundo o artigo 12.B.
- A metodoloxía que se vai a empregar por parte da empresa na realización das obras que non se indican expresamente no proxecto, así como a concreción do grao de definición e a súa total adaptación á obra. Non se consideran idóneas as descrições xenéricas e non adaptadas, penalizando o coñecido vulgarmente como “corta e pega”. Considéranse como aspectos específicos e adaptados á obra os que se enumeran a continuación:

- Programa de construción das obras

- Memoria explicativa e memoria construtiva nos que se reflexe o coñecemento das actuacións a realizar, a organización da obra, a orde e os tempos de execución e a coordinación entre oficios, etc... dunha maneira específica e adaptada a obra a executar.
- Estrutura da empresa no referente a maquinaria e medios propios da empresa adaptados a traballar conxuntamente. Así como a subcontratación esperada.
- Coñecemento previo da zona onde se van a realizar os traballos, acreditados mediante un informe fotográfico comentado e guiado, etc..
- Propostas de organización dos traballos adaptadas á obra, tales como organización do tráfico, accesos provisionais, zonas de acopios, etc..
- Cartas de compromiso dos subministradores dos materiais necesarios para a execución das obras, etc...
- Gráficos da execución das distintas unidades de obra, en forma de diagrama de Gantt ou de barras. Porcentaxes de certificación esperadas, etc...

- Programa de actuación Medioambiental

- Indicación e valoración dos impactos medio ambientais e medidas correctoras para cada unha das diferentes actividades a executar.
- Volumes e clasificación de residuos xerados, identificación dos vertedoiros e xestores máis próximos, así como cartas de compromiso destes xestores.
- Reciclaxe, reutilización e recuperación de materiais de xeito específico.
- Rexeneración de espazos.
- Plan en caso de emerxencia ambiental no que se concrete o protocolo de actuación.
- Medidas de eficiencia e aforro enerxético.

- Plan de control de calidade.

- Valóranse positivamente a adecuación da estrutura técnico-administrativa responsable, na empresa e na obra en referencia ao control de calidade. Sendo a máxima referencia o Sistema de control de calidade implantado na empresa.
- Valóranse positivamente os plans de control interno que achegan un plan de PPI adaptado as diferentes unidades de obra a executar. Como metodoloxía da suficiencia do control de obra na recepción dos materiais e a súa posterior instalación e execución na obra.
- Valóranse positivamente os programas de control externo adaptados ós traballos a executar. Como metodoloxía das probas finais.

- Esquema do Plan de seguridade e saúde

- Valóranse positivamente as ofertas que fan unha relación e avaliación concreta dos riscos que se poden producir, tanto por actividades como por utilización de maquinaria e medios auxiliares, así como as medidas preventivas para minimizar os riscos.
 - Indicación dos centros sanitarios da zona con dirección e teléfono, así como a súa situación e itinerarios a seguir en caso de accidente.
 - Valóranse positivamente a adecuación da organización da empresa, comité de seguridade, traballador designado de forma concreta e nominativa, mutua de prevención, etc.. Así como a xestión da seguridade e saúde na obra, número de traballadores, vestiarios, comedores, etc..
 - Valóranse positivamente as melloras concretas en obra que supoñen un beneficio para os traballadores e cidadáns, por diante das melloras xenéricas e medidas que son obrigatorias segundo a lexislación aplicable.
- Valórase de forma positiva que as empresas estean en posesión de sistemas de calidade, materia medioambiental, seguridade e saúde, de ámbito internacional debidamente certificados por empresas acreditadas.
 - Valórase de forma positiva que se indicase a disposición dos medios humanos, maquinaria e medios auxiliares que se van a poñer a disposición dos traballos, primando os medios propios por encima dos subcontratados, por considerar que o persoal está mellor adaptado ó manexo dos mesmos.
 - O grao de integración das actuacións da obra en todos os aspectos, programación, calidade e seguridade e saúde.
 - As valoracións fixéronse por comparación das documentacións achegadas por cada un dos licitadores.

3. ANÁLISE DAS OFERTAS PRESENTADAS:

3.1. LANCER OBRAS Y PROYECTOS, S.A.

Número de páxinas correcto.

a) Plan de control de calidade.

- Achega descrición da estrutura técnico-administrativa responsable, do sistema de control de calidade baseado na norma ISO 9001. Achega certificación.
- Achega un programa de puntos de inspección correcto.
- Achega plan de control externo completo, por capítulos, con medicións xustificativas do nº de ensaios, normas de aplicación e frecuencias de ensaio e criterios de aceptación e rechazo.

PUNTUACIÓN: 9,00 puntos.

Considérase que se trata dun Plan de control de calidade, que presentan una definición completa con total ou suficiente adaptación á obra.

b) Programa de traballo:

- Memoria explicativa correcta e sinxela, con medicións.
- Memoria construtiva correcta apoiada con proceso de execución ligado ao planning e aos equipos de traballo.
- Ordenación do tráfico xenérica.
- Refírese de xeito específico a que non haberá servizos afectados.
- Achega un cadro de necesidades/acopio de materiais con medicións, relación de provedores e cartas de compromiso.
- Achega relación de maquinaria e equipos de traballo adaptados ao funcionamento da empresa adscritos á obra. Indica o que subcontractará.
- Fai mención aos medios auxiliares que utilizará, achega plano de implantación.
- Informe fotográfico comentado.
- Relaciona os condicionantes externos para a confección do Diagrama de Gantt, listado de actividades con rendementos e duracións, e formación de equipos.
- Achega diagrama de Gantt correcto, Pert e diagrama de inversións semanal.

PUNTUACIÓN: 15,75 puntos.

Considérase que se trata dun programa de traballo que presenta una definición completa con total ou suficiente adaptación a la obra.

c) Actuación Medio Ambiental.

Achégase un programa de actuación medioambiental:

- Descrición dun sistema baseado na norma ISO 14001. Achega certificación.
- Realiza unha descrición dos impactos, as medidas preventivas de xeito xenérico e por elemento afectado.
- Cuantifica e califica os residuos a xerar na obra, o xeito de xestionalos.
- Fai mención á reciclaxe e reutilización de xeito xenérico.
- Fai mención á rexeneración de espazos de xeito xenérico.
- Achega un plan de vixilancia ambiental baseado en PPI.
- Achega medidas de eficiencia e aforro enerxético, xenéricas.

PUNTUACIÓN: 2,90 puntos.

Considérase que se trata dunha actuación medioambiental que presenta una definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

c) Esquema do plan de seguridade e saúde:

- Indica os riscos, as medidas preventivas e fai a valoración dos riscos por actividades máis significativas.
- Indica os responsables en SSSS, con organigrama nominativo e cal é o servizo de prevención alleo.
- Indica como realiza o seguimento e control do plan.

- Establécese a xestión da saúde en obra no apartado b).
- Acéptanse as melloras técnicas achegadas.
- Xustifícase a realización das auditorías mediante a certificación OHSAS

PUNTUACIÓN: 4,00 puntos.

Considérase que o esquema do Plan de seguridade presenta unha definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

A puntuación que obtén este licitador segundo os criterios anteriores é de 31,65 puntos.

3.2. ARIAS INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Número de páxinas correcto.

a) Plan de control de calidade.

- Achega descrición totalmente xenérica do sistema de control de calidade baseado na norma ISO 9001. Non achega certificación.
- A descrición do sistema de control de recepción e control de procesos de execución é totalmente xenérica.
- Non achega plan de probas, simplemente unha descrición totalmente xenérica.

PUNTUACIÓN: 1,25 puntos.

Considérase que se trata dun Plan de control de calidade, que presenta una definición parcial con suficiente adaptación a la obra.

b) Programa de traballo:

- Memoria explicativa correcta e sinxela.
- Memoria construtiva con sistemas constructivos correctos e xenéricos.
- Ordenación do tráfico extensa, pero xenérica.
- Refírese de xeito específico a que non haberá servizos afectados.
- Achega un cadro de necesidades/acopio de materiais sen medicións, relación de provedores e cartas de compromiso.
- Achega relación de maquinaria e equipos de traballo adaptados ao funcionamento da empresa adscritos á obra. Indica o que subcontratará.
- Fai mención aos medios auxiliares que utilizará, achega plano de implantación.
- Non fai mención aos condicionantes externos para a confección do Diagrama de Gantt, non achega listado de actividades con rendementos e duracións. indica os equipos.
- Achega diagrama de Gantt correcto e diagrama de inversións mensual.

PUNTUACIÓN: 7,35 puntos.

Considérase que se trata dun programa de traballo que presenta una definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

c) Actuación Medio Ambiental.

Achégase un programa de actuación medioambiental:

- Descrición dun sistema baseado na norma ISO 14001. Achega certificación.
- Realiza unha descrición dos impactos, as medidas preventivas de xeito xenérico e por elemento afectado.
- Non cuantifica nin califica os residuos a xerar na obra.
- Fai mención á reciclaxe e reutilización de xeito xenérico.
- Fai mención á rexeneración de espazos de xeito xenérico, que non se adapta á obra.
- Achega medidas de eficiencia e aforro enerxético, xenéricas.

PUNTUACIÓN: 2,40 puntos.

Considérase que se trata dunha actuación medioambiental que presenta una definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

c) Esquema do plan de seguridade e saúde:

- Non indica os riscos, as medidas preventivas nin fai a valoración dos riscos.
- Indica os responsables en SSSS, con organigrama nominativo e cal é o servizo de prevención alleo.
- Indica como realiza o seguimento e control do plan.
- Establécese a xestión da saúde en obra no apartado b).
- Indica os centros de médicos aos que acudir en caso de accidente.
- Acéptanse as melloras técnicas achegadas.
- Xustifícase a realización das auditorías mediante a certificación OHSAS

PUNTUACIÓN: 3,65 puntos.

Considérase que o esquema do Plan de seguridade presenta unha definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

A puntuación que obtén este licitador segundo os criterios anteriores é de 14,65 puntos.

3.3. CONSTRUCCIONES LÓPEZ CAO, S.L.

Número de páxinas correcto.

a) Plan de control de calidade.

- Achega descrición do sistema de control de calidade baseado na norma ISO 9001. Achega certificación non lexible.
- A descrición do sistema de control de recepción e control de procesos de execución é totalmente xenérica.
- Achega plan de probas, de moi difícil lectura.

PUNTUACIÓN: 4,40 puntos.

Considérase que se trata dun Plan de control de calidade, que presenta una definición parcial con suficiente

adaptación a la obra.

b) Programa de traballo:

- Non achega memoria explicativa.
- Memoria construtiva con sistemas construtivos correctos con mención aos equipos de traballo.
- Ordenación do tráfico xenérica.
- Mención aos servizos afectados de xeito xenérico.
- Achega un cadro de necesidades/acopio de materiais sen medicións, relación de provedores.
- Achega relación de maquinaria e equipos de traballo, sin definir se son propios ou subcontratados.
- Fai mención aos medios auxiliares que utilizará, e o lugar de implantación.
- Fai mención aos condicionantes externos para a confección do Diagrama de Gantt, achega listado de actividades con rendementos e duracións, e indica os equipos de traballo
- Achega diagrama de Gantt completo e diagrama de inversións mensual.

PUNTUACIÓN: 11.45 puntos.

Considérase que se trata dun programa de traballo que presenta una definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

c) Actuación Medio Ambiental.

Achégase un programa de actuación medioambiental:

- Descrición dun sistema baseado na norma ISO 14001. Achega certificación non lexible.
- Realiza unha descrición dos impactos e as medidas preventivas de xeito específico por unidades de obra.
- Cuantifica e califica os residuos a xerar na obra. Fai mención a que é xestor de RCD's
- Fai mención á reciclaxe e reutilización de xeito xenérico.

PUNTUACIÓN: 2,75 puntos.

Considérase que se trata dunha actuación medioambiental que presenta una definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

c) Esquema do plan de seguridade e saúde:

- Non indica os riscos, nin fai a valoración dos riscos e fai achega das medidas preventivas da unidade de obra máis importante e dos equipos que interveñen nela.
- Indica os responsables en SSSS, con organigrama nominativo e cal é o servizo de prevención alleo.
- Indica como realiza o seguimento e control do plan.
- Establécese a xestión da saúde en obra no apartado b).
- Acéptanse as melloras técnicas achegadas.
- Xustifícase a realización das auditorías mediante a certificación OHSAS, pero o certificado é ilexible.

PUNTUACIÓN: 3,90 puntos.

Considérase que o esquema do Plan de seguridade presenta unha definición completa con insuficiente adaptación a la obra.

A puntuación que obtén este licitador segundo os criterios anteriores é de 22,50 puntos.

4. PROPOSTA DE PUNTUACIÓN:

De conformidade co análise das ofertas presentadas que se contén no apartado precedente, faise a seguinte proposta de puntuación (achégase anexo con detalle das puntuacións, diante de calquera discrepancia entre este informe e o anexo de puntuacións, prevalecerá o anexo de puntuacións):

LICITADOR

1. LANCER OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	31,65
2. ARIAS INFRAESTRUCTUAS, S.A.	14,65
3. CONSTRUCCIONES LÓPEZ CAO, S.L.	22,50

A empresa Arias Infraestructuras, S.A. non alcanza o umbral de puntuación mínima de 22,50 puntos, polo que debería ser excluída.

Carballo, a 26 de Outubro de 2018

José Manuel Facal Fariña

LICITADOR		BAREMO	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS
			LANCER OBRAS Y PROYECTOS, S.A.	ARIAS INFRAESTRUCTURAS, S.A.	CONSTRUCCIONES LÓPEZ CAO, S.L.
			PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS
a) PLAN DE CONTROL DE CALIDADE		0-9			
	Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presentan una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	5,86-9,0	9,00	-	-
	Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presentan una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	2,71-5,85	-	-	4,40
	Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presentan una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	0,01-2,70	-	1,25	-
	Ofertas que presenten un plan de control interno de calidad que presentan una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0	-	-	-
b) PROGRAMA DE TRABAJO		0-20			
	Ofertas que presenten un programa de trabajo que presentan una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	13,01-20,0	15,75	-	-
	Ofertas que presenten un programa de trabajo que presentan una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	6,01-13,0	-	7,35	11,45
	Ofertas que presenten un programa de trabajo que presentan una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	0,01-6,0	-	-	-
	Ofertas que presenten un programa de trabajo que presentan una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0	-	-	-
c) PROGRAMA DE ACTUACIÓN AMBIENTAL		0-6			
	Ofertas que presenten un programa de ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL que presentan una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	3,91-6,0	-	-	-
	Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presentan una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	1,81-3,90	2,90	2,40	2,75
	Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presentan una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	0,01-1,80	-	-	-
	Ofertas que presenten una actuación medioambiental que presentan una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0	-	-	-
d) ESQUEMA PLAN DE SEGURIDADE E SAUDE		0-10			
	Ofertas que presentan un esquema del plan de seguridad y salud que presentan una definición completa con total o suficiente adaptación a la obra	6,51-10,0	-	-	-
	Ofertas que presentan un esquema del plan de seguridad y salud que presentan una definición completa con insuficiente adaptación a la obra	3,01-6,50	4,00	3,65	3,90
	Ofertas que presenten un esquema del plan de seguridad y salud que presentan una definición parcial con suficiente adaptación a la obra	0,01-3,0	-	-	-
	Ofertas que presenten un esquema del plan de seguridad y salud que presentan una definición parcial con insuficiente o nula adaptación a la obra	0	-	-	-
PUNTUACIÓN TOTAL			31,65	14,65	22,50